



FAALİYET RAPORU 2022

İÇİNDEKİLER

I- GENEL BİLGİLER

✓ Başkan Sunuş	2
✓ TARİHÇE	3
A- Vizyon ve Misyon	5
B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar	6
İç Kontrol Güvence Beyanı (Başkan)	7
C- İdareye İlişkin Bilgiler	
➤ Belediye Teşkilat Yapısı	8
❖ Belediye Araçları	11

II- BİRİMLERİN FAALİYET RAPORLARI

✓ Yazı İşleri Müdürlüğü	17
✓ İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	21
✓ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	23
✓ Fen İşleri Müdürlüğü	29
✓ Mali Hizmetler Müdürlüğü	65
✓ Zabıta Müdürlüğü	73
✓ Temizlik İşleri Müdürlüğü	85
✓ Park ve Bahçeler Müdürlüğü	93
✓ Tahsilat Servisi	109
✓ Emlak Servisi	115
✓ Evlendirme Memurluğu	116
✓ Destek Hizmetleri Müdürlüğü	117



FAALİYET RAPORU 2022



Göreve geldiğim (30.03.2014-30.03.2019) ve 31.03.2019 tarihinden itibaren bütçemizin imkanları dâhilinde ve kanunlar çerçevesinde belediye hizmetlerini yürütmekteyiz. Amacımız halkımızın yaşam standardını yükseltmek, çağdaş ve yaşanılabilir bir Bigadiç yaratmak, daima halkının yanında yer alan idari yapısıyla şeffaf belediyecilik anlayışını yerleştirmektir. Yapmış olduğumuz tüm çalışmalarımızda belediyemizin menfaatlerini göz önünde bulundurmaktayız. Kalıcı işler yapmanın peşindeyiz. Bugünü değil; yarını düşünen bir anlayışla çalışıyoruz. Gelecek nesillere bırakacağımız; onların gururla yaşayacakları, övünecekleri bir Bigadiç olacak çünkü Bigadiç'in tüm kurum ve kuruluşları ile ortak hareket ediyoruz, fikirler üretiyoruz, yeni projeler hazırlıyoruz. Birlik ve beraberlik, ortak hizmet aşkı yaptıklarımızı ve yapacaklarımızı tetikleyen en önemli unsurdur.

Belediyemizin ürettiği hizmetlere şahit olacağınız bu faaliyet raporunda yapılan her şeyin altında birlikte çalışmanın, dayanışmanın, gerçekleştirdiğimiz fikir alışverişlerinin önemli payı vardır. Bizler başarının bir takım oyunu olduğunu ve birlikten kuvvet doğacağını biliyoruz. Bu inançla yolumuzu çiziyoruz. Bu vesileyle; desteklerini bizlerden esirgemeyen, uyum içinde çalıştığımız meclis üyelerimize, birim müdürlerime, memurundan işçisine tüm belediye çalışanlarına, bize çalışma gücü veren Bigadiç halkına ayrı ayrı ve içten teşekkür ediyorum.

Görevi devraldığımız zamandan bu yana yapmış olduğumuz çalışmalarımız, belediyemiz personel ve harcama bilgilerinin yer aldığı 2022 yılı faaliyet raporunu görüşlerinize sunuyorum.

İsmail AVCU
Belediye Başkanı



FAALİYET RAPORU 2022

TARİHÇE

Bigadiç, tarih öncesi çağlardan bu yana yerleşim yeri olarak kullanılmaktadır. **Anadolu Uygarlıkları ve Helenistik Dönemde**, Bigadiç'in Misya olarak anılan bölgedeki önemli şehirlerden biri olduğu bilinmektedir. **Roma ve Bizans Döneminde**, Misya'nın büyük bir kısmı Doğu Roma (Bizans)'ın Opsekium eyaleti'ne bağlanmıştır. Bigadiç, tarihi gelişimi içerisinde “DİDİ MOTİ HE”, “AKHYROUS”, “BİGADİA” “BİGADOS”, “BUGADIÇ”, “BİGADIÇ” isimlerini almıştır.

Selçuklular ve Beylikler Döneminde, Bigadiç'in Karesi Bey ya da Oğul Paşa tarafından 1300 başlarında fethedildiği düşünülmektedir. **Osmanlı Devleti** Orhan Gazi döneminde, Karesi Beyliği'nin Osmanlı Devleti'ne bağlanması ile Bigadiç'te Osmanlı hakimiyeti başlamıştır. 1890 yılında yayınlanan Hüdavendigâr Vilayeti salnamesinde Bigadiç hakkında şu bilgilere rastlanmıştır:

“Bigadiç kazası Karesi sancağı merbutatından olup, şimalen ve şarkan Balıkesri kazası, Garben Kütahya sancağı ve cenuben Sındırgı kazası ile mahduttur. Kaza-i mezkûre merbud nevahi olmayıp ancak 52 karyeyi (köy) şamildir. Kazanın nüfusu umumisi 12805 raddesindedir. Dahili kazada 2579 hane bulunur” **1877-78 Osmanlı Rus Savaşı** (93 Harbi) sonrasında Bigadiç, Rumeli'den kaçan pek çok göçmen aileye ev sahipliği yapmıştır. Bu göçmen aileler deve yatağı (bugünkü Fethibey mahallesi) yerleştirilmişlerdir. Sonraki dönemde, özellikle Balkan Savaşları sonrasında Bigadiç göç almaya devam etmiştir.

1810 yılında Sultan II. Mahmut döneminde kaza yapılan Bigadiç; Meşrutiyet döneminde mülteci iskânına yerli halkın karşı çıkması üzerine zamanın padişahı tarafından ilçe statüsü Balya'ya kaydırıldı. 1942'de önemli bir depremle harap olan Bigadiç, yeniden imar edilerek 1943 yılında ilçe statüsüne dönüştürüldü.

Kurtuluş Savaşı ve Milli Mücadele Döneminde, Yunan ordularının 15 Mayıs 1919'da İzmir ile başlayan ve kısa zamanda tüm batı Anadolu'ya yayılan işgaline karşı, 16 Mayıs 1919'da Balıkesir'de Redd-i İlhak kararı alınmasına müteakip Balıkesir Kongreleri düzenlenmiş, 28 Haziran 1919-10 Mart 1920 arasında düzenlenen bu kongrelere Bigadiç'ten de temsilciler katılmıştır. 9. Kafkas fırkası'ndan dönen Mümtaz Bey önderliğinde Bigadiç Kuva-yi Milliye teşkilatı kurulmuştur. Akhisar-Soma muharebelerinde başarısız olan Türk kuvvetlerinin Balıkesir-Susurluk hattı üzerinden Bursa'ya çekilmesi ile 30 Haziran 1920'de Yunan kuvvetleri Bigadiç'i işgal etmişlerdir.

26 Ağustos 1922'de başlayan Büyük Taarruz'un akabinde Türk ordusu 4 Eylül 1922'de Bigadiç'e girmiştir. 4 Eylül Bigadiç'in kurtuluş günü olarak kutlanmaktadır.



FAALİYET RAPORU 2022

KONUMU

Bigadiç, Marmara Bölgesi Güney-Batı Marmara alt bölgesi içinde Balıkesir iline bağlı 1990 yılı 12.942 nüfuslu ilçe merkezidir. Şehir eski Balıkesir-İzmir yolu üzerinde, Balıkesir'e 38 km. mesafede kurulmuştur. Balıkesir ilinin güney-doğusunda yer alan Bigadiç kuzeyi Kepsut, güneyi Sındırgı, batısı Savaştepe ve doğusu Dursunbey ile çevrilmiştir. Denizden yüksekliği 180 m. yüzölçümü 1007 km²'dir. İlçe, 39° 21' kuzey enlemi ile 28° 08' doğu boylamı arasında yer almaktadır.

Bigadiç, Simav çayının geçtiği Bigadiç ovasının doğu kenarında ve oldukça dik meyilli sırtların batıya bakan eteklerinde kurulmuştur, ilçe arazisi, Simav çayının açtığı derin ve yer yer genişleyerek küçük ovacık halini almış vadi ile bu vadinin doğusunda bulunan Alaçam dağlarının batıya bakan yamaçlarından ibarettir.

Bigadiç ilçesine bağlı 71 Kırsal Mahalle ve 9 Merkez Mahallesi olmak üzere 80 Mahallesi vardır. Kırsal yerleşimler ovaların kıyısında yükselen tepelerin eteklerinde kurulmuştur. Alaçam dağları yöresinde kırsal mahalleler seyrekleşir. **İlçenin nüfusu** 2022 yılı sonu itibarıyla **48.917**'dir.

Bigadiç, Türkiye'nin ve dünyanın en önemli Bor mineralleri madenlerine sahiptir. Muhteviyatında Selenyum ve Kükürt bulunan (Hisarköy Termal Tesisleri) kaplıcalarıyla da öne çıkan ilçe, tarih boyunca çeşitli uygarlıklara ev sahipliği yapmıştır.

Bigadiç'e Özgü Değerler

Güveç	Bor	Kapama	Höşmerim
Helva	Bigadiç Kalesi	Aşağı Yoldan Türküsü	Ulus Dağı
Köy Ekmeği	Yörücekler Barajı	Jeotermal Enerji	Akkaya Suyu/Yayla Suyu
Termal Turizm /Kaplıcalar	Bigadiç Kasapları/Et Lokantaları	Hera Termal/Bigadiç	Yağcıbedir Halıları



FAALİYET RAPORU 2022

VİZYONUMUZ

Paydaşların katılımı ile kentsel gelişimi sürekli kılmak eğitim, kültür, spor, sağlık ve ticaret hayatına katkı sağlayarak sürdürülebilir bir çevre için etkin çözümler üretmek teknolojiyi, insan kaynaklarını ve ekonomik değerleri çok etkili ve verimli kullanarak cazibeli hedefler oluşturan geleceğin örnek belediyesi olmak.

MİSYONUMUZ

İlkesel değerleri gözeten, kentin sosyal ve kültürel dokusu ile uyumlu, halkı tüm varlık değerlerinden faydalandıran, sürekli gelişime açık, şeffaf, adil, katılımcı, çekim merkezli model bir belediye.

İLKELERİMİZ

- Çağdaş, gelişmiş, yaşanabilir bir kent yaratmak.
- Adil, tarafsız ve güvenilir olmak.
- Katılımcı ve paylaşımcı yönetim.
- Kaynakların verimli ve etkin kullanımını sağlamak.
- Gelişim ve değişim için çalışmak.
- Planlı ve programlı çalışmak.
- Halkın memnuniyeti ve refahını sağlamak.
- Yeniliklere açık ve yaratıcı olmak.
- Denetlenebilir ve ulaşılabilir olmak.
- Eğitimli personelle güler yüzlü hizmet sunmak.
- Sosyal ve Kültürel aktiviteler düzenlemek.
- Tüm Kamu Kurum ve kuruluşlarıyla işbirliği yapmak.
- Teknolojik gelişmelere açık olmak ve yararlanmak.
- İstihdam ve üretimi geliştirmek ve teşvik etmek.
- Turizmi geliştirmek ve kentin tanıtımını yapmak.
- Spora ve sporculara destek olmak.
- Tarihi ve kültürel mirasın korunmasını sağlamak.



FAALİYET RAPORU 2022

BELEDİYENİN GÖREV VE SORUMLULUKLARI

1- İmar, kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanununun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler.

2- Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekteğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

3- Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır.

4- Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır.

Daha önce ilçe merkezi olarak hizmet verirken 6360 Sayılı Kanun ile Belediyemiz sınırları İlçe sınırları olarak tespit edilmiş ve İlçemiz Merkezindeki 9 Mahalleye ilave olarak İlçemize 1 adet belde ve 69 adet Köy mahalle olarak bağlanmış olup 2015 Mali Yılında Osmanca Mahallesi olarak 1 Mahalle daha oluşturulduğundan hizmet sınırlarımız 80 adet mahalleye yükselmiştir.

Belirtilen sağılarda 5393 Sayılı ve 5216 Sayılı Kanunlar ile İlçe Belediyelerine verilen görevler kapsamında Belediyemizdeki tüm birimler kendilerine yasa, tüzük ve yönetmeliklerle tanınan yasal çizgiler içerisinde 01.01.2022–31.12.2022 tarihleri arasında görevlerini en iyi şekilde yapmışlardır.



FAALİYET RAPORU 2022

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

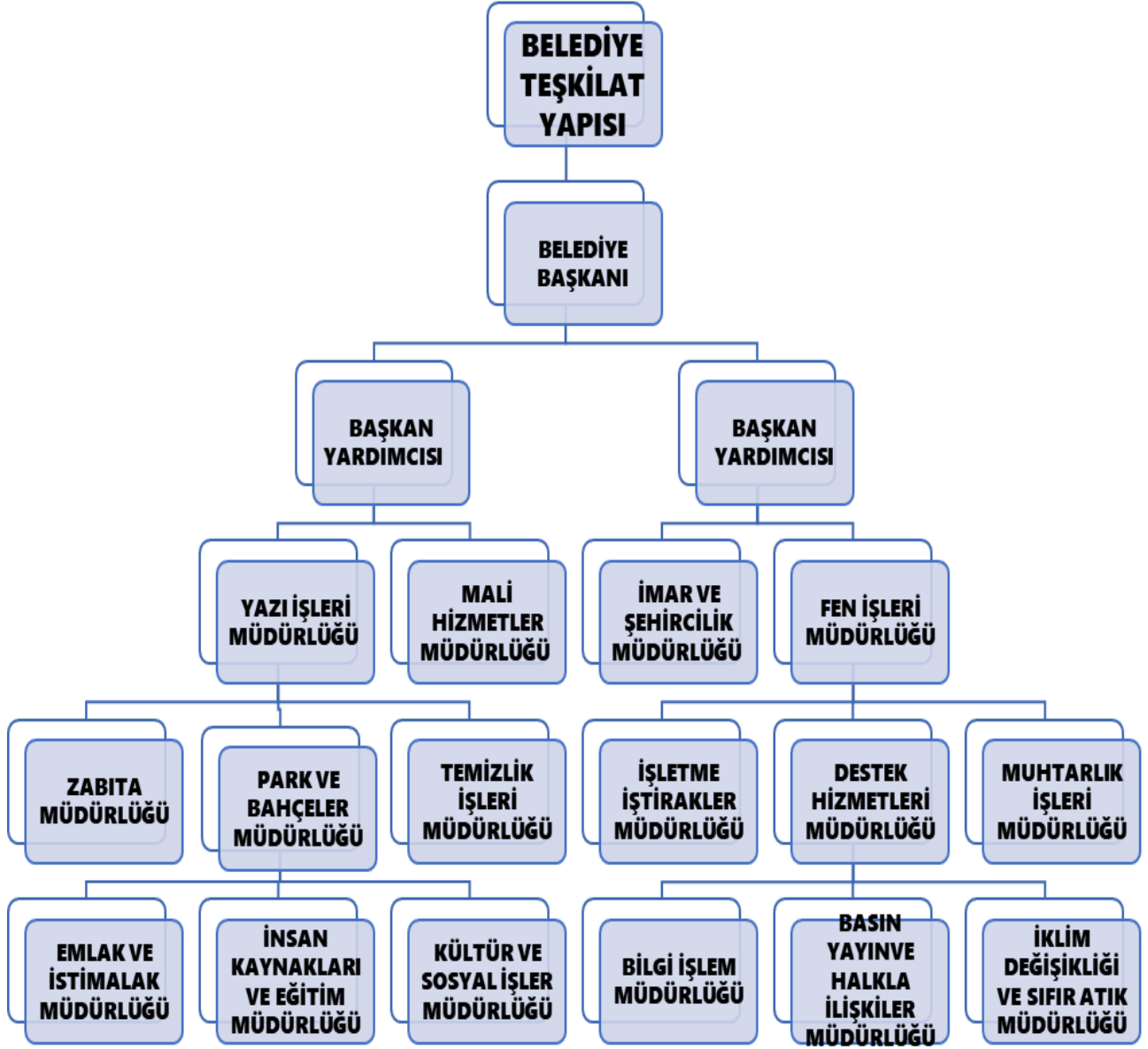
Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. Mart 2023

