



T.C.
BİGADİÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi: 01.09.2022

Karar Numarası: 36-37-38-39-40-41-42

Dönem: EYLÜL/2022

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı

Meclis Başkanı: İsmail AVCU
Meclis Üyeleri: İsmail AKGÜN, Hüseyin ZORLU, Süleyman SARAN, Hasan DİREK, Yakup AYGÖREN, Bülent KAYIŞ, Kadir BİÇER, Nuray ASLAN, Özgür ÇELEBİOĞLU, Talat SARI, Mustafa TÜRE, Engin OKCU.

Toplantıya Katılmayan Meclis üyelerin Adı Soyadı

Hüseyin KUZGUN, İsmail DERİN, Ali DOĞRU.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddeleri hükümlerine uyularak, Bigadiç Belediye Meclisinin Eylül 2022 dönemine ait 01 Eylül 2022 Perşembe günü saat 18.00'de Belediye Meclis toplantı salonunda yapmış olduğu yapmış olduğu Eylül ayı toplantısı 1.birleşiminde 1. oturumunda görüşülerek karara bağlanan kararın özeti aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO

ÖZETİ

36

İlçemiz İlyaslar Mahallesinde bulunan mera vasıflı 137 ada 1 parsel numaralı 3861,08 m² yüzölçümlü taşınmaz içerisinde direk yerini içeren 9,00 m² ve enerji nakil hattını içeren 137,90 m², 137 ada 2 parsel numaralı 226,52 m² yüzölçümlü taşınmaz içerisinde enerji nakil hattını içeren 11,98 m², 137 ada 3 parsel numaralı 1563,42 m² yüzölçümlü taşınmaz içerisinde enerji nakil hattını içeren 99,95 m² alanda içme suyu sondaj kuyusunun enerji ihtiyacının karşılanması için, "Mera" vasıflı taşınmazların tahsis amacının değiştirilmesi yönünde İl Mera Komisyonuna başvuru yapılabilmesi için 4342 sayılı Mera Kanununun 14. maddesinin c bendi gereğince taşınmazlar hakkında kamu yatırımı kararı alınması, işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.

37

İlçemiz Yörücekler Mahallesinde bulunan Kamu Orta Malı niteliğindeki harman yeri vasıflı 536 parsel numaralı 4488,00 m² yüzölçümlü taşınmaz içerisinde yeni sondaj kuyusu ve elektrik panosu içeren 25,00 m² alan, enerji nakil hattını içeren 13,66 m² alan ve içme suyu terfi hattını içeren 14,56 m² alan olmak üzere toplam 53,22 m² alanda, yapımı tamamlanan içme suyu sondaj kuyusunun enerji ihtiyacının karşılanması için, "Mera" vasıflı taşınmazın tahsis amacının değiştirilmesi yönünde İl Mera Komisyonuna başvuru yapılabilmesi için 4342 sayılı Mera Kanununun 14. maddesinin c bendi gereğince taşınmaz hakkında kamu yatırımı kararı alınması, işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.

38

İlçemiz Çağış Mahallesi 110 ada 131 parselde kayıtlı (144213675353/1062360010452 hisse) Bigadiç Belediye Başkanlığı hissesine düşen 2824,31 m² lik taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi hükmü gereğince Genlik ve Spor İl Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıllığına bedelsiz "İntifa Hakkının" verilmesi, işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.

39

İlçemiz Panayır Mahallesinde mülkiyeti Bigadiç Belediye Başkanlığına ait 2835,72 m² lik yüzölçümlü "arsa" vasıflı 141 ada 1 parsel nolu taşınmazın 44,85 m² lik kısmının içme suyu terfi hattı olarak 955,00-TL bedel karşılığında 30 yıl süreli ,2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi esaslarına göre irtifak hakkı tesisi kurulması, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi hükmü gereğince, işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.

40	Beğendikler Mahallesinde mülkiyeti Bigadiç Belediye Başkanlığına ait olan 550,19 m ² yüzölçümlü "şadırvan ve tarla" vasıflı 123 ada 1 parsel nolu taşınmazın 30,93 m ² lik kısmının su kuyusu alanı olarak kullanılmak üzere 1171,00-TL bedel karşılığında, 5158,40 m ² yüzölçümlü "çeşme şadırvan ve mesire yeri" vasıflı 121 ada 41 parsel nolu taşınmazın 18,00 m ² lik kısmının 2 adet direk yeri alanı olarak kullanılmak üzere 681,12-TL bedel karşılığında ve 75,18 m ² lik kısmının enerji nakil hattı alanı olarak 995,68-TL bedel karşılığında 30 yıl süreli, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 30. maddesi esaslarına göre Balıkesir Büyükşehir Belediyesi BASKİ Genel Müdürlüğü'ne devredilmesi ve irtifak hakkı tesisi kurulması, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi hükmü gereğince, işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile kabul edildi.
41	İlçemiz Abacı Mahallesi 931 ada 3,4,23,24,25,26 ve 27 numaralı parseller üzerinde yapımı devam eden rekreasyon alanına " 1071 Recep Tayyip ERDOĞAN Millet Bahçesi " ismi verilmesi, oy çokluğu ile kabul edildi.
42	İlçemiz Mahallelerinde bulunan ve mülkiyeti belediyemize ait 106 adet taşınmaz için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi hükmü gereğince satılması, iş ve işlemlerin yapılması hususunda Belediye Encümeninin yetkili kılınması, yapılan açık oylama sonucu, Özgür ÇELEBİOĞLU, Talat SARI, Mustafa TÜRE, Engin OKCU ve Nuray ASLAN (5) red oyuna karşılık (8) oy çokluğu ile kabul edildi.

İsmail AVCU
Meclis Başkanı
(İMZA)

Bülent KAYIŞ
Meclis Kâtibi
(İMZA)

Hasan DİREK
Meclis Kâtibi
(İMZA)

5393 sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi gereğince ilan olunur.

Aslının Aynıdır. 08.09.2022

Mustafa KURTĞÜN-Yazı İşl.Md.

