



T.C.
BİGADIÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi: 01.03.2023	Karar Numarası: 11-12-13-14-15-16-	Dönem: MART/2023
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Meclis Başkanı: İsmail AVCU Meclis Üyeleri: İsmail AKGÜN, Süleyman SARAN, Hüseyin ZORLU, Yakup AYGÖREN, Hasan DİREK, Kadir BİÇER, Özgür ÇELEBİOĞLU, İsmail DERİN, Talat SARI, Ali DOĞRU, Mustafa TÜRE, Engin OKCU, Nuray ASLAN.	
Toplantıya Katılmayan Meclis üyelerin Adı Soyadı	Bülent KAYIŞ, Hüseyin KUZGUN .	

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Bigadiç Belediye Meclisinin Mart 2023 dönemine ait 01 Mart 2023 Çarşamba günü saat 18.00'de Belediye Meclis toplantı salonunda yapmış olduğu Mart ayı toplantısı 1. oturumunda görüşülerek karara bağlanan kararın özeti aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO	ÖZETİ
11	Mülkiyeti Bigadiç Belediye Başkanlığına ait olan İlçemiz, Aşağıgöcek Mahallesi 127 ada 4 parsel numaralı 389,13 m ² yüzölçümlü taşınmazın içerisindeki 40,00 m ² 'lik kısmının sondaj kuyusu ve enerji nakil hattı yeri olarak kullanılmak üzere 25 yıllığına bedelsiz olarak Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (BASKİ) hizmetlerinde kullanılmak üzere 5393 Sayılı Belediye kanununun 18/e ve 75/d maddeleri gereğince, Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (BASKİ)'ne 25 (yirmi beş) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi, işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.
12	22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke ve standartlarına dair yönetmeliğin 9. ve 11.maddelerine istinaden; Belediyemizdeki boş memur kadrolarındaki değişiklikleri gösterir (II) sayılı cetvel işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.
13	22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke ve standartlarına dair yönetmeliğin 9. ve 11.maddelerine istinaden; Belediyemizdeki dolu memur kadrolarındaki değişiklikleri gösterir (III) sayılı cetvel işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.
14	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 53. maddesi uyarınca; 06 Şubat 2023 tarihinde Kahramanmaraş merkezli depremden etkilenen 11 ilimizi kapsayan deprem bölgesindeki belediyelerimize ve bölge halkına yardım ve destek olmak amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-p madde hükmü uyarınca; Bigadiç Belediyesi ile Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi, Hatay Büyükşehir Belediyesi, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, Malatya Büyükşehir Belediyesi, Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi, Kilis Belediyesi, Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi, Adıyaman Belediyesi, Osmaniye Belediyesi, Adana Büyükşehir Belediyesi ve Elazığ Belediyesi arasında kardeş şehir ilişkileri kurulmasının uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.
15	Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü çalışmalarında kullanılmak üzere 10 UT 533 plakalı, 1991 model, Steyr marka, 8073 tipli, T2950216792 Şasi numaralı, T 4084533318 Motor nolu, kırmızı-beyaz renkli 1 adet traktörün Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'ndan, Belediyemize hibe alınmasının uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda oybirliği ile karar verildi.

Koordinatları gösterilen 597 300 – 599 400 yatay, 4 364 600 – 4 366 300 dikey koordinatlar arasında uygulama imar planı dışındaki Işıklar Mahallesi içerisindeki Muhtelif sokaklar ile 595 200 - 596 200 yatay, 4 359 500 - 4360 600 dikey koordinatları arasında uygulama imar planı dışındaki Balatlı Mahallesi içerisindeki Muhtelif sokakların doğal gaz hizmeti konusunda;

a) 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun Doğal Gaz Piyasa Faaliyetleri bölümünün 4. maddesinin 8) (Ek:25/11/2020-7257/7 mad.) bendi gereği; yapı kullanım izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğu bölgeye, Aksa Balıkesir Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılacak doğal gaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenileceğine,

b) Deplase zorunluluğu gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması için öncelikli olarak hattın deplase edileceği yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulacağına,

c) Doğal Gaz dağıtım hattının geçeceği fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın belediyemiz tarafından giderileceğinin, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,

d) Bölgede imar planı çalışmaları yapılırken, kesintisiz doğal gaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğal gazın süreli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi için, doğal gaz hattının geçtiği ve geçeceği fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması için ihdas v.b. işlemlere konu edilmeyeceğine,

e) Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olmak üzere; ilgili bölgenin uygulama imar planı kapsamına dahil edileceğine; kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi için acilen işlemlerin başlatılacağına, en kısa sürede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun belediyemizde kalmaya devam edeceğine," dair Belediyemizce söz konusu bu maddelerin uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda **oybirliği** ile karar verildi.

İsmail AVCU
Meclis Başkanı
(İMZA)

Hüseyin ZORLU
Yedek Meclis Kâtibi
(İMZA)

Hasan DİREK
Meclis Kâtibi
(İMZA)

5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi gereğince ilan olunur.

Aslının Aynısı: 06.03.2023
Nesibe AYDIN- Mazi İşl. Md. V.