İsmail AVCU
Belediye Başkanı



FAALİYET RAPORU 2022





FAALİYET RAPORU 2022

MECLİS ÜYELERİMİZ

ADALET VE KALKINMA PARTİSİ



İSMAİL AKGÜN



HÜSEYİN ZORLU



SÜLEYMAN SARAN



HÜSEYİN KUZGUN



YAKUP AYGÖREN



HASAN DİREK



BÜLENT KAYIŞ

MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ



KADİR BIÇER

DEVA PARTİSİ



NURAY ASLAN

İYİ PARTİ



ÖZGÜR ÇELEBİOĞLU



İSMAİL DERİN



TALAT SARI



ALİ DOĞRU



MUSTAFA TÜRE



ENGİN OKÇU



FAALİYET RAPORU 2022

Meclis Başkan Vekilleri

1. BAŞKAN VEKİLİ



YAKUP AYGÖREN

2. BAŞKAN VEKİLİ



KADİR BİÇER

Meclis Katipleri

ASİL



BÜLENT KAYIŞ



HASAN DİREK

YEDEK



HÜSEYİN KUZGUN



HÜSEYİN ZORLU

Encümen Üyeleri



BÜLENT KAYIŞ



HASAN DİREK

Plan Bütçe Komisyonu



HASAN DİREK



YAKUP AYGÖREN



MUSTAFA TÜRE

İmar Komisyonu



İSMAİL AKGÜN



HÜSEYİN KUZGUN



ALİ DOĞRU

Denetim Komisyonu



HÜSEYİN KUZGUN



HASAN DİREK



MUSTAFA TÜRE



FAALİYET RAPORU 2022

GENEL HİZMET ARAÇLARI	ADET
OTOMOBİL(SEDAN)	2
OTOBÜS	2
MİNİBÜS (15 Kişilik)	1
MOTORSİKLET (124 cm ³)	2
MOTOSİKLET (125 cm ³)	2
KAMYONET (KAPALI KASA)	8
KAMYONET (ÇİFT KABİN)	5
KAMYONET (CENAZE NAKİL)	1
KAMYONET (FRİGORİFİK)	1
KAMYON (Damperli Su Tankeri)	1
TRAKTÖR	7
KAMYON (YOL SÜPÜRME)	1
HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	13
KAMYON (DAMPERLİ KAMYON)	14
KAMYON (BETON POMPALI)	1
KAMYON (TRANSMİKSER)	5
KAMYON (ARAZÖZ)	1
İŞ MAKİNALARI	ADET
KAZICI YÜKLEYİCİ (BEKO LODER)	5
LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR	1
LASTİK TEKERLEKLİ YÜKLEYİCİ (LODER)	3
PALETLİ EKSKAVATÖR	2
PALETLİ MİNİ EKSKAVATÖR	1
GREYDER	3
TRAKTÖR KEPÇE	1



FAALİYET RAPORU 2022

KAMYONET GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 Y 1717	2011	MITSUBISHI L200	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 UY 222	2008	RENAULT TRAFIC MULTIX	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 UF 050	2011	ISUZU NLR	MEZBAHA (ET NAKİL ARACI)
4	10 UR 231	2000	BMC LEVEND 1,8	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 US 040	2010	BMC LEVEND L100	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 Y 2525	2011	RENAULT YENİ MASTER 2,3 DCİ	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 UE 842	2009	BMC LEVEND 100	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8	10 UR 040	2011	RENAULT KANGO MULTIX	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9	10 Y 4200	2013	RENAULT KANGO MULTIX	KÜLTÜR VE SOS. İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
10	10 UH 030	2011	RENAULT KANGO MULTIX	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
11	10 UY 090	2011	RENAULT KANGO MULTIX	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
12	10 Y 1900	1997	WOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 (Kapalı Kasa)	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
13	10 UK 811	2017	RENAULT VB	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
14	10 D 1306	2002	PEUGEOT BOXER(Kapalı Kasa)	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
15	10 D 4294	2005	FORD KAMYONET(Kapalı Kasa)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FAALİYET RAPORU 2022

KAMYON GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UZ 738	2009	MERCEDES AXOR 2528 KL (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 UZ 739	2009	MERCEDES AXOR 2528 KL (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 UZ 740	2009	MERCEDES AXOR 2528 KL (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4	10 UN 503	2001	BMC FATİH 200-26 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 Y 9079	2011	FORD OTOSAN CARGO 3532D 6X4	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 UC 003	2011	FORD OTOSAN CARGO 2532D 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 UK 937	1996	BMC FATİH 200-26 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8	10 UH 016	2011	FORD OTOSAN CARGO 2532D 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9	10 UC 012	2011	FORD OTOSAN 3536D 6X4	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10	10 UT 300	2012	FORD CARGO 2532D (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
11	10 UP 016	1986	FORD CARGO 1814 ARAZÖZ	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
12	10 DL 312	1994	BMC 220-26 SDT	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
13	10 FT 339	1998	BMC 170-25	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
14	10 AAV 695	2011	MERCEDES-BENZ AXOR (BETON POMPALI)	BETON SANTRALİ
15	10 AAR 882	2006	IVECO KAMYON (Damperli Su Tankeri)	MEZBAHA
16	10 AAR 885	2006	IVECO TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
17	10 AAR 926	2006	IVECO TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
18	10 ABJ 513	2018	FORD 2533 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
19	10 ABV 709	2012	FORD TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
20	10 ABV 712	2012	FORD TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
21	10 ABV 715	2012	FORD TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
22	10 ABU 191	2005	MERCEDES – BENZ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FAALİYET RAPORU 2022

İŞ MAKİNELERİ GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	35.03.010	2002	FERMEC 860 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2		1986	KOMATSU GREYDER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10.07.295	2000	CATERPILLAR 938 G LASTİK TEKERLEKLİ YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4		2011	CAT PALETLİ EKSKAVATÖR 320 DL	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5		2010	KUBATO MİNİ PALETLİ EKSKAVATÖR	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
6		1987	CAT 936 LODER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7		1987	CAT 120G GREYDER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8		2009	VOLVO BL 61 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9		2013	MASTAŞ MST 542 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10		2013	MASTAŞ MST 542 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
11		2009	VOLVO EC 360 BLC PALETLİ EKSKAVATÖR	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
12		2001	LIEBHERR A-904 LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
13		2000	CAT 120H GREYDER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
14		2011	CATERPILLAR 428E BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
15	10.96.169	1997	MASSEY FERGUSON TRAKTÖR KEPÇE	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
16	34 2005 L-7	2005	CASE LASTİKLİ YÜKLEYİCİ LODER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FAALİYET RAPORU 2022

TRAKTÖR GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UK 246	1995	MASSEY FERGUSON MF285 S	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 US 717	2011	NEW HOLLAND TD 75SDT	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 Y 1179	2011	NEW HOLLAND T 4802WD	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4	10 UL 413	1999	BAŞAK 2073 SH	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 UN 798	1999	TÜMOSAN 82_80N	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 UA 717	2011	NEW HOLLAND TD 5040	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 UT 533	1991	STEYR 8073	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MOTORSİKLET VE MOTOSİKLET GRUBU			
PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
10 UP 783	1999	HONDA TİTAN CG -125 MOTORSİKLET	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10 UP 784	1999	HONDA TİTAN CG- 125 MOTORSİKLET	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
10 Y 1001	2009	KYMCO CK 125T-7C MOTOSİKLET	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10 Y 1002	2010	KYMCO CK 125T-7C MOTOSİKLET	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

OTOBÜS GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UH 008	2013	RENAULT MASTER ELEGANCE	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MD.
2	10 D 4112	1998	ISUZU MD 27A/S	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

OTOMOBİL GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UR 010	2011	CITROEN C5 2.0 HDİ	BAŞKANLIK MAKAMI
2	10 UY 001	2010	RENAULT FLUENCE	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MİNİBÜS GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 YC 212	1999	IVECO B 18 HF VF	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FAALİYET RAPORU 2022

ÇÖP ARAÇLARI GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODE L	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 Y 1000	2010	HYUNDAI TRUCK HD 75 ÇÖP ARACI	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 UK 080	2013	ISUZU NPR 8 VAKUMLU YOL SÜPÜRME	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 UL 698	1998	BMC FATİH HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4	10 UF 383	1993	FATİH F 162 25 HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 UK 737	1996	FATİH 110/08 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 UZ 040	2009	HYUNDAI VT-T ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 UC 918	1992	BMC 105 08 FH HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8	10 UC 919	1992	FATİH 105.08 FH HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9	10 Y 6400	2015	OTOKAR HK211X ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10	10 Y 8244	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
11	10 Y 8245	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
12	10 Y 8246	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
13	10 Y 8247	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
14	10 AGV 084	2022	OTOKAR ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FAALİYET RAPORU 2022

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Yetki Görev Ve Sorumlulukları

Yetki

Belediye Başkanının vermiş olduğu yetki ve kanunlar çerçevesinde hareket eder.

Görev ve Sorumluluklar

Belediye Meclisi ve Encümen işlerini yürütmek, Genel evrak işlerini yapmak.

HİZMETLER

Yazı İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclis günlerini hazırlayıp, meclis toplantısının yapılacağı gün ve gündem maddelerini üyelere bildirmek, - Meclis Kalemi görevini yerine getirmek, Meclis defter ve kayıtlarını tutmak, - Encümen gündemini hazırlayıp, Encümen kalemi görevini yerine getirmek, Encümen defter ve kayıtlarını tutmak, - Gelen ve giden evrak kayıtlarını yapmak, ilgili birim, kurum ve kişilere göndermek, - Belediye ve Başkanlık yazışmalarını yürütmek, evraklarının güvenliğini sağlamak.

Birim Yönetimi

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafsız, uyumlu ve verimli çalışmayı ilke edinmiştir. Gün içinde yapılacak işler tespit edilerek, iş bölümü yaparak günlük kimin hangi işleri yapacakları belirlenir. Verilen görevler ilgililer tarafından yapıldıktan sonra birim amirinin bilgi, görüş ve önerileri alınarak çalışma son haline getirilir. Yazı İşleri Müdürlüğündeki yazışmalar birim Müdürü ile birlikte Yazı İşleri Büro elemanlarınca hazırlanır, gelen ve giden yazıların kayıt ve teslimini evrak kayıt işlemleri yapılır.

İç Kontrol Sistemi

Meclis ve Encümen kararları yazıldıktan sonra karar özetleri ile karşılaştırılarak kontrolleri yapılır. Encümen Kararlarının bir örneği ilgili birimlere gönderilir. Meclis Kararları süresi içerisinde Kaymakamlık Makamının onayına gönderilir. Uygulama direktifleri hazırlanarak kararların takibi yapılır. Gelen yazılar ve dilekçeler ile ilgili sonuçları takip eder. Birim çalışanları ile her sabah günlük iş planı yapılır. Resmi kurumlara yazılan yazılar ve talepler onaya gitmeden önce kontrol edilir.



FAALİYET RAPORU 2022

AMAÇ VE HEDEFLER

Birim Amaç ve Hedefleri

Yazı İşleri Müdürlüğü bünyesinde yapılan işlerin amacına uygunluğu, yerine getirilen görevin eşitlik, tarafsızlık, açıklık ilkeleri ile Kamu Hizmetinin hızlı etkili işleyişini sağlamak temel amaçtır.

Yazı İşleri

Belediye Meclis-Encümen toplantılarını Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütülür. Halk ile irtibatı yoğun olan, Yazı İşleri Müdürlüğü, üstlendiği hizmeti yerine getirirken, hizmetin yerine getirilmesinde görev yapan tüm personelin, sorumlu oldukları görevlerini beklenen ölçü ve düzeyde yerine getirmesine önem ve ağırlık vererek birimin personelin daha etkin verimli süratli işleyişini sağlamaktadır. Yazı İşleri Müdürlüğü yapılan hizmetlerin görülmesinde sürekli kendini yenileyen yetiştirici yol gösterici ve aydınlatıcı bir hizmet standardının gerçekleştirilmesi için halkla personelle her yönden bağlantı ve uyum sağlayarak çalışmalarını sürdürmektedir.

Personel Hizmetleri

Kamu Hizmetlerinin yerine getirilmesinde en önemli unsur nitelikli ve yeterli elemandır. Kamu Hizmetlerimizin yerine getirilmesi hususunda hizmetin aksamadan yürütülmesinde görev yapan 4 memurun uyum, yetki ve sorumlulukların paylaşılmasında zorlukla karşılaşmadan yapılması gereken çalışmaları en kısa zamanda yapabilmektedir.

Temel Politikalar ve Öncelikler

Belediye Hizmetlerimizin daha etkin daha verimli ihtiyaç ve tercihlere uygun görev yetki paylaşımı konusundaki çalışmalarını, Belediyenin politikalarına uygun hareket ederek İlçemizin gelişmesinde ve kalkınmasında Değişim ve Gelişim çağına imkânlar nispetinde ayak uydurmak, Personelle sorumluluk alanında yetki ve görevlendirme yaparak onu uygulayacak personeli iyi yetiştirmek etkinlik, verimlilik ve performans kriterlerine göre istihdam etmek. Belediyemiz bünyesinde bulunan tüm personelin halkımıza, İlçemize en iyi hizmeti verebilecek bir konuma getirmek. Performans Bilgileri Faaliyet ve Proje Bilgileri, Meclis Faaliyetleri, Encümen Faaliyetleri, Evrak Kayıt İşlemleri, Yazı İşleri Faaliyetleri.



FAALİYET RAPORU 2022

BELEDİYE ENCÜMENİ ÇALIŞMALARI

Belediye Encümeni 01.01.2022-31.12.2022 tarihleri arasında 32 encümen toplantısında 314 adet değişik kararlar alınmış olup, alınan bu kararlar hakkında gereğinin yapılması için karar örnekleri çoğaltılarak ilgili birimlere teslim edilmiştir.

Alınan Encümen Kararlarının dağılımı aşağıya çıkartılmıştır.

BELEDİYE ENCÜMENİ BİRLEŞİM VE KARAR SAYILARI

DÖNEM	YIL	OTURUM SAYISI	ALINAN KARAR SAYISI
OCAK	2022	2	14
ŞUBAT	2022	3	18
MART	2022	2	15
NİSAN	2022	3	43
MAYIS	2022	3	16
HAZİRAN	2022	2	31
TEMMUZ	2022	3	18
AĞUSTOS	2022	2	12
EYLÜL	2022	5	54
EKİM	2022	2	27
KASIM	2022	2	27
ARALIK	2022	3	39
TOPLAM		32	314



FAALİYET RAPORU 2022

BELEDİYE MECLİSİ ÇALIŞMALARI

Belediye Meclisimiz Kanunların öngördüğü şekilde her ayın ilk haftası toplanmıştır. 2022 yılı içerisinde Belediye Meclisimiz 12 toplantı yapılmış ve 13 birleşim gerçekleştirmiş ve 55 adet karar alınmıştır. Bu toplantılarda değişik konularda birçok karar alınmış ve yürürlüğe girmesi sağlanmıştır. Belediye Meclisimizin toplantıları ile ilgili olarak gündemin düzenlenmesi, İlanı Toplantı Zabıtı ve alınan kararların usulüne uygun olarak asılması ve yasa gereği tasdiki gereken kararların yetkili makamlara tasdik ettirilmesi ve gereği yapılmak üzere ilgili dairelere gönderilmiştir. Belediye Meclisimiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanan Meclis Çalışma Yönetmeliği Hükümlerine uyulmuştur.

BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI VE KARAR SAYILARI

SIRA NO	TOPLANTI BAŞLANGIÇ TARİHİ	TOPLANTI BİTİM TARİHİ	BİRLEŞİM SAYISI	ALINAN KARAR SAYISI
1	03.01.2022	03.01.2022	1	8
2	01.02.2022	01.02.2022	1	2
3	07.03.2022	07.03.2022	1	3
4	01.04.2022	01.04.2022	1	7
5	09.05.2022	09.05.2022	1	10
6	02.06.2022	02.06.2022	1	1
7	01.07.2022	01.07.2022	1	1
8	05.08.2022	05.08.2022	1	3
9	01.09.2022	01.09.2022	1	7
10	07.10.2022	14.10.2022	2	6
11	07.11.2022	07.11.2022	1	1
12	07.12.2022	07.12.2022	1	6
TOPLAM			13	55

Evrak Kayıt İşlemleri

Birimlerimiz tarafından gelen yazılar kayda alınarak ilgili Müdürlüklere havale edilmiş ve bu yazılar ait buldukları daire ve kuruluşlara gerekli işlem yapılmak üzere gönderilmiştir.

2022 yılı içerisinde 5996 adet gelen evrak Belediyemize intikal etmiş bu yazılar kayda alınarak ilgili Müdürlüklere gönderilmiştir. 3087 adet giden evrak kaydı yapılmış olup, ilgili servisler havaleleri yapılarak yasal süreler dâhilinde gereği yerine getirilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü; personel ile ilgili konuları takip ederek, özlük ve sicil dosyalarını tutmak, tertipli ve düzenli bir şekilde muhafaza etmek, bunun yanı sıra çeşitli kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili gerekli yazışmaları yapmak ve gerektiğinde her türlü diyaloga girerek ilgili konuları sonuçlandırmak amacıyla çalışmaktadır.

Belediyemizde toplam 32 Memur,16 Kadrolu İşçi, 5 adet tam zamanlı sözleşmeli personel, 1 Avukat (Kısmi Zamanlı) olmak üzere toplam: 54 personel görev yapmakta olup, personellere bu güne kadar hak etmiş oldukları yıllık izinleri sırası ile kullanılmıştır.

Belediyemizde Bigadiç Belediyesi Personel Limitet Şirketinde 143 adet, Beton şirketinde 7 personel çalışmaktadır. Belediyemizde değişik statülerde toplam 204 adet personel çalışmaktadır.

MEMUR PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ								
EĞİTİM DÜZEYİ	OKUR YAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	YÜKSEK LİSANS	TOPLAM
MEMUR SAYISI	0	0	0	09	09	17	2	32

SÖZLEŞMELİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ							
EĞİTİM DÜZEYİ	OKURYAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	0	0	0	0	03	03	06

İŞÇİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ							
EĞİTİM DÜZEYİ	OKURYAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	0	07	01	07	01	0	16

BELEDİYE PERSONEL HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ İŞÇİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ								
EĞİTİM DÜZEYİ	OKUR YAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	YÜKSEK LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	02	52	42	30	05	11	01	143

BELEDİYE BETON İNŞAAT TURİZM ÜRETİM PAZARLAMA VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ İŞÇİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ								
EĞİTİM DÜZEYİ	OKUR YAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	YÜKSEK LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	0	03	0	04	0	0	0	07



FAALİYET RAPORU 2022

BELEDİYE PERSONELİ CİNSİYET DAĞILIMI	
MEMUR BAYAN SAYISI	07
MEMUR ERKEK SAYISI	25
İŞÇİ BAYAN SAYISI	0
İŞÇİ ERKEK SAYISI	16
SÖZLEŞMELİ PERSONEL KADIN SAYISI	01
SÖZLEŞMELİ PERSONEL ERKEK SAYISI	05
BELEDİYE PERSONEL HİZMETLERİ LİMİTET ŞİRKETİ ERKEK SAYISI	129
BELEDİYE PERSONEL HİZMETLERİ LİMİTET ŞİRKETİ KADIN SAYISI	14
BİGADIÇ BETON İNŞAAT TURİZM ÜRETİM PAZARLAMA VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	06
TOPLAM	203



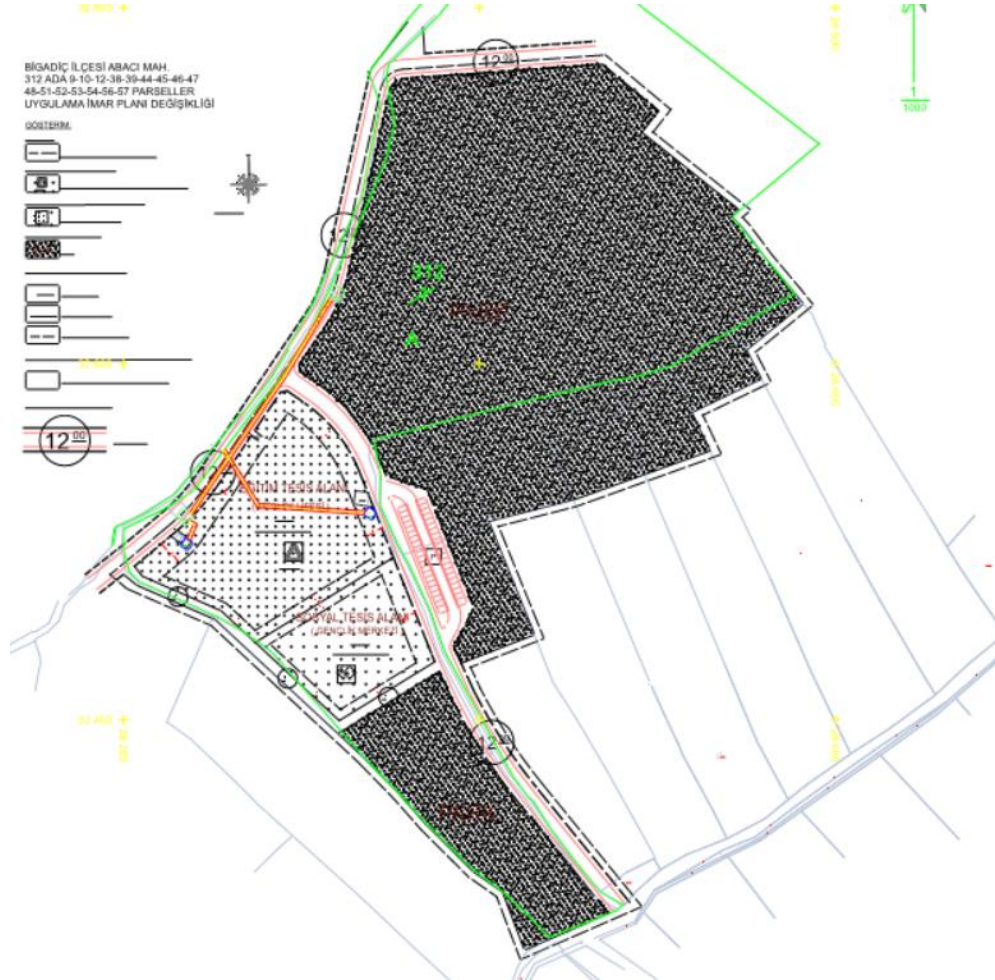
FAALİYET RAPORU 2022

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

-Belediye Başkanlığımıza çeşitli Kamu Kurum ve Kuruluşlarından ve Kaymakamlık makamından gönderilen resmi yazılarla, vatandaşların muhtelif taleplerine ilişkin Başkanlık Makamınca birimimize havalesi yapılan dilekçelere istinaden **1 yıl içinde 2362** adet İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı yazı Belediye Başkanlığımızca gönderilmiştir.

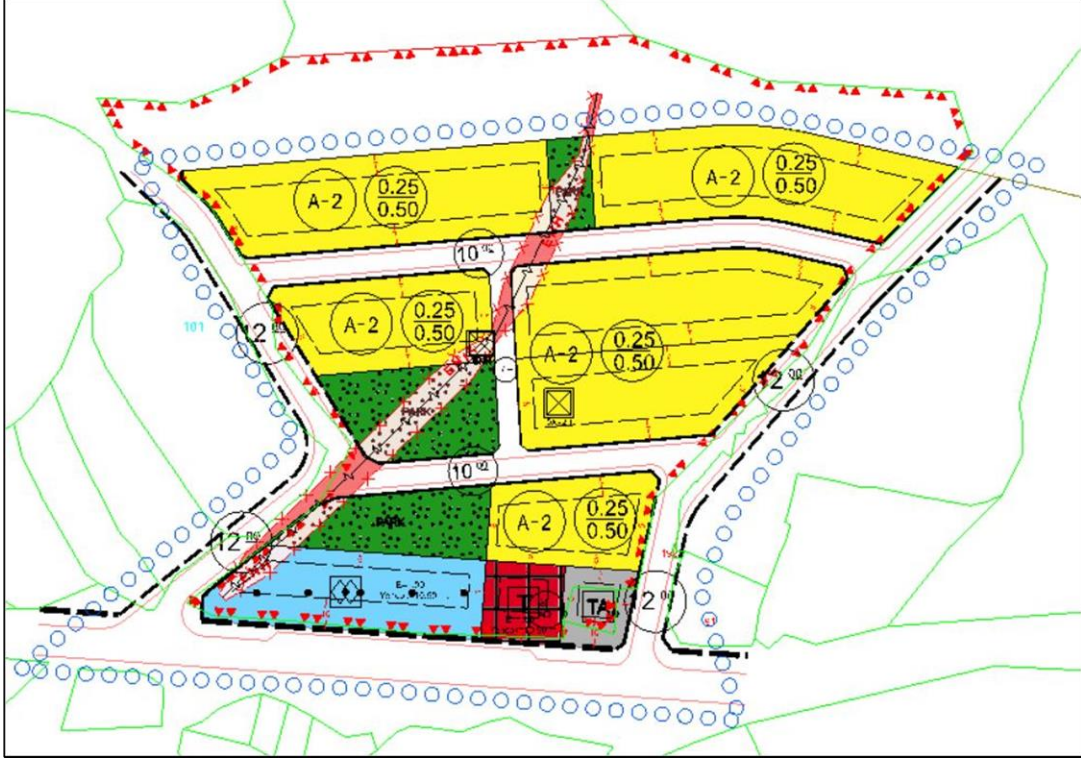
-Belediye Proje ve Hizmetleri

1. İlçemiz Abacı Mahallesi 312 ada 12-13-14-37-38-45-54-56-57 nolu parseller ile 322 ada 91 nolu parseller üzerinde toplamda yaklaşık olarak 73.806m² lik alanda “Eğitim Alanı-Sosyal Tesis Alanı-Park Alanı-Özel Sağlık Tesis Alanı-Otopark Alanı-Trafo Alanı- Enerji Nakil Hattı- Taşıt ve Yaya Yolu fonksiyonlarına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tamamlanmıştır. Turizm Uygulama Oteli inşaatı devam etmektedir.

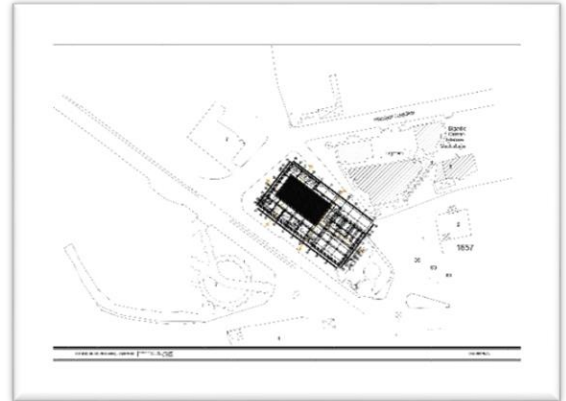


FAALİYET RAPORU 2022

2. İlçemiz Okçular Kırsal mahallesinde, J20-B-07-D-3-A paftada, 137 ada 82 ve 84 parsel numaralı taşınmaz sınırları kapsayan “Gelişme Konut Alanı, Ticaret Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Park, Taşıt yolu ve Teknik Altyapı Alanı” nı içeren 1/1000 ölçekli mevzi uygulama imar planı çalışmaları tamamlanarak parselasyon planları onaylanmıştır.

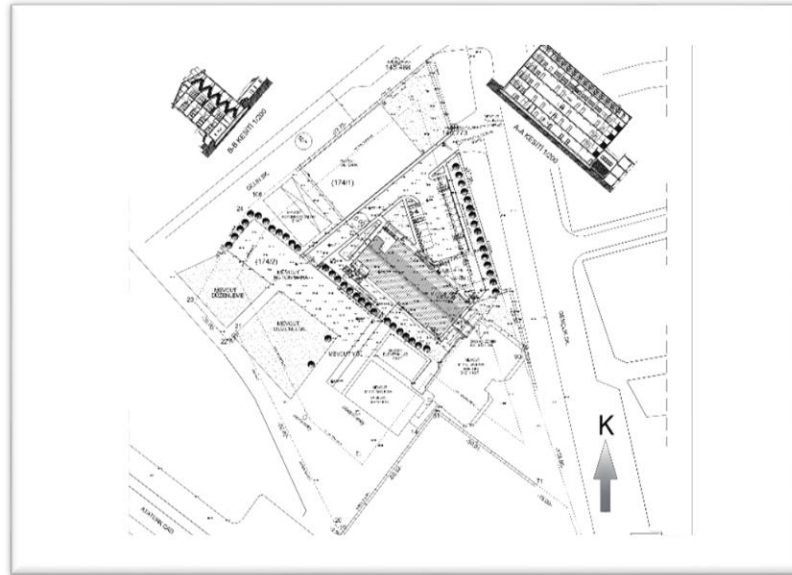


3. İlçemiz Çavuş mahallesi, Atatürk caddesi üzerinde, 175 ada 2 parsel numaralı taşınmaz üzerinde ki “Gençlik Merkezi” projesi tamamlanarak, inşa faaliyetleri devam etmektedir.



FAALİYET RAPORU 2022

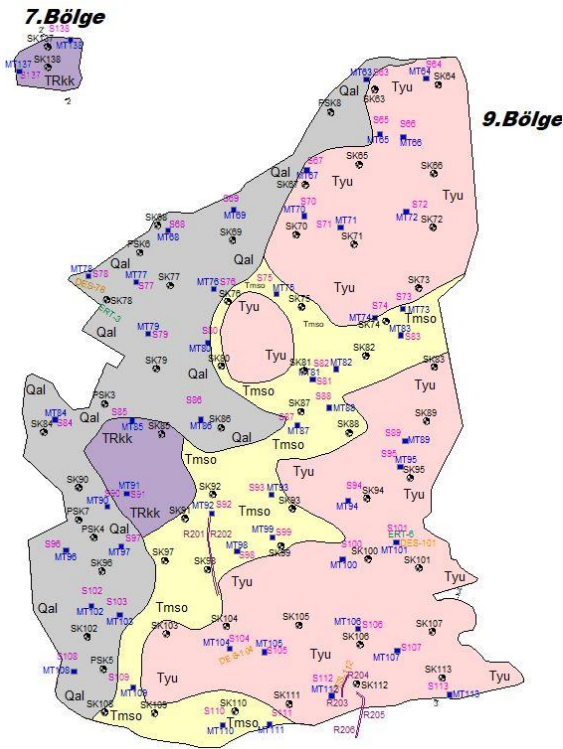
- İlçemiz Çavuş mahallesi Harman caddesi üzerinde, “Meslek Yüksek Okulu Tesisleri Alanı” imar adasında, 174 ada 2 parsel numarada yer alan taşınmaz üzerine “Meslek Yüksekokulu Ek Binası” inşaatı için ruhsat işlemleri tamamlanmış ve inşa faaliyetlerine başlanmıştır.



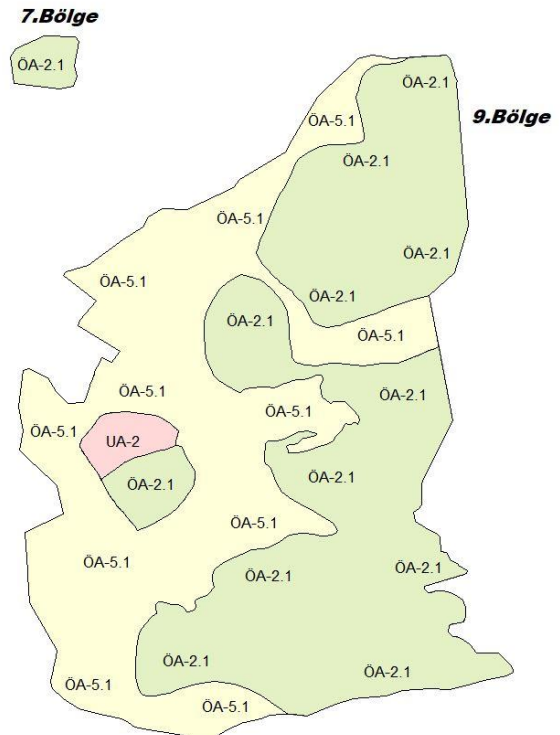
- İlçe merkez mahallerini kapsayan ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca çalışmaları yürütülen 1/5000 ölçekli Nazım imar planı çalışmalarına ilişkin kurum görüşlerinin alınması işlemleri tamamlanmış olup onay için detay çalışmaları yapılmaktadır.
- İlçemiz Abacı mahallesi sınırları içerisinde imar planında “Rekreasyon Alanı (Millet Bahçesi)” içerisinde kalan 299 ada 1 parsel numaralı 58.480m², 299 ada 4 parsel numaralı 150.640,10 m², 307 ada 1 parsel numaralı 69.757,28 m² ve 299 ada 3 parsel numaralı 417.480,00 m² , 299 ada 2 parsel numaralı 140.556,00 m² ve 307 ada 2 parsel numaralı 62.581,38 m² yüzölçümlü taşınmazlar Milli Emlak Genel Müdürlüğünden Millet Bahçesi yapılması amacıyla tahsis işlemleri tamamlanmıştır. Belediye başkanlığımızca Millet Bahçesi yapımı çalışmaları devam etmektedir.

FAALİYET RAPORU 2022

- İmar ve şehircilik müdürlüğümüzce ilçemiz merkez ve kırsal mahalleleri dahil olmak üzere imar durum belgesi, inşaat ruhsatı (yeni bina, yenileme, tadilat vb.), yapı kullanma izin belgeleri ile imar planına bağlı olarak tevhit, ifraz, ihdas, yola terk, cins değişikliği ve irtifak hakkı tesisi işlemleri rutin olarak devam etmektedir.
- Merkez ve Kırsal mahallelerimizde yer alan Tarla vasıflı araziler üzerinde 5403 sayılı toprak koruma kanununda belirtilen ve 3194 sayılı imar kanununda belirtilen yapılaşma koşulları eşliğinde “Tarımsal amaçlı yapılar (Besi damları, bağ evleri, Hububat depoları vs.)” ‘ın başvuru işlemleri ilgili kurum görüşleri alınarak yapılmaya devam edilmiştir.
- İlçemiz sınırları dahilinde 2022 yılında Türkiye Ulusal Sabit GNSS ağı üzerinden, ITRF 96 sisteminde 27° ve 30° Dilim Orta Meridyeninde 2514 adet X, Y, Z formatında koordinat data verisi alınmış ve uygulanmıştır.
- İlçemiz merkez mahalleleri ve köyden mahalleye dönüşen yerleşim alanlarımızdaki parke çalışmalarında zemin aplikasyonu ve metraj belirleme işlemleri yapılmıştır.
- İlçemiz mahallelerinde tarımsal amaçlı alanlara ait arazi yollarının büro ve saha uygulamaları yapılarak yolların açılması sağlanmıştır.
- Belediyemiz bünyesinde yapılan çevre düzenlemesi çalışmalarının (park, refüj, kaldırım vs.) imar planına göre zemin aplikasyonu işlemleri yapılmıştır.
- İlçemiz sınırları içerisinde 19292,25 Hektarlık alana ait İmar Planına Esas Jeolojik – Jeoteknik Etüt Raporu, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 31.10.2017 tarihinde onaylanmış olup, Belediye Başkanlığımız tarafından raporun parsel ile ilgili bölümü imar durumunda belirtilmektedir.



Jeoloji Haritası



Yerleşime Uygunluk Haritası

- Belediye Başkanlığımıza sunulan statik projeye esas teşkil eden zemin ve temel etüt raporlarından 115 adedi 2022 yılı içerisinde onaylanmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

-İmar Kanunu ve Belediye Kanunu Gereği İntikal Eden 3194 sayılı yasanın 15. ve 16. Maddelerine İstinaden Belediye Encümeni Kararı Öncesi ve Sonrasında Yürütülen İş ve İşlemler;

1. Mahallelerde yapılan iş ve işlemler ;
 - Vaziyet **81** adet
 - Bağımsız **8** adet
 - Röperli Kroki (Yapı Aplikasyon Projesi) **153** adet
 - Yola Terk **12** adet
 - Tevhit **30** adet
 - İfraz **15** adet
 - Yoldan İhdas **3** adet
 - İrtifak Hakkı **5** adet
 - Elektrik Bağlatma Talebi **0** adet
 - Cins Değişikliği Talebi **153** adet
 - Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapı başvurusu **14** adet
 - İmar Durumu Talebi **81** adet

-3194 Sayılı Yasanın 21.maddesi (Yapı Ruhsatı) ve 30. Maddesi (Yapı Kullanma İzni) İle İlgili Belediyemizde Yürütülen Çalışmalar;

1. 3194 sayılı yasanın uygulama yönetmeliği uyarınca **81** adet imar durumu verilmiştir.
2. İlçemiz muhtelif mahallelerinde imar planına istinaden verilen imar durumlarına göre hazırlanan projeler üzerinden parsel malikleri talepleri doğrultusunda **115** adet “Yapı Ruhsatı” verilmiş, harita işlemleri ve projeler onaylanmıştır. Bu iş ve işlemlerle ilgili Resmi kurum ve kuruluşlarla ilgili yazışmalar yapılmıştır.
3. Belediyemizden inşaat ruhsatı olarak inşaatları kısmen veya tamamını bitirerek “Yapı Kullanma İzin Belgesi” talebinde bulunan vatandaşların binaları mahallinde ve projeler üzerinde kontrolleri yapılarak **81** adet yapı kullanma izin belgesi verilmiştir. Bu belge tanzimi öncesinde harita işlemleri, onayları ve resmi kurumlarla ilgili yazışmalar tamamlanmıştır.
4. İmar planı dışında kalan ve Plansız alanlar yönetmeliği hükümlerine göre 63. Maddeye istinaden talep edilen yapılarla ilgili iş ve işlemler yapılarak, Belediye Encümenince uygun görülenlerle ilgili Resmi Kurumların görüşleri alınarak işlemler bu yönde sürdürülmüştür.



FAALİYET RAPORU 2022

5. 3194 sayılı İmar Kanununun “Yıkılacak derecede tehlikeli yapılar” başlıklı 39’uncu maddesi; “(Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmının veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu Belediye veya Valilik tarafından tespit edilen yapı sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre tebligatları yapılmış olup, detay tablosu aşağıdadır.

BİGADIÇ BELEDİYE BAŞKANLIĞI					
METRUK BİNA BİLGİLERİ					
İLÇE	TESPİT EDİLEN METRUK BİNA SAYISI	KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNA BİLDİRİLEN METRUK BİNA SAYISI (metrukluğu giderilen binalar yıkılan veya metrukluğu giderilen sütununa yazılacaktır.)	YIKILAN METRUK BİNA SAYISI	METRUKLUĞU GİDERİLEN BİNA SAYISI	KALAN METRUK BİNA SAYISI
BİGADIÇ	93	0	64	26	3

-Belediyemizde Yürütülen Hizmetlere Verilen Katkıları;

1. Çeşitli park uygulamalarında ve parke yol çalışmalarında yol kotları ve istikametler verilmiştir.
2. Belediyemiz Park Bahçeler Müdürlüğüne yürütülen hizmetlerden parke yol yapımı, inşaat ve tadilatlarla ilgili olan işlemlerle, ilçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan park ve oyun alanlarının onarım, bakım ve düzenleme işleriyle ilgili olarak yapılmakta olan işlere her türlü teknik ve kontrol hizmet katkısı sağlanmaktadır.
3. Ocak 2022 tarihinden Ocak 2023 tarihine kadar **115** adet Zemin Etüdü yapılan mahallere gidilerek çalışmalar denetlenmiş, **115** adet Zemin Etüt raporu onaylanmıştır.
4. 2022 yılı içerisinde Belediyemizce **14** adet asansör tescil işlemi yapılmıştır.
5. 24 Haziran 2015 tarihli, 29396 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan “Asansör İşletme Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliği” gereğince belediye sınırları içerisindeki asansörlerin yıllık periyodik kontrolleri için A tipi muayene kuruluşu olan SZUTEST Uygunluk Değerlendirme A.Ş. ile **26/12/2019** tarihinde dört yıl (4) süreli olarak imzalanan protokol halen devam etmektedir.
6. Belediyemizce ilçe merkezi ve muhtelif mahallelerde yapılan inşaa faaliyetlerine yönelik avan proje, taslak çalışmaları, uygulama detay ve metraj çalışmaları, saha uygulamalarında koordinasyon ve denetimi yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE

2022 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR

Merkez ve Kırsal Mahallelerimizde Yapılan Yol Bakım ve Onarım Çalışmaları

- İlçemiz merkez ve kırsal mahallelerinde tüm ana arter konumundaki yolların, yapım dönemine uygun olarak dolgu ve üst kaplama hasarları giderilmiştir. İlgili çalışmalarımıza ait fotoğraflar aşağıda sunulmuştur;



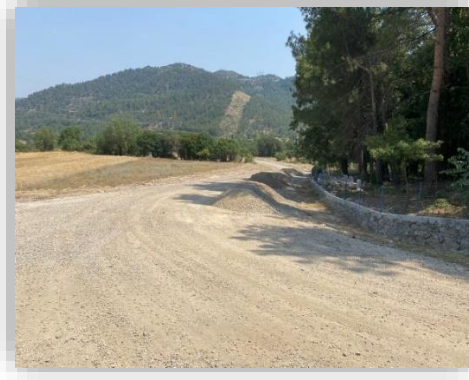
- İlçemiz merkez ve kırsal mahallelerimizde 2022 yılı kış ayları içerisinde yaşanması muhtemel olumsuz hava koşulları ve karla mücadelenin aksatılmadan sağlanabilmesi için makine parkımız hazır tutulmuştur.

- Şehir içi tuzlama ve kar küreme çalışmaları yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

- İlçemiz kırsal mahalleleri arazi yollarında tesviye çalışmaları yapılmıştır.



- İlçemiz kırsal Doğançam Mahallesiinde 3.800 metre, Osmanca Mahallesiinde 2.100 metre, Adalı Mahallesiinde 1.100 metre, merkez Abacı Mahallesi Gelin Sokakta 420 metre olmak üzere toplam 7.420m yolda asfaltlama çalışması yapılmıştır.
- Abacı Mahallesi Gelin Sokakta yapılan asfaltlama çalışmalarımız



FAALİYET RAPORU 2022

- Doğançam Mahallesinde yapılan asfaltlama çalışmalarımız



- Osmanca Mahallesinde yapılan asfaltlama çalışmalarımız



- İlçemiz kırsal Yağcılar Mahallesi yolunda, sanayi sitesi ile at çayırı arasında asfalt yama çalışmaları yapılmıştır.
- Bigadiç Devlet Hastanesi ile Hidroterapi Fizik Tedavi Rehabilitasyon hizmet binası arasındaki yolda asfaltlama çalışması yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

- İlçemiz kırsal Kozpınar ve Yeşildere Mahallelerinde, Okçular Mahallesi ile Dağarcık arasında, Doğançam Mahallesi ile Beğendikler Mahallesi arasında, Yağcılar Mahallesi ile Topalak Mahallesi arasında greyder ile yol tesviye çalışmaları yapılmıştır.

Merkez ve Kırsal Mahallelerimizde İnşai Yapım, Bakım ve Onarım Çalışmaları

- İlçemiz merkez Abacı Mahallesi Çay Kenarı Mevkiinde Taş Köy Evleri alanında; 6m x 8m ölçülerinde resepsiyon binası, 9m x 13m ölçülerinde köy fırını, 18,40m x 8,85m ölçülerinde ve içerisinde mutfak, kiler, bulaşikhane, bay-bayan wc ve lavabolarının bulunduğu yapılar tamamlanmış olup kullanıma sunulmuştur.



Resepsiyon Binası



Köy Fırını



Restoran, mutfak, kiler, bulaşikhane, bay-bayan wc ve lavabolarının bulunduğu bina

FAALİYET RAPORU 2022

- Işıklar Mahallesi mezarlığı duvar onarımları, İskele Mahallesi pazar yerinde duvar örümü çalışmaları yapılmıştır.



- Abacı Mahallesi Gelin Sokak üzerinde kaldırım yapımı tamamlanmıştır.



- Bekirler Mahallesinde 12m x 30m ölçülerinde çok amaçlı salonumuz demir, kalıp, beton ve çelik konstrüksiyon çalışmaları tamamlanıp kullanıma hazır hale getirilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

- İlçemiz kırsal Esenli Mahallesinde yapılacak olan 14m x 28m ölçülerinde çok amaçlı salonun temel kazısı yapılmış kalıp çalışmaları tamamlanmıştır.



- Servi Mahallesi Yayla Caddesinde bulunan kaldırımın beton onarım çalışması yapılmıştır.



- Orta Mahalle İnkılap Sokakta beton merdivenin, Fethibey Mahallesi İnönü Caddesinde beton kaldırımın onarım çalışmaları yapılmıştır.

FAALİYET RAPORU 2022

- İlçemiz Çavuş Mahallesi Simav Çayı Kenarı Küçük Sanayi Sitesi alanında; kilit parke taşı basım tesisi parke taşı üretimine başlamıştır.



- İlçemiz yeni mezarlığında bordur, Işıklar Mahallesi at çayırı alanında kaldırım ve bordur onarım çalışmaları yapılmıştır.
- Belediyemizce Çanakkale Savaşları sırasında şehit düşen 320 askerimizin isimlerinin ve hatıralarının yaşatılması amacıyla; Doğançam Mahallemizde şehit anıtı yapımı tamamlanmıştır.
- Güvemçetmi kırsal mahallemizde, yerleşik alan sınırları içerisinde yer alan dere hattında ıslah çalışmaları kapsamında perde duvar imalatı yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

- Cevizli mevkiinde bulunan mescidin çatı onarımları yapılmıştır.
- İlçemiz merkez 4 Eylül ve kırsal Durasılar Mahallelerinde muhtarlık hizmet binalarının inşai çalışmaları devam etmektedir.



FAALİYET RAPORU 2022



- Kargın Mahallesinde 72m uzunluğunda yol kenarı V kanal betonlama çalışması yapılmıştır.



- İlçemiz kırsal Kızılcukur Mahallesi çok amaçlı salonu yanında, 3m x 4m ölçülerinde bay-bayan wc ve lavabolarının bulunduğu yapı tamamlanıp kullanıma sunulmuştur.



FAALİYET RAPORU 2022

- Emek Mahallesi ile Işıklar Mahallesi arasında bulunan Koltak deresi üzerinde ulaşımı rahatlatmak ve karşılıklı yol ağının kesintisiz kullanımını sağlayabilmek için köprü genişletme çalışması tamamlanmıştır.



- İlçemiz Abacı Mahallesi çay kenarı mevkiinde “1071 Dönüm Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesi” alanı içerisinde; 1.231,20 m² oturma alanına sahip ve içerisinde 2 adet 4m x 7m (h=1,40m) ölçülerinde bay-bayan kapalı termal havuzlar ile 1 adet 12,50m x 25m (h=1,40m) ölçülerinde açık yarı olimpik havuz, bay-bayan wc ve lavaboları, duş ve soyunma odalarının bulunduğu yapı tamamlanıp kullanıma sunulmuştur.





FAALİYET RAPORU 2022





FAALİYET RAPORU 2022

- “1071 Dönüm Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesi” alanı içerisinde; 21m x 32,50m ölçülerinde hangarın iç ve dış cephe sıva çalışmaları tamamlanmış pencere kasaları montajı yapılmıştır, 2 adet 4,50m x 20m ölçülerinde içerisinde bay-bayan ve engelli wc ile lavaboları bulunan, 1 adet 4,50m x 30m ölçülerinde içerisinde bay-bayan ve engelli wc ile lavaboları ve mescit bulunan 3 adet bina tamamlanıp kullanıma sunulmuştur. 650m x 30m ölçülerine sahip paramotor ve gerekli durumlarda küçük çaplı uçaklar ile helikopter pisti yapımı için sert zemin çalışmaları tamamlanmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

- İlçemiz Çavuş Mahallesinde Pafta 100K14B4 , Ada:30, Parsel: 1 üzerinde; 3.618,34 m² toplam inşaat alanı ve 1.221,24 m² bina oturma alanına sahip, bodrum katta (1.221,24 m²); soyunma odaları, mekanik tesisat, kontrol, elektrik pano odaları ve denge deposu, zemin katta (1.221,24 m²); fuaye alanı, 12,20m x 25m ölçülerinde yüzme havuzu, soyunma odaları, duş-wc, idari birimler, ilkyardım odası, antrenör odaları, 1.katta (587,93 m²); restoran/kafe, wc ve atölyeler çatı katta (313,18 m²) ise; çay ocağı, teras ve çok amaçlı salonun bulunduğu inşaatımızda çalışmalar devam etmiştir.



- 01.03.2021 tarihinden itibaren Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı ve izin verme yetkisinin ilçe belediyelerine devredilmesi sonrası Belediyemize yapılmış olan Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı izin başvuruları için gerekli işlemler yapılmış olup **168 adet Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı** verilmiştir.

FAALİYET RAPORU 2022

- İlçemiz Abacı Mahallesi Gelin Sokakta 335 Ada 96 Parsel nolu taşınmaz üzerinde; 10.826,00 m² alan üzerinde bodrum kat (10.821,00 m²), zemin kat (10.741,00 m²), 1. kat (11.026,00 m²), çatı kat (320,00 m²) olmak üzere toplam 32.908,00 m² toplam inşaat alanına sahip içerisinde otopark, pazar alanı, düğün salonu, restoran, market ve sosyal donatıların bulunacağı yapıda, pazar yeri katı ve bina dışı çevre duvarları, bay-bayan wc ve lavabo bölmeleri, pazar yeri ve otopark katlarında elektrik ve pis su tesisat çalışmaları ile 620 m² alan üzerinde 1.382,00 m² inşaat alanına sahip, bodrum, zemin ve mahfil kattan oluşan Bigadiç Merkez Camiinin inşai çalışmaları devam etmektedir.



- İlçemiz Çavuş Mahallesi Harman Caddesi 174 Ada 1 Parsel üzerinde; Bigadiç Meslek Yüksek Okulu Ek Binası Kaba İnşaatı Yapım İşi (Bodrum+Zemin+3), 02.12.2022 tarihinde başlamış olup, temel izolasyonu yapılmış, alt temel betonu atılmış bodrum kat perde demir kalıp çalışmaları devam etmektedir. 4.116,32 m² alana sahip olacak binamızın 180 gün içerisinde kaba inşaatının tamamlanması planlanmaktadır.



FAALİYET RAPORU 2022



- İlçemiz Çavuş Mahallesi 174 Ada 3 Parsel üzerine inşa edilecek olan Bodrum+Zemin+3 Katlı Betonarme Belediye Hizmet Binası Kaba İnşaatı Yapım İşinde; kazı ve temel altı çalışmaları tamamlanmış olup, radye temel çalışmaları devam etmektedir.



FAALİYET RAPORU 2022



- Abacı Mahallesi Cevizli Mevkiinde çalışmaları devam etmekte olan rekreasyon alanında malzeme serim ve düzenleme çalışmaları yapılmıştır.



- 1071 Dönüm Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesi alanı içerisinde; yer alan futbol sahasının zemin iyileştirmeleri ile genel revizyonu yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

Kaynakhane, Marangozhane ve Araç - İş Makinesi Onarım Atölyelerinde Yapılan Çalışmalar

- Belediyemiz araç-makine parkında bulunan araçlarımızın; fenni muayene, egzoz emisyon, trafik sigorta poliçelerinin bitiş tarihleri takip edilip gerekli işlemleri yapılmakta, yine araç ve iş makinelerinin periyodik bakım onarımları yapıp, hizmete hazır halde tutulmaktadır.
- Balmek binası ve Güvemçetmi mahallesi okulunun kalorifer kazanlarının bakım ve onarımları yapılmıştır.
- İlçe merkezinde, Yunus Emre İmam Hatip Ortaokulu iç ve dış kapılarında muhtelif tamirat çalışmaları yapılmıştır.
- İlçemiz kırsal Kayırlar mahallesinde yol kenarı köprü bariyerleri ile mezarlık önünde yağmur suyu ızgara imalatı ve montajı yapılmıştır.
- Uğur Mumcu parkında kamelyaların tamiratları yapılmıştır.
- Bekirler ve Balathlı Mahallelerinde yağmur suyu ızgaralarının tamiratları yapılmıştır.
- Hisarköy ile Bigadiç arasında jeotermal hattında boru kaynakları yapılmıştır.
- İlçemiz yeni pazar yeri tavan aydınlatmaları için çelik halat montajı yapılmıştır.
- Otobüs bekleme duraklarının tamiratları yapılmıştır.
- İskele Mahallesinde spor sahasının kapı tamiratları yapılmıştır.
- İlçemiz kırsal Kırca ve Kayalıdere Mahallelerimizde gölet uyarı levhaları montajı yapılmıştır.



- İlçemiz Çavuş Mahallesi Atatürk Caddesi girişine Bigadiç yazılı tak imalatı ve montajı yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

- 1071 Dönüm Recep Tayyip Erdoğan Millet Bahçesinde su kuyusu için boru imalatı ve montajı yapılmıştır.
- Yön levhaları hazırlanıp ilgili yerlere montajları yapılmıştır.
- Parklar için kamelya imalatları yapılmıştır.



- Hisarköy termal tesislerinde taş evler arkasında çit montajı yapılmıştır.
- Beton santrali, parke taşı basım makinesi, kum eleğinde muhtelif tamirat çalışmaları yapılmıştır.
- Masa, sandalye ve sehpa için ayaklarının onarımları yapılmıştır.
- Parklarda bulunan kamelyaların metal onarımları yapılmıştır.
- İlçe merkezinde muhtelif noktalarda plastik duba montajları yapılmıştır.
- Makine parkında bulunan römork, iş makineleri, çöp kamyonları ve hafriyat kamyonlarının muhtelif onarım işlemleri yapılmıştır.
- İlçemiz cadde ve sokaklarında bulunan yağmur ızgaralarının ve rögar kapaklarının onarımı yapılmıştır.
- Marangozhanede; taş köy evlerinde kullanılmak üzere 1,80m x 0,90m ve 0,90m x 0,90 m ölçülerinde masalar yapılmıştır.
- Hisarköy termal tesisleri taş evlerinde kullanılmak üzere sedir, banklar ve masalar yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

- Ambar yapıp park otel bahçesine yerleştirilmiştir.



- Millet bahçesi alanında kullanılmak üzere oyun parkı, kule, sedir, ağaç köprü yapımları tamamlanmıştır.



- Muhtelif mahallelerimizin muhtarlarının talepleri çerçevesinde bank tamiratları ve yeni bankların yapımı tamamlanmıştır.
- Taş evler alanında havuz soyunma odalarında kullanılmak üzere dolaplar yapılmıştır.





FAALİYET RAPORU 2022

- Taş Köy Evleri için Belediyemiz logoları hazırlanıp montaj işlemleri tamamlanmıştır.



- Park ve Bahçeler Müdürlüğü için bank ve kamelyaların yapımı, çöp kovalarının ahşaplarının yapımı, muhtelif tamiratları yapılmıştır.



- Epoksi sehpa yapılmıştır.



Merkez ve Kırsal Mahallelerimizde Parke, Bordür Taşı Döşeme ve Betonlama Çalışmaları

İlçemiz merkez mahallelerinde 2022 yılı içerisinde; 39.706,39 m² parke taşı onarımı çalışmaları yapılmış olup, aşağıdaki tablomuz da detaylı olarak, mahalle bazında metraj bilgileri belirtilmiştir.

ÇALIŞMANIN YAPILDIĞI MAHALLE / CADDE / SOKAK ADI	TAMİRAT (m ²)	YENİ TAŞ (m ²)	BETON (m ²)	BORDÜR (m)	KARO TAŞI TAMİRATI (m ²)
ABACI MAHALLESİ					
Adem Yavuz Caddesi	4,00				
Aliğa Sokak	379,15				
Atatürk Caddesi	4,00				4,00
Akgün Sokak	7,00				
Bolbolcu Sokak	391,22				
Bolbolcu Sokak (kısık)	47,74				
Dilber Sokak	34,40				
Yıldız Sokak	41,68				
Taş Köy Evleri	163,01	113,50		236,20	
Belde Sokak	23,00				
Turna Sokak	16,00				
Gevrek Sokak	47,36				
Gülbahar Sokak	22,00				
Eren Sokak	129,28		4,00		
Mevlâna Sokak	3,00				
2.Yağhane Sokak	189,93				
Mayıs Sokak	48,20				



FAALİYET RAPORU 2022

ÇAVUŞ MAHALLESİ					
Bor Caddesi			22,00		
Bağlar Sokak	14,00				
Gül Sokak	169,82				
Atatürk Caddesi	19,75				10,08
Demirciler Sokak	244,63				
Aliağa Sokak	19,00				
Erim Çıkmazı	102,02				
Burcu Sokak	22,00				
Höyük Sokak	155,83				
Billur Sokak	18,00				
Hürriyet Caddesi	19,99				
Havuzönü Sokak	56,15				
Kadı Caddesi	309,70				
Gazi Bulvarı	18,00				
Güler Sokak	18,00				
Lonca Caddesi	24,00				
Onur Sokak	36,00				
Özlem Sokak	37,20		9,00		
Ahmet Ulus 1 Sokak	340,36			101,50	
Cevat Yurdakul Sokak	13,50				
4 Eylül İ.Ö.O	147,17		5,55	3,00	
Damla Sokak	104,14				
Osman Erbaş Caddesi	90,05			17,50	
Dr. Aran Sokak	330,45				
4 Eylül Sokak	13,00				
Harman Caddesi	43,50		16,00		
Poyraz Sokak	30,94				
Güler Sokak	9,00				
Gonca Sokak	350,39				
Özlem Sokak	57,45				
Işık Sokak	29,70				
Ova Caddesi	42,91				
4 Eylül Sokak	3,05				
Pazar Meydanı	105,88				
Pazar Sokak	222,21			1,00	
Şahin Sokak	25,51				
Mahkeme Sokak	314,16	150,38			
Küçük Sanayi Sitesi 2. Sokak	23,00				
Küçük Sanayi Sitesi 5. Sokak	8,00				



FAALİYET RAPORU 2022

Sakarya Caddesi	11,00				
Yazgan Çıkması	47,16				
Yeni Çeltek Caddesi	69,67		31,14		
İyi Ol Çıkması	20,00				
EMEK MAHALLESİ					
Aslıhan Sokak	29,00				
Alaca Caddesi	50,35				
Mürüvet Emiroğlu Caddesi	1.048,14				
Çoban Yıldızı Sokak	45,00				
Mızrak Sokak	75,78				
Gurbet Sokak	23,00				
Üçtuğ Sokak	22,00				
Toki Caddesi	54,40			3,00	
Atıf Saylan Caddesi	269,53				
Fenerci Şükrü Sokak	111,28				
Gülizar Sokak	41,12				
Ertürk Sokak	9,00				
Hilal Sokak	475,75				
Sevinç Sokak	5,00				
Dolunay Sokak	181,77				
Şadırvan Sokak	19,00				
Şirin Sokak	50,88				
Kuva-i Milliye Caddesi	29,00				
Ünver Sokak	537,87				
Hilmi Gençkan Sokak	1.539,68				
Işıklar Caddesi	498,54		16,00	26,50	
Üzengi Sokak	49,50				
Boğaz Caddesi	105,50				
Necati Songün Sokak	1.390,93				
Yavuz Gürbüz Sokak	1.921,40		20,58		
Nazif Aksoy Caddesi	78,24		4,00		
Çoban Yıldızı Sokak	6,00				
Tevfik Tarhal Sokak	105,91				
Kamçı Sokak	13,00				
Koltak Caddesi	45,00				
Barak Baba Caddesi	14,00				
Neşe Sokak	6,00				
İsmail Hakkı Akyazı Caddesi	1.156,49				
Canan Sokak	14,00				
Kılıç Sokak	10,00				



FAALİYET RAPORU 2022

CAMİ MAHALLESİ					
Hitay Caddesi	634,31		68,00		
Antalyalı Sokak	2,00				
Ömer Ağa Sokak	288,50				
Atatürk Caddesi	10,67				47,37
Cami Aralığı Sokak	41,87				
Belediye Caddesi	849,45				
Lonca Caddesi	2,00				
Hamam Sokak	119,67				
Ak Hasan Sokak	5,00				
Taşlı Aralığı Sokak	64,71				
Çitlenbik Sokak	232,47				
FETHİBEY MAHALLESİ					
Barış 1 Sokak	5,00				
Ömer Efendi Caddesi	6,00			1,00	
Alper Sokak	5,00				
Balatlı Caddesi	240,97				
Hasan Pekdemir Parkı	13,65		0,38		
Avşaroğlu Caddesi	22,08				
Adem Yavuz Caddesi	49,86				
28 Haziran Caddesi	4,00				
Hükümet Konağı Önü	2,00				
Kemal Türker Sokak	11,00				
Pansiyon Sokak	56,00				
Özgüner Caddesi	9,00				
Özgür Sokak	72,32		7,84		
Pınarbaşı Caddesi	36,65				
Erim Sokak	9,00				
Oluşum Sokak	57,74				
Gönül Sokak	7,28				
Gözde Sokak	8,00				
Farabi Sokak	4,50				
Somuncu Baba Sokak	6,00				
Altay Sokak	37,92				
Muammer Aksoy Caddesi	16,00				
Marangozlar Sokak	58,59				
Zümrüt Sokak	13,00				
Tornacılar Sokak	139,50			2,00	
Müftü Şuri Efendi Caddesi	44,67				
İnönü Caddesi	124,25		2,00	3,00	
Özgürlük Caddesi	17,42				



FAALİYET RAPORU 2022

Selam Sokak	17,00				
Özge Sokak	209,63				
Özgüç Sokak	19,00				
İmam Gazali Sokak	52,75				
Kara Çavuş Sokak	8,00				
Orta Sokak	18,00				
Yeni Sanayi Caddesi	260,97				
Atatürk Caddesi	3,00			45,00	16,00
Rüzgar Sokak	10,00				
Kordonboyu Caddesi	9,00				
Kırkağaç Caddesi	50,00				
Öğretmen Sokak	19,00				
Turan Emeksiz Sokak	20,00				
17 Nisan Caddesi	77,69				
Mutlu Sokak	19,00				
Sait Faik Sokak	35,97				
KUYU MAHALLESİ					
Acem Sokak	137,59				
Aslantepi Caddesi	60,66		5,00		
Ahmet Arvasi Sokak	247,22				
Ata Sokak	19,32				
Arzu Sokak	108,50				
Alanlı Hoca Sokak	2,00				
Aşık Veysel Caddesi	22,10				
Bayrak Sokak	176,54				
Bayraktar Sokak	148,73				
Bahçe Sokak	177,48				
Münir Nurettin Selçuk Sokak	616,00				
Cumhuriyet Caddesi	77,65				
Fevzi Ergen Sokak	5,00				
Deveboğan Sokak	153,64				
Doğu Sokak	7,00				
Duvak Sokak	211,00		7,00		
Ezgi Sokak	18,50				
Uğur Mumcu Caddesi	242,17				
Üret Sokak	21,94				
Ülker Sokak	165,22			5,00	
Sülün Sokak	44,00				
Mehmet Gencer Sokak	13,00				
Etibor İ.Ö.O	83,10			4,50	
Tosun Pınarı Caddesi	288,18				



FAALİYET RAPORU 2022

Muharrem Girgin Caddesi	8,93				
Haldun Taner Sokak	14,62				
Helvacılar Sokak	66,92				
Yeşilli Meydanı	330,73				
Mızıkpınarı Caddesi	66,19				
Bindallı Sokak	135,81				
Cevat Şakir Kabaağaçlı Sokak	164,71				
Uğur Mumcu Caddesi	36,27				
Halide Edip Adıvar Caddesi	15,60				
Tenekeci Mehmet Emin Sokak	69,00				
Hacı Ömer Efendi Sokak	57,07				
Çataltepe Sokak	461,83		29,20		
Ergenekon Caddesi	36,88				
Hafız Muharrem Sokak	97,71				
Yalçın Sokak	6,00				
Ata Sokak	10,00				
Yeşilli Caddesi	326,94				
Ordu Caddesi	48,41				
Ozan Sokak	85,03				
Kargın Caddesi	177,94				
Saatçi Tevfik Hoca Sokak	126,43				
Sancak Sokak	149,63				
Sohbet Sokak	1.099,92				
Yunus Emre Caddesi	30,00				
Tosun Sokak	200,98				
Lora Sokak	32,50				
Badem Sokak	45,00				
Selahattin Saylan Sokak	629,19			11,00	
Adnan Menderes Caddesi	25,40				
Doğan Avcıoğlu Sokak	54,00				
27 Mayıs Caddesi	6,00				
Yakup Kadri Karaosmanoğlu Sk.	99,00				
Madenci Sokak	14,00				
Mustafa Necati Bey Caddesi	30,00				
SERVİ MAHALLESİ					
Akasya Sokak	66,52				
Abdi İpekçi Caddesi	916,57				
Ayvaz Sokak	10,00				
Erdem Sokak	17,00				
Deniz Sokak	51,00				
Lale Sokak	31,74				



FAALİYET RAPORU 2022

Zeybek Sokak	8,00				
Hasan Ali Yücel Caddesi	25,76				
Ruhi Su Sokak	5,00				
İleri Sokak	3,00				
Anıt Sokak	20,47				
Özulus Sokak	4,00				
Hıfzı Veldet Velidedeoğlu Cad.	25,04				
Cumhuriyet Caddesi	533,31				
Osmangazi Sokak	9,00				
Sebahattin Ali Sokak	24,00				
Pir Sultan Abdal Caddesi	28,00				
Aydınlık Sokak	659,48				
Menekşe Sokak	27,00				
Tosun Çıkmazı	23,00				
İzmirliler Sokak	290,10				
Hanardı Çıkmazı	9,00				
Tosun Sokak	76,25				
Çerkes İsmail Sokak	29,00				
Doğan Avcıoğlu Sokak	5,00				
Yunus Emre Caddesi	139,28				
Harmandalı Sokak	14,00				
Mümtaz Özmen Sokak	136,71				
Metehan Sokak	18,00				
Evrin Sokak	17,00				
Adnan Menderes Caddesi	28,00				
Karacaoğlan Sokak	53,62				
Emekçi Sokak	47,00				
Namazgah Sokak	61,45				
Otobüs Terminali	39,60		3,00		
Hitay Caddesi	74,48				
Hacı Bektaş Veli Sokak	6,00				
Semerkant Sokak	96,66				
Mızıkpınarı Caddesi	39,50				
17 Nisan Caddesi	27,00				
Çavuş Sokak	283,35				
Dadaloğlu Sokak	9,00				
Örsan Öymen Sokak	6,97				
Şenavcı Sokak	16,00				
Atatürk Caddesi	48,47			29,60	
Veli Sokak	6,00				
Zeybek Sokak	10,00				
Atatürk Caddesi	8,96				



FAALİYET RAPORU 2022

ORTA MAHALLE					
Ahmet Ulus Caddesi	371,25		25,00		
Bahtiyar Sokak	260,87				
Eser Sokak	296,83				
Yavuz Gürbüz Sokak	12,22				
Turan Sokak	227,66				
Dirlik Caddesi	42,26			4,00	
Dumlupınar Caddesi	515,58			21,50	
Uygur Sokak	472,72				
Kale Yolu Sokak	19,12		4,00		
Tosun Pınarı Caddesi	31,55				
Mustafa Necati Caddesi	705,36				
Cafer Özyiğit Caddesi	78,50				
Işıklar Caddesi	8,00				
Kadı Caddesi	38,42		6,00		
Lonca Caddesi	589,42				
Muharrem Girgin Caddesi	11,00				
İnkılap Sokak	12,00				
4 EYLÜL MAHALLESİ					
Ak Hasan Caddesi	12,00				
Balatlı Caddesi	104,49				
Nurullah Aykut Sokak	12,50				
Akgül Sokak	7,00				
Keklik Sokak	5,00				
Ethem Akıncı Caddesi	5,00				
Leylak Sokak	11,02				
Güneş Sokak	185,25				
Sedef Sokak	6,00				
Sevgi Sokak	13,00				
Umut Sokak	104,47				
Çeyiz Sokak	60,42				
Oturama Sokak	9,00				
Cavit Orhan Tütengil Caddesi	26,00		3,00		
Balatlı Caddesi	1.965,66				
Özgürlük Caddesi	654,46				
Namık Kemal Caddesi	525,31				
Değirmendere Caddesi	24,00				
Hüseyin Öğütcan Sokak	5,00				
Demokrasi Caddesi	107,52				
Tevfik Fikret Caddesi	285,90				

FAALİYET RAPORU 2022

Uğur Sokak	64,60				
Varlık Sokak	7,00				
Sümbül Sokak	6,00				
Hüseyin Çavuş Sokak	11,00				
Sıla Sokak	7,98				
Birlik Caddesi	214,44				
Emirzade Ali Bey Sokak	16,00				
Günaydın Sokak	107,59				
Azazade Mustafa Bey Sokak	13,79				
Zambak Sokak	8,00				
Yasemin Sokak	54,92				
Atatürk Caddesi	7,46			1,50	

GENEL TOPLAM (m²)	39.706,39	263,88	288,69	516,80	77,45
-------------------------------------	------------------	---------------	---------------	---------------	--------------

İlçe merkezi muhtelif cadde ve sokaklarımızda parke taşı çalışmalarımızı gösteren fotoğraflar aşağıda sunulmuştur;





FAALİYET RAPORU 2022





FAALİYET RAPORU 2022

İlçemiz kırsal mahallelerinde 2022 yılı içerisinde; 16.759,72 m² parke taşı onarımı ve 3.592,96 m² yeni parke taşı döşeme çalışmaları yapılmış olup, aşağıdaki tabloda detaylı olarak mahalle bazında metraj bilgileri belirtilmiştir.

ÇALIŞMANIN MAHALLENİN ADI	YAPILDIĞI	PARKE TAŞI TAMİRATI (m ²)	YENİ PARKE TAŞI (m ²)	BETON (m ²)	BORDÜR (m)
ADALI		927,57			
AKYAR		517,69			
AŞAĞIÇAMLI		35,00			
ALTINLAR		560,62			
BABAKÖY		119,62			
BADEMLİ		354,03			
BALATLI		533,29			
BEĞENDİKLER		103,11			
ÇAYÜSTÜ		54,00			
ÇAMKÖY		103,16			
ÇAĞIŞ		19,00			
ÇEKİRDEKLİ		571,07			
ÇERİBAŞI		113,18			
ÇÖMLEKÇİ		631,90	714,21		
DAVUTLAR		269,07			
DEDEÇINAR		49,00			
DEĞİRMENLİ		552,15	321,91	75,00	
DURASILAR		487,17			
DİKKONAK		36,68			
DOĞANÇAM		111,85			
ESENLİ		142,99			
EMİRLER		896,71		41,10	
GÜVEMÇETMİ		103,00			
HAMİDİYE		676,78	1.610,93		
HİSARKÖY		48,00			
HİSARKÖY (TERMAL OTEL)		73,57			95,50
IŞIKLAR		491,76			
IŞIKLAR (KOLTAK MEVKİİ)		212,00			
IŞIKLAR (YENİ MAH)		234,00			
İLYASLAR		47,00			
İSKELE		2.254,92			8,00
KADIKÖY		293,00			



FAALİYET RAPORU 2022

KARGIN	24,00			
KAYIRLAR	535,99			
KAYALIDERE	59,00			
KIRCA	102,60			
KOZPINAR	278,61			
KÜRSÜ	5,00			
KÜÇÜKYENİ	1.992,57		75,10	
MECİDİYE	96,00			
OSMANCA	289,50			
OKÇULARYERİ	142,86			
ÖZGÖREN	197,00			
PANAYIR	146,12			
SALMANLI	49,00			
TURFULLAR	117,91			
TOZAĞAN		825,63		
TOPALAK	1.185,21	120,28	8,00	
YAĞCIBEDİR	138,95			
YAĞCILAR	34,00			
YEŞİLDERE	46,00			
YÖRÜCEKLER	624,08			
GENEL TOPLAM (m²)	16.759,72	3.592,96	199,20	103,50

2023 YILI İÇERİSİNDE YAPILMASI PLANLANAN ÇALIŞMALARIMIZ

- Merkez ve kırsal mahallelerimizde yapılması planlanan asfalt, parke üst yapı çalışmaları talepler ve önceliklere göre mahalle muhtarlıklarımızla yapılacak ön görüşmelere göre yapılması planlanmaktadır.
- Sıcak asfalt çalışmaları Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bütçe olanakları ve katkıları ile sürdürülmesi planlanmaktadır.
- İlçe merkezimiz ve kırsal mahallelerimizde yıl içerisinde parke kaplama uygulamaları başta nüfus yoğunluğu temel alınarak 150.000 m² düzeyinde gerçekleştirilmesi öngörülmektedir.
- İlçemiz Abacı Mahallesi Gelin Sokak'ta planlanan alan içerisinde çalışmaları devam etmekte olan; yeni pazar yeri ve sosyal donatıların bulunacağı inşamızın düşünülen büyüklük ve tarzda kapalı pazar yeri, buna hitap eden otopark ve sosyal donatıların yapım çalışmaları sürdürülecektir.
- İlçemizin en büyük sorunlarından olan otopark ve kent meydanı ihtiyaçlarının giderilmesi için mevcut kapalı pazar yeri ile açık otoparkın bulunduğu alanda kapsamlı bir proje üretilmesi planlanmaktadır.
- İlçemiz kırsal mahallelerinde sentetik çim yüzeyli futbol sahası ve çok amaçlı salon yapım çalışmalarının sürdürülmesi planlanmaktadır.
- Belediyemiz bütçe olanakları uygun olduğunda ihtiyaç duyulan makine ve ekipman satın alınması planlanmaktadır.

MEZBAHA BİRİMİMİZCE 2022 YILINDA YAPILAN ÇALIŞMALAR

- Tesisimizde bulunan biyolojik arıtma deşarji çalışır durumda olup, düzenli periyotlarla temizlik çalışmaları yapılmıştır.
- Rogar ve su giderlerinin düzenli periyotlarla temizlik çalışmaları yapılmıştır.
- Mezbaha içerisinde bulunan ekipmanın (büyükbaş hayvan kesim kafesi, monoray ve ikiz raylar, büyükbaş hayvan aktarma motor ve redüktörünün, karkas bölme testeresi, kuzu kanama hattında bulunan elevatörün, büyükbaş hayvan yüzme makinesi, soğuk dolap kapı ve soğutma üniteleri, hayvan padoklarına ait giderler) bakımları zamanında yapılmıştır.
- Soğuk hava ünitelerinin bakımları periyodik olarak yapılmıştır.
- Arıtma ünitesinin genel bakım ve temizliği haftalık olarak yapılmaktadır.
- Mezbaha içerisinde ve sakatat bölümünde kullanılan araç ve gereçlerin (karkas bölme testeresi, döş açma testeresi, deri makinesi, devirme kabini, kompresör, but indirme elevatörleri ve ikiz raylar) bakımları yapılmaktadır.
- Mezbahane bölümünde bulunan 8 adet soğuk dolap, 1 adet şoklama ve 3 adet sakatat soğuk dolabının kompresör motorlarının ve fanlarının gerekli periyodik bakımları yapılmaktadır.
- Soğuk hava dolaplarının iç ve dış ünitelerinin gaz kontrolleri yapılmış olup, eksiklikleri tamamlanmaktadır.
- Bir adet katı atık aracımızla, işkembe atıklarını haftanın belirli günlerinde Balıkesir biyoenerji tesisine nakli yapılmıştır.

MEZBAHA BİRİMİMİZCE 2023 YILINDA YAPILMASI PLANLANAN ÇALIŞMALAR

- Rogar ve su giderlerinin zamanında temizliğinin yapılması.
- Mezbaha içerisinde bulunan ekipmanın (büyükbaş hayvan kesim kafesi, monoray ve ikiz raylar, büyükbaş hayvan aktarma motor ve redüktörünün, karkas bölme testeresi, kuzu kanama hattında bulunan elevatörün, büyükbaş hayvan yüzme makinesi, soğuk dolap kapı ve soğutma üniteleri, hayvan padoklarına ait giderler) bakımları zamanında yapılması.
- Soğuk hava ünitelerinin bakımlarının yapılması.
- Arıtma ünitesinin genel bakım ve temizliğinin yapılması.

JEOTERMAL BİRİMİ 2022 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR

- Isı merkezi ve Hisarköy pompa istasyonunda bulunan genişleme tankları, termometre, manometre, hidrofor, sirkülasyon pompaları vs. bakımları yapıp değiştirilmesi gerekenler değiştirilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

- İlçe merkezinde bulunan rogarlar temizlenip kapaklarında arıza bulunanların tamir ve bakımı yapılmıştır.



- Abonelere ait kalorimetrelerin filtre temizlikleri yapılmıştır.
- Isı merkezinde Emek, Atatürk ve Fethibey zonlarının eşanjörleri temizlenmiştir.
- H.K-6 ve H.K-8 nolu kuyularda bakım onarım çalışmaları yapılmıştır.



- Çalışan HK-6 ve HK-8 kuyularımıza inhibitör vasıtasıyla kimyasal verilmekte ve düzenli olarak numune alınıp, özel bir firmaya analiz ettirilmektedir. Bu analiz sonuçlarına göre gerekli işlemler yapılmaktadır.





FAALİYET RAPORU 2022

- İsale hattında bakım onarım çalışmaları yapılmıştır, çalışma kapsamında ömrü tamamlanan kompensatörler değiştirilmiştir.
- Isınma sorunu yaşayan abonelere ait binalarda gerekli müdahaleler yapılarak sorunlar giderilmiştir.
- Balıkesir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından ihale edilen yaklaşık 4500 hektar sahanın arama ruhsatı alınmış olup, sondaj noktası belirlemeye yönelik jeolojik ve jeofizik çalışmalar yapılarak belirlenen sondaj noktasının izni alınmıştır. M.T.A ile sondajın açılmasına yönelik protokol imza aşamasına gelinmiştir.

JEOTERMAL BİRİMİ 2023 YILI İÇERİSİNDE YAPILMASI PLANLANAN ÇALIŞMALAR

- Hisarköy Mahallesinde bulunan HK-6 ve HK-8 kuyuları bakım çalışmalarının yapılması.
- Hisarköy- Bigadiç İsale hattı bakım-onarım çalışmalarının yapılması.
- Isı merkezinde bulunan eşanjör, sirkülasyon pompaları, genişleme tankları vs. bakım, onarım ve temizliğinin yapılması.
- Şehir içi rögar temizliklerinin yapılması ve rögar kapaklarının onarımı
- Bina altlarında bulunan debi ayar vanalarının ayarlanması ve primer devre filtre temizliklerinin yapılması.
- Kalorimetre filtre temizliklerinin yapılması.
- Şehir içi hattında kesme vanalarının bakım onarımlarının yapılması.
- Isı merkezinde bulunan doğalgaz uyumlu kazanların bakımlarının yapılarak faaliyete geçirilmesi.
- Hisarköy jeotermal sahasında üretimin sürdürülebilir şekilde yapılabilmesi için gerekli kuyu testlerinin yapılarak üretimin elde edilen değerlere göre gerçekleştirilmesi.
- Mevcut kapasitenin artırılabilmesi amacıyla Hisarköy Termal sahası ve Bademli Mahallesi civarı jeotermal sahada jeolojik ve jeofizik çalışmaların yapılarak yeni kuyu yerlerinin tespit edilmesi ve sondajların açılması.

ELEKTRİK BİRİMİ 2022 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR

- Belediyemize ait Mezbağa, Jeotermal Isı Merkezi kuyu başı tesisleri sistemleri gibi aktif, reaktif, kapasitif olarak ölçülen tesislerin periyodik sayaç kontrolleri yapılmış ve kompanzasyon kontrol altında tutularak elektrik sayaçları UEDAŞ tarafından belirlenmiş ve izin verilen sınırlarda tutulmuştur, cezalı duruma düşülmesi engellenmiştir.
- Belediyemize ait tüm tesislerde bulunan muhtelif elektrikli araç ve gereçlerin periyodik bakımları yapılmış ve arızaları giderilmiştir.
- 2022 yılı içerisinde düzenlenen tüm toplantı, gösteri ve törenlerin ses ve görüntü sistemleri çeşitli zamanlarda hazırlanarak hizmete sunulmuştur.
- İlçemiz jeotermal pompalarında meydana gelen arızalara zamanında müdahale edilerek, arızalar giderilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

- 12.000 m² kapalı alana sahip yeni pazar yeri binamızın aydınlatma tesisatı montajı tamamlanmıştır.



- Belediyemiz telsiz anons sisteminin bakım ve onarımı yapılmış, ilanın ulaşmadığı bölgelere cihaz ilavesi yapılmıştır.
- İlçe içinde mülkiyeti Belediyemize ait park, bahçe, cadde, tuvaletlerin ve camilerin aydınlatma sistemlerinin bakım ve onarımı yapılmıştır.
- Belediyemize ait yapımı devam eden inşaatların elektrik iş ve işlemleri birimizimizce takip edilmektedir.
- İlçemiz çay kenarı mevkiinde bulunan Millet Bahçesi Projesi kapsamında yaklaşık 1.000 m yer altı kablolama yapılarak 50 dönüm çim alana elektrik ulaştırılmış otomatik sulama sistemi kurulmuştur.



FAALİYET RAPORU 2022

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Muhasebe Servisinde, Belediyemize ait giderlerinin hak sahiplerine ödenmesi, ödemeler ile ilgili kayıt ve defterlerin bilgisayar ortamında tutulması, personel maaşlarının ödenmesi, belediye bütçe ve kesin hesaplarının hazırlanması gibi hizmetler yapılmaktadır.

Belediyemizin 2022 mali yılına ait bütçe uygulama sonuçlarına ilişkin özet bilgiler aşağıda çıkarılmıştır.

2022 YILI GELİR BÜTÇESİ

	TAHMİNİ	GERÇEKLEŞEN
01.Vergi Gelirleri	37.661.211,80-TL	18.359.604,14-TL
03.Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	15.259.366,62-TL	19.711.638,27-TL
04.Alınan Bağış ve Yardımlar	43.471.603,08-TL	17.276.876,61-TL
05.Diğer Gelirler	82.115.605,06-TL	72.054.285,52-TL
06.Sermaye Gelirleri	1.082.452,26-TL	246.251,00-TL
TOPLAM	179.590.238,82-TL	127.648.655,54-TL

GELİR GERÇEKLEŞME ORANI : %71



FAALİYET RAPORU 2022

2022 YILI GİDER BÜTÇESİ

	TAHMİNİ	KESİNLEŞEN
01-Personel Giderleri	15.465.309,91-TL	11.611.474,58-TL
02-Sos.Güv.Kur.Dev.Prim.Öd.	2.344.663,80-TL	1.706.400,08-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Gid.	67.370.521,91-TL	74.615.985,39-TL
04-Faiz Giderleri	389.743,42-TL	357,01-TL
05-Cari Transferler	46.626.993,77-TL	8.762.744,13-TL
06-Sermaye Giderleri	28.477.625,27-TL	29.674.662,39-TL
07-Sermaye Transferleri	2.387.178,45-TL	2.105,35-TL
09-Yedek Ödenekler	16.528.202,29-TL	-----
TOPLAM	179.590.238,82-TL	126.373.728,93-TL

GİDER GERÇEKLEŞME ORANI :%70

Yukarıdaki bütçe rakamlarından da anlaşılacağı üzere 2022 mali yılı gelir bütçesi %71 olarak gerçekleşmiş olup, gider bütçesi de %70 olarak gerçekleştirme sağlanmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

BİRİMLERİN 2022 MALİ YILI BÜTÇE VE GERÇEKLEŞMELERİ

HARCAMA BİRİMİ ADI	ÖDENEK TOPLAM	YIL SONU HARCANAN	ORANI %
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	6.358.949,92	5.869.812,16	92,00
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	4.704.425,39	4.444.130,17	94,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.600.547,40	1.213.979,15	76,00
MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	55.259.823,44	13.064.902,50	24,00
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	8.142.714,54	4.096.206,44	50,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.427.185,24	10.288.684,28	90,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	4.014.932,52	1.650.860,39	41,00
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	64.366.933,71	63.147.698,09	98,00
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	12.956.963,26	12.323.758,50	95,00
MEZBAHA MÜDÜRLÜĞÜ	6.917.043,61	6.832.483,38	99,00
DESTEK HİZ. MÜDÜRLÜĞÜ	470.219,79	312.444,65	66,00
MUHTARLIK İŞKERİ MÜD.	373.500,00	243.689,29	65,00
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜD.	2.997.000,00	2.885.079,93	96,00
<u>TOPLAM</u>	179.590.238,82	126.373.728,93	



FAALİYET RAPORU 2022

BİGADIÇ BELEDİYESİ

01.01.2022-31.12.2022 TARİHLİ BİLANÇO

AKTİF		2022 CARİ YIL	PASİF	2022 CARİ YIL	
		TL		TL	
1	DÖNEN VARLIKLAR	46.399.548,72	3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	10.676.863,08
10	HAZIR DEĞERLER	1.357.378,12	30	KISA VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	2.003,81
101	ALINAN ÇEKLER HESABI	0,00	300	BANKA KREDİLERİ HESABI	2.003,81
102	BANKA HESABI	496.769,17	32	FAALİYET BORÇLARI	582.090,63
109	BANKA KREDİ KARTLARINDAN ALACAKLAR HESABI	860.608,95	320	BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	582.090,63
11	MENKUL KIYMET VE VARLIKLAR	19.800.965,16	33	EMANET YABANCI KAYNAKLAR	2.030.256,97
112	KAMU KESİMİ TAHVİL SENET VE BONOLARI HESABI	19.800.965,16	330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	894.504,90
12	FAALİYET ALACAKLARI	12.613.454,53	333	EMANETLER HESABI	1.135.752,07
120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	2.077.289,19	36	ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	8.062.511,67
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	10.069.078,77	360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	5.326.933,46
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	5.952,88	361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	2.477.462,25
126	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	121,00	362	FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLAT HESABI	225.242,35
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	461.012,69	368	VADESİ GEÇMİŞ, ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER HESABI	32.873,61



FAALİYET RAPORU 2022

14	DİĞER ALACAKLAR	4.174.657,12	4	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	267.835,52
140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	4.174.657,12	40	UZUN VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	267.835,52
16	ÖN ÖDEMELER	1.025.984,05	400	BANKA KREDİLERİ HESABI	267.835,52
162	BÜTÇE DIŞI AVANS VE KREDİLER HESABI	125.984,05	5	ÖZ KAYNAKLAR	209.062.147,69
165	MAHSUP DÖNEMİNE AKTARILAN AVANS VE KREDİLER HESABI	900.000,00	50	NET DEĞER	50.046.355,37
19	DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	7.427.109,74	500	NET DEĞER HESABI	50.046.355,37
190	DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	7.427.109,74	57	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI	118.934.617,27
2	DURAN VARLIKLAR	173.607.297,57	570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	118.934.617,27
22	FAALİYET ALACAKLARI	961.260,84	59	DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI	40.081.175,05
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	490.910,74	590	DÖNEM FAALİYET OLUMLU SONUCU HESABI	40.081.175,05
222	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	470.350,10			
24	MALİ DURAN VARLIKLAR	98.509.003,25			
240	MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	98.499.003,25			
241	MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN	10.000,00			



FAALİYET RAPORU 2022

	SERMAYELER HESABI	
25	MADDİ DURAN VARLIKLAR	74.137.033,48
250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	105.050,00
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	19.872.366,75
252	BİNALAR HESABI	50.382.536,24
253	TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR HESABI	4.272.294,33
254	TAŞITLAR HESABI	5.464.627,89
255	DEMİRBAŞLAR HESABI	2.155.489,52
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	(18.190.055,40)
258	YAPILMAKTA OLAN YATIRIMLAR HESABI	10.074.724,15
26	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	0,00
260	HAKLAR HESABI	1.408.838,27
268	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	(1.408.838,27)
AKTİF TOPLAMI		220.006.846,29
9	NAZIM HESAPLAR	57.383.699,71

PASİF TOPLAMI		220.006.846,29
9	NAZIM HESAPLAR	57.383.699,71

Bilgisayar



FAALİYET RAPORU 2022

AKTİF	2022 CARİ YIL		PASİF	2022 CARİ YIL	
	TL			TL	
90	ÖDENEK HESAPLARI	53.216.509,89	90	ÖDENEK HESAPLARI	53.216.509,89
900	GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	53.216.509,89	901	BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	179.590.238,82
91	NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESAPLARI	1.518.500,00	905	ÖDENEKLİ GİDERLER HESABI	(126.373.728,93)
910	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	1.518.500,00	91	NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESAPLARI	1.518.500,00
92	TAAHHÜT HESAPLARI	2.648.689,82	911	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	1.518.500,00
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	2.648.689,82	92	TAAHHÜT HESAPLARI	2.648.689,82
			921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	2.648.689,82
NAZIM AKTİF TOPLAMI		57.383.699,71	NAZIM PASİF TOPLAMI		57.383.699,71
GENEL TOPLAM		277.390.546,00	GENEL TOPLAM		277.390.546,00



FAALİYET RAPORU 2022

SOSYAL YARDIMLAR :

4109 Sayılı Muhtaç Asker Aileleri Yardımı kanununa göre 5 muhtaç asker ailesine askerlik süresince üçer aylık dönemler halinde 1.500,00-TL ödenmiş olup 2022 yılı içerisinde toplam 18.300,00-TL ödeme yapılmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesi gereğince ilçemizde ikamet eden hasta, özürlü, yaşlı ve aciz 22 kişiye üçer aylık dönemler halinde 1.000,00-TL ödenmiş olup 2022 yılı içerisinde toplam 105.000,00-TL ödeme yapılmıştır.

Ayrıca hasta, özürlü, kimsesiz ihtiyaç sahibi 51 kişiye birer defaya mahsus olmak üzere 50-250-TL arasında 2022 yılı içerisinde toplam 12.850,00-TL ödenmiştir.

İlçemizde ikamet eden ihtiyaç sahibi, zor durumda olan 121 kişiye yakacak, 159 kişiye de gıda yardımı yapılmıştır.

FAALİYET RAPORU 2022

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

1-Belediye Zabıta Talimatnamesi, Pazar Yeri Yönetmeliği, 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Yönetmeliğine göre, suç teşkil eden konularda 92 adet Zabıt Varakası yaptırım tutanağı tanzim edilerek Belediye Encümenine sunulmuştur.

2-İlçemizde faaliyet gösteren ekmek ve simit üretim yerlerinden, ekmek, ramazan pidesi ve simit numuneleri alınarak gramaj kontrolleri yapılmıştır.



3-İlçemizde Çarşamba ve Perşembe günleri kurulan halka açık pazarlarda Sıhhi ve Sağlık yönünden, nizam ve intizam bakımından denetimler yapılmış olup, satılan ürünlerin üzerine fiyat etiketi konulması bakımından, sürekli denetim yapılmıştır. Sebze pazarı ve tuhafiye pazarında denetimler etkinleştirilerek pazar esnafının yerlerini temizleyerek gitmeleri sağlanmıştır.





FAALİYET RAPORU 2022

4 Belediyemiz bünyesinde her hafta Çarşamba günleri ilçemiz kapalı pazar yerinde kurulan Hamım eli pazarı ve Yeşilli Cami meydanında kurulan Köylü pazarlarında her türlü kolaylık sağlanmakta ve gerekli denetimler Zabıta Müdürlüğümüz bünyesinde gerçekleştirilmektedir.



5-3516 Sayılı Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Yönetmeliği' ne göre esnaflarımızın kullandığı tartı aletlerinin senelik muayeneleri için müracaat edenlerden 34 adet ölçü ve tartı aletleri beyannamesi kabul edilerek deftere kaydedilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

6-Ürün satışı yapılan işyerlerinde fiyat etiketi, fahiş fiyat ve stokçuluk denetimlerimizi aralıksız sürdürerek halkın güvenli alışveriş yapmasını sağlamaktayız.



7-İlçemiz genelindeki yollarda, yaya ve araç trafiğindeki, yatay ve dikey trafik işaretlemeler, Müdürlüğümüzce takip edilip, eksiklikler tamamlanmaktadır.



8-Belediyemiz Zabita Müdürlüğüne gelen çeşitli konulardaki şikâyet dilekçeleri zamanında tetkik edilerek sonuçlandırılmıştır.

9-01 Ocak 2022 ile 31 Aralık 2022 Tarihleri arasında gerekli işyeri açma ve çalışma ruhsatı denetimleri yapılarak 10 işyerine Gayri Sıhhi Müessese işyeri açma ve çalışma ruhsatı, 65 işyerine Sıhhi işyeri açma ve çalışma ruhsatı ve 15 işyerine Umuma açık işyeri açma ve çalışma ruhsatı, toplam 90 işyerine işletme açılış ruhsatı verilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

10-Belediye Zabıtası ve tahsilât servisinde ortaklaşa İlan ve Reklam beyannameleri takip edilmiş, Cadde ve Sokaklara bez afiş asanların ücretlerini ödemeleri sağlanmıştır.

11-01 Ocak 2022 ile 31 Aralık 2022 Tarihleri arasında gelen 1543 evraka karşılık 394 adet giden evraka cevap verilmiştir.

12-Belediyemizden Aceze ve Asker Ailesi Yardımı talebinde bulunanlar hakkında ilgili mahalle muhtarlığı ve Zabıta Müdürlüğüne gerekli incelemeler yapılarak başvuruları sonuçlandırılmıştır.

13-İlçemizde faaliyet gösteren Umuma açık yerlerde; Sağlık, umumi temizlik ve tütün mamullerinin kapalı alanlarda tüketilmesinin engellenmesi için denetimler yapılmakta olup, denetim ekibine her hafta bir personel görevlendirilmektedir.

14-2.Etap TOKİ evlerinde 151 adet TOKİ'nin tamamının sahiplendirilmesinde vatandaşlarımıza rehber olunmuştur. Yapılması planlanan 3.Etap TOKİ konutları için 3100 adet ön talep alınmış ve Başkanlık Makamına bildirilmiştir.

15-Milli ve Dini bayramlarda Belediyemizi ilgilendiren hususlarda gereken iş ve işlemler zamanında aksatılmadan yapılmıştır.

16-Kurban Bayramında Belediye Mezbahasında vatandaşların kurban kesimini gerekli hijyen koşullarında belli bir sıra ile yerine getirmesi için tüm önlem ve tedbirler alınmıştır.

17-Belediyemizce yürütülmekte olan jeotermal enerji merkezi ısıtma sistemi çalışmaları, ilgili personel ile koordineli bir şekilde herhangi bir aksaklığa sebebiyet vermemek için, Zabıta Müdürlüğümüzce mesai saati gözetilmeksizin gerekli hassasiyet gösterilmiştir.

18-Şehir içerisinde başıboş sokak hayvanları toplanarak kısırlaştırma işlemi ve tedavileri için Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin Çevre Koruma Daire Başkanlığı ile koordineli şekilde çalışılarak, sokak hayvanlarının Rehabilitasyon' u sağlanmıştır. Söz konusu çalışmalara periyodik olarak devam edilmektedir.

19- Belediyemiz birimlerine ait tebliğler koordineli olarak zamanında yapılmıştır.

20-2004 yılından bu yana tutulmaya başlanan Mezarlık Kayıt defterine 01.01.2022 tarihi ile 31.12.2022 tarihleri arası 169 kadın, 199 erkek olmak üzere toplam 368 vefat kaydı işlenmiştir.

21-Yeni Mezarlıkta yer tahsisleri ve yer gösterimi Zabıta Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. İlçemiz ve mahallerindeki Cenaze nakil işleri ayrıca İl dışına götürülen ve İl dışından getirilen cenazelerin koordinesi Müdürlüğümüzce yapılmaktadır.



FAALİYET RAPORU 2022

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜN ORGENİZE ETTİĞİ KÜLTÜR VE SOSYAL ETKİNLİKLER

22- Belediyemizin tarafından 2 Nisan-1 Mayıs 2022 Ramazan ayında her gün farklı mahallemizde iftar çadırı kurularak birlik ve beraberliğimiz pekiştirilmiştir. Zabita Müdürlüğümüzce gerekli önlemler alınarak hiçbir aksaklığa meydan vermemiştir.





FAALİYET RAPORU 2022

23 - At Yarışları: İlçemiz Işıklar ovasında yıllar önce yapılan fakat sonra unutulmaya yüz tutmuş at yarışları şenliği, 07 Mayıs 2022 Cumartesi günü halkımızın geniş katılımı ile gerçekleştirilmiştir. Zabıta Müdürlüğümüzce, trafik ve organizasyonda aksaklığa meydan verilmemiştir.



24 - 6. Geleneksel Et ve Süt Şenliği; 8 Mayıs 2022 Pazar günü ilçemiz cevizli mesire yerinde düzenlenmiş olup, yaklaşık 50.000 kişinin katılımı sağlanmıştır. Yapılan Et ve Süt Şenliğinin organizasyonu ve trafik düzenlemesi Zabıta Müdürlüğümüz tarafından yapılmıştır. Tüm katılımcıların ve halkımızın beğenisini kazanmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022





FAALİYET RAPORU 2022

25-Sünnet şöleni; İlçemizin 4 Eylül düşman işgalinden kurtuluşunu anma programı kapsamında, 3 Eylül 2022 Cumartesi günü ilçemiz ve mahallelerinde sünnet olmamış 24 çocuk sünnet ettirildi ve geleneksel hale getirildi. Müdürlüğümüz sünnet şöleni organizasyonunda olumsuz bir duruma meydan vermemiştir.





FAALİYET RAPORU 2022

26- İlçemizin 4 Eylül Kurtuluş Gününde, Zabıta Müdürlüğümüzce bir aksaklığın meydana gelmemesi için azami gayret gösterilmiş olup, gerekli önlemler alınmıştır.





FAALİYET RAPORU 2022

27-Okçuluk Yarışması; İlçemizin 4 Eylül Kurtuluş Günü Etkinlikleri kapsamında, 1071 dönüm Recep Tayyip ERDOĞAN Millet Bahçesinde Düzenlenen Geleneksel Türk Okçuluğu Kuva-yi Milliye Kupası yarışmasında 550 yarışmacı ve çok sayıda izleyicinin katılımıyla gerçekleştirilmiş olup, Zabıta Müdürlüğümüzce gerekli önlemler alınmış ve koordineler titizlikle sağlanmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

28- Belediyemizin 29 Ekim – 4 Kasım 2022 tarihlerinde düzenlediği 3. Kitap Günleri boyunca Müdürlüğümüzce gerekli önlemler alınarak hiçbir aksaklığa meydan vermemiştir.



29- Belediyemiz tarafından 25 Aralık 2022 tarihinde 1071 dönüm Recep Tayyip ERDOĞAN Millet Bahçesi göletlerinde düzenlenen, En Büyük Balık Tutma Yarışması etkinliğinde, 300 yarışmacı ve yaklaşık 5000 izleyici halkımızın katılımı ile Zabıta Müdürlüğümüzce trafik ve organizasyonda herhangi bir aksaklığa meydan vermeden güvenli bir şekilde gerçekleştirilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022



30-Her Ayın son Perşembe günü süt iç sağlıklı kal kampanyası bünyesinde Yaz aylarında Ayran Kış aylarında Süt ikramlarımız aksatılmadan devam etmektedir.





FAALİYET RAPORU 2022

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

PERSONEL DURUMU:

Temizlik İşleri Müdürlüğümüz bünyesinde; Temizlik araçlarında 10 şoför ile çöp toplama araçları, cadde ve sokakların temizliğinde çalışan 23 işçi olmak üzere toplam 33 personel bulunmaktadır.





FAALİYET RAPORU 2022

ARAÇ DURUMU:

Temizlik İşleri Müdürlüğümüze ait araç listesi aşağıda gösterilmiştir.

SIRA NO	ARACIN MARKASI	PLAKASI	CİNSİ	MODEL YILI	KAPASİTESİ
1-	BMC-FATİH	10 UC 918	ÇÖP KAMYONU	1992	2,5 TON
2-	BMC-FATİH	10 UC 919	ÇÖP KAMYONU	1992	2,5 TON
3-	BMC-FATİH	10 UF 383	ÇÖP KAMYONU	1993	7 TON
4-	BMC-FATİH	10 UK 737	ÇÖP KAMYONU	1996	2,5 TON
5-	BMC-FATİH	10 UL 698	ÇÖP KAMYONU	1998	2,5 TON
6-	HYUNDAİ	10 UZ 040	ÇÖP KAMYONU	2009	4 TON
7-	HYUNDAİ HD 75	10 Y 1000	ÇÖP KAMYONU	2010	6 M3(4 TON)
8-	OTOKAR-ATLAS	10 Y 6400	ÇÖP KAMYONU	2015	6+1 M3(4 TON)
9-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8244	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
10-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8245	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
11-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8246	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
12-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8247	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
13-	ISUZU	10 UK 080	YOL SÜPÜRME ARACI	2013	3,5 M3
14-	NEW HOLLAND	10 Y 1179	KABİNLİ TRAKTÖR	2011	
15-	OTOKAR ATLAS	10AGV084	ÇÖP KAMYONU	2022	6+1 M3



FAALİYET RAPORU 2022

2022 yılında PoliMetal Madencilik tarafından Belediyemize şartsız olarak 6+1 M3 Hidrolik sıkıştırırmalı çöp aracı bedelsiz olarak hibe edilmiştir.



EVSEL ATIKLARIN TOPLANMASI:

2022 yılı itibarı ile İlçe merkezinde bulunan 9 adet mahalle ile 68 adet kırsal mahallemizin evsel katı atıkları düzenli olarak toplanmıştır.





FAALİYET RAPORU 2022

İlçemiz merkezi mahalleler ile diğer mahallelerimizden,2022 yılı içerisinde yıllık toplam **11.171 ton** evsel katı atık toplanmıştır.

Katı atık transfer istasyonunda toplanan evsel atıklar günlük olarak dorse ile Balıkesir Büyük Şehir belediyesi tarafından Balıkesir Düzenli Depolama sahasına götürülmüştür.

KONTEYNER DURUMU:

31.12.2022 tarihi itibarı ile İlçe Merkezi ve Kırsal mahallelerde bulunan mevcut toplam konteyner sayıları aşağıda belirtilmiştir.

BİGADIÇ MERKEZ MAHALLELERİ (9 adet):

- 1-Galvanizli Çöp Konteyneri(400 LT) : **1107 adet**
- 2-Galvanizli Çöp Konteyneri(800 LT) : **200 adet**
- 3-Galvanizli Çöp Konteyneri(1100 LT): **15 adet**
- 4-Plastik Çöp konteyneri (120 LT) :**405 adet**

KIRSAL MAHALLELER (68 ADET)

- 1-Galvanizli Çöp Konteyneri(400 LT) : **2283 adet**
- 2-Galvanizli Çöp Konteyneri(800 LT): **39 adet**
- 3-Galvanizli Çöp Konteyneri(1100 LT): **3 adet**

İLÇE GENELİ TOPLAMI:

- 1-Galvanizli Çöp Konteyneri(400 LT): **3390 adet**
- 2-Galvanizli Çöp Konteyneri (800 LT): **239 adet**
- 3-Galvanizli Çöp Konteyneri(1100 LT): **18 adet**
- 4-Plastik konteyner((120lt plastik konteyner):**405 adet**



FAALİYET RAPORU 2022

2022 yılında 16 adet kırsal mahallemiz (Meyvalı, Hacıömer Deresi, Bozbük, Çatak, Köşeler, Karabahçe, Panayır, Alan, Yukargöcek, Aşağıgöcek, Dündarcık, Kürsü, Kalafat, İğciler, Altınlar, Kızılçukur) ile Hacı Ömer Deresi Mahallesi bölgesinde faaliyet gösteren Poli Metal Maden şantiyesine ihtiyaca göre sıcak daldırma galvanizli çöp konteyneri konularak evsel atıkların toplanmasına başlanmıştır.





FAALİYET RAPORU 2022



AMBALAJ ATIKLARI-SIFIR ATIK ÇALIŞMALARI

2022 yılında da sıfır atık uygulamasına devam edildi. Belediye hizmet binası başta olmak üzere İlçemizde bulunan Kamu kurum ve kuruluşlarında geçici depolama alanlarında toplanan atıklar lisanslı firma tarafından düzenli bir şekilde alınmaktadır.

Lisanslı firma ile yapılan sözleşme tarihinden itibaren 2022 yılı sonuna kadar ilçemizden **125 ton** karışık ambalaj atıkları toplanmıştır.

ÇEVRE TEMİZLİĞİ:

İlçemiz merkezi mahallelerimizin cadde ve sokakları ile her türlü festival gibi etkinliklerde gerekli temizlik, işçilerimiz ve vakumlu yol süpürme aracı ile yapılmaktadır.





FAALİYET RAPORU 2022

HAŞERE İLE MÜCADELE:

2022 Yılında haşere ile mücadele Belediyemiz tarafından yapılmıştır. Büyükşehir Belediyesi tarafından haşere ile mücadele kapsamında Belediyemize 2 adet hizmet aracı, 2 adet ilaçlama ekipmanı ile haşere ile mücadele için gerekli ilaçlar ücretsiz olarak verilmiştir. Larva, Sivrisinek, karasinek ve diğer haşere ile mücadele ilçe merkezi ile kırsal mahallelerimizin tamamında yapılmıştır.





FAALİYET RAPORU 2022



2023 YILI HEDEFİMİZ:

2023 yılı içerisinde Sıfır Atık kapsamında ambalaj atıklarının daha geniş bir alanda kaynağında ayrı toplanmasının sağlanması ve konteyner konulmayan diğer kırsal mahallelerimize konteyner konularak evsel atıklarının yerinde toplanması planlanmaktadır.

PARK BAHCELER MÜDÜRLÜĞÜ



1-) İlçemiz Abacı Mahallesi Millet Bahçesi çalışmaları kapsamında 4 ayrı noktaya 60.000 m2 çim alan hazırlanarak halkımızın kullanımına açılmıştır





FAALİYET RAPORU 2022



FAALİYET RAPORU 2022

2-) İlçemiz millet bahçesinde 2 katlı ahşap seyir terası yapılmıştır.



3-) İlçemiz çevre yolu ağaçlandırma çalışmaları kapsamında 1.350 adet ıhlamur fidanı, 7.000 adet Zakkum fidesi dikilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

4-) İlçemiz 4 Eylül parkı, İskele Mahallesi, Çamköy Mahallesi ve Millet bahçesine toplam 7 adet oyun parkı kurulmuştur.



5-) Millet Bahçesi gölet kenarlarına ahşap korkuluk yapım çalışması tamamlanmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022



6-) İlçemiz Millet bahçesine 3 adet bay bayan wc, mescit ve bebek bakım odası inşaatı tamamlanarak halkımızın kullanımına sunulmuştur.



FAALİYET RAPORU 2022

7-) Her öğrenciye 3 meyve fidanı toplam 15.000 adet meyve fidanı dağıtılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

8-) Millet bahçesine 500 adet meyve fidanı 200 adet çınar ağacı ve ağaç hatmi dikilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

9-) geleneksel et ve süt festivali hazırlığı çalışmaları kapsamında ışıklar at çayırı ve cevizli piknik alanında alan hazırlığı çalışmaları yapılmış ve festival gerçekleştirilmiştir



FAALİYET RAPORU 2022



10-)Millet bahçesi açık yüzme havuzu etrafına 500 m2 rulo çim kaplaması yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

11-) Sındırgı kavşağı orta refüj çimleri yenilenmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

12-)Şehir içi park ve meydanlara mevsimine uygun 40.000 adet tek yıllık çiçek dikimi yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

13-) İlçemiz Durasalar Mahallesi oyun parkı yapım çalışmaları devam etmektedir.



14-) Şehir içi yaya geçitlerinin boyama işçiliği yapılmıştır.



FAALİYET RAPORU 2022

15-) 4 Eylül kurtuluş etkinlikleri kapsamında millet bahçesinde Atlı okçuluk alan hazırlık çalışmaları yapılmıştır ve etkinlik gerçekleştirilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

16-) Her ayın son Perşembe günü Süt iç Sağlıklı kal sloganı ile kış aylarında süt yaz aylarında ayran ikramı yapılmıştır.



17-) Kış mevsiminde ihtiyaç sahiplerine yakacak yardımı amacıyla, odunların hazırlanması ve dağıtımı işi yapılmaktadır.



FAALİYET RAPORU 2022

18-) Kaldırım ve parklarda bulunan ağaçların mevsim koşullarına uygun budama çalışmaları yapılmaktadır.



19-) Kış mevsiminde sokak hayvanlarının barınma ve bakım ihtiyaçları için destek sağlanmaktadır.



FAALİYET RAPORU 2022

20-) Yıl boyunca yoğun kar ve yağmur yağışı gibi afet durumlarında park bahçeler müdürlüğü, fen işleri ve diğer birimler ile birlikte koordineli çalışarak yaşanabilecek olumsuzlukları önlemek için çalışmalar hızlı bir şekilde sürdürülmüştür.





FAALİYET RAPORU 2022

TAHSİLÂT SERVİSİ

1-İLAN REKLAM VERGİSİ: Belediyemizin 2022 yılına göre kayıtlı 634 ilan ve reklam vergisi mükellefi bulunmaktadır. Mükellefler adına 2022 yılı için 115.304,26 TL vergi tahakkuk ettirilmiştir. İlan ve reklam vergisi beyan üzerine alınmasına rağmen her yıl ilan ve reklam araçlarının ölçüm, tespit ve kontrolleri yapılmaktadır. Mükellef düzeyinde tahsilât oranı bir önceki yıla oranla % 20 azalmıştır. Tahakkuk oranına göre % 20 oranında azalmıştır.

2022 yılı i.r.v tahsilâtı toplamı : 116.979,40 TL

2-EMLAK VERGİSİ:

2022 yılı emlak vergisi tahsilâtı:

1-Bina Vergisi	:2.851.341,59 TL
2-Arsa Vergisi	: 691.326,77 TL
3-Arazi Vergisi	: <u>135.375,52 TL</u>
TOPLAM	:3.678.043,88 TL

3- ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ: Konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metre küp başına Büyükşehir Belediyelerinde 2022 yılı için ton başına kırsal mahallelerden alınmamış olup, ilçe merkez mahallelerden 0,68 TL bedel üzerinden alınır. 2464 Belediye gelirleri kanuna göre su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanan çevre temizlik vergisi su faturasında ayrıca gösterilmek suretiyle tahakkuk etmiş sayılır. Bu surette tahakkuk eden vergi su tüketim bedeli ile birlikte belediyelerce tahsil edilir. Su ve kanalizasyon hizmetleri ayrı bir kanunla düzenlenmiş bulunan büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanlardaki çevre temizlik vergisi ise 20.11.1981 tarihli ve 2560 sayılı kanun hükümlerine göre kurulan su ve kanalizasyon idarelerince tahsil edilir. Su ve kanalizasyon idarelerince %80'i tahsilâtı takip eden ayın 20.gününe kadar ilgili belediyeye ödenir.

İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi ilgili kanunda uygulanır. Büyükşehir belediye sınırları içinde bulunan belediyelerin kendileri tarafından tahsil edilen çevre temizlik vergisinin %20'si Büyükşehir belediyesi hesabına aktarılır.

İşyerlerinin çevre temizlik vergisi tahsilâtı,

İşyerlerinden alınan 2022 yılı ÇTV'si tahsilâtı : 505.297,91 TL



FAALİYET RAPORU 2022

EVSEL KATI ATIK :27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Atık su alt yapı ve evsel katı atık bertaraf tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik” evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(kompas, yakma) ve bertaraf tesislerinin kurulması, işletilmesi, kapatılması ve kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarifelerinin belirlenerek su faturası ile birlikte tahsil edilmesini hükme bağlamıştır. Yönetmeliğe göre hazırlanmış olan tarife belediyemizce Büyükşehir Belediye meclisine sunulmuştur. BASKİ'nin konuyla ilgili çalışmalarını tamamlamasıyla birlikte su faturalarıyla tahsil edilecek evsel katı atık bedeli BASKİ tarafından belediye hesabına yatırılmaktadır.

Ayrıca su aboneliği bulunmayan iş yerleri için evsel katı atık bedeli tahsilat servisimizce tahakkuk ettirilerek tahsil edilmektedir.

2022 yılı katı atık tahsilatı : 22.957,22 TL

4- İŞGAL HARCİ: Belediyemiz sebze pazarı, hayvan pazarı, tuhafiye pazarı ve ilçe esnaflarından dükkân önü işgaliyesi olanlardan işgal harcı alınmaktadır. İşgal harcı tahsilâtlarının tamamına yakın aylık olarak tahsil edilmektedir.

2022 yılı işgal harcı tahsilâtı: 241.837,06 TL

5-KİRA GELİRLERİ: Belediyemizin 6360 Sayılı Yasa gereğince mahalleye dönüştürülen köylerde bulunan taşınmazlarla birlikte 2022 yıl sonu itibarı ile 219 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir. Gayrimenkullerden yıllık olarak **1.444.693,37 TL tahsilât** yapılmıştır.

6- MEZBAHA GELİRLERİ: Belediyemiz mezbahası 6 ilçe kasabı ile 18 dış kesim yapan firmaya hizmet sunmaktadır. Kesim ücretleri kesim yapılan ayı takip eden ayın 15.nci gününe kadar tahsil edilmektedir.



FAALİYET RAPORU 2022

2022 YILI KESİM MİKTARI

İlçe Kasapları :

<u>Hayvan Cinsi</u>	<u>Adedi</u>
Dana :	571
İnek :	-
Koyun :	-
Keçi :	-
Kuzu :	1784
Oğlak :	452
<u>Toplam</u> :	<u>2807</u>

Dış Kesim Yapanlar :

Dana :	32919
Kuzu :	48935
<u>Toplam</u> :	<u>81854</u>

2022 YILI TOPLAM GELİR:

İlçe Kasaplarından	257.009,24 TL
Dış Kesim yapanlar	11.675.937,90 TL
<u>TOPLAM TAHAKKUK</u>	<u>11.932.947,14 TL</u>

TOPLAM TAHSİLAT **11.932.947,14 TL**



FAALİYET RAPORU 2022

7-JEOTERMAL ENERJİ:

ABONELİK İŞLERİ :Belediyemizin 30.12.2018 tarihine göre 1132 abonesi vardır. Bu abonelerin 1656 adet bağımsız bölümü bulunmaktadır.

Abonelerin Türlerine Göre Dağılımı

<u>Abone Tipi :</u>	<u>Adedi :</u>	<u>Alanı :</u>
Okul	7	26.480.00.m2
Mesken	1079	134.706.00.m2
İşyeri	69	7.701.00.m2
R.Kurum	24	10.885.00.m2
İbadethane(cami)	10	+ 1.462.00.m2
TOPLAM	1486	181.234.00 m2

Toplam abonelerin 100 m2 bina bazında 1812 konuta eşdeğerdir. Belediye Meclisinin aldığı karar doğrultusunda abonelere kalorimetre cihazı bağlanmış olup, her ay mükelleflere kullanım durumuna göre ihbarname çıkartılarak gönderilmektedir. 2021 yılı Kasım ayı ile 2022 Mayıs ayı aralığında 6 dönem ısınma faturası çıkartılarak abonelere gönderilmiştir. İki ay üst üste faturasını ödemeyen abonelere kesim ihbarnamesi çıkartılmaktadır.

2022 yılı ısınma bedeli tahakkuku :2.517.292,34 TL

2022 yılı ısınma bedeli tahsilatı :2.532.416,96 TL

ISINMA DURUMU :

Isınan ALAN : 147.848 m2

Isınmayan ALAN : 33.386 m2

181.234 m2



FAALİYET RAPORU 2022

8- PARA CEZALARI :

Encümen Kararı ile kesilen para cezası	: 96 ADET
Encümene girmeden ödenen para cezası	: - ADET
Tahsil edilen	: 88 ADET
Tahakkuk edilen para cezası tutarı	: 268.482,52 TL
Tahsil edilen para cezası tutarı	: 269.587,81 TL

9- DİĞER TAHSİLATLAR :

(Düğün Salonu Gelirleri, İmar İle İlgili Harçlar, Belge Tasdik Ücreti, Bilboart Ücreti, Bina İnşaat Harcı, Çöp Bidonu, Konteynır Ücreti, Ekspertiz Ücreti, Aile Cüzdanı Geliri, İş Makinası Gelirleri, İşyeri Açma İzin Harcı, Muayene ruhsat ve rapor harcı, Kamyon Gelirleri(Kum-Çakıl),Kayıt Suret Harcı, Kesin teminatlar, Mezarlık Hasılatı, sayaç satış ücreti, sulama suyu gelirleri, yapı kullanma izin harcı, yapı ruhsat harcı, asansör izin belgesi harcı, tevhit harcı vb.)

2022 Yılı (Diğer) Tahsilatı : 15.904.415,07 TL

TAHSİLÂT DURUMU:

2022 TAHSİLÂT : 18.496.065,70 TL

TOPLAM : 18.496.065,70 TL



FAALİYET RAPORU 2022

TAHSİLDARLARA GÖRE DAĞILIMI

<u>ADI VE SOYADI:</u>	<u>TAHSİLAT CİNSİ :</u>	<u>TOPLAM :</u>
Kerim ÇETİN	Bilgisayar Tahsilâtı (Nakit)	4.602.781,22 TL
Kerim ÇETİN	Bilgisayar Tahsilâtı (Kredi Kartı)	1.383.490,98 TL
Ramazan AVCU	Bilgisayar Tahsilâtı (Nakit)	24.436.630,73 TL
Ramazan AVCU	Bilgisayar Tahsilâtı (Kredi Kartı)	3.798.277,53 TL
Ramazan AVCU	Otomatik Ödeme	113.840,23 TL
Hasan AYDOĞAN	Bilgisayar Tahsilâtı	398.146,48 TL
Ümit ESER	Bilgisayar Tahsilâtı (Nakit)	637.435,77 TL
Ümit ESER	Bilgisayar Tahsilâtı (Kredi Kartı)	2.503,10 TL
E-BELEDİYE	İNTERNET	1.276.070,48 TL
	TOPLAM	36.649.176,52 TL

KAMU(AMME) ALACAKLARI:

6183 sayılı amme alacaklarının tahsil ve usulü hakkındaki kanun kapsamında olan alacaklar için takip birimince ödeme süresi geçen alacakların tahsili amacıyla ödeme emirleri borçlulara gönderilmekte ve ödenmeyen alacaklar için mevzuat hükümleri çerçevesinde kamu haciz işlemi yapılmak suretiyle kamu alacakları tahsil edilmeye çalışılmaktadır.



FAALİYET RAPORU 2022

EMLAK SERVİSİ

1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu gereği, 2022 yılı içerisinde satışı yapılan taşınmazların beyanları satıcılardan düşülüp, alıcılar adına sisteme girilerek, vergiye tabi taşınmazlara vergi tahakkukları yapılmıştır. Aynı işlemlere 2023 yılı içerisinde de devam edilecektir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince, çevre temizlik vergisine tabi olup halen hizmet veren işyerleri ile 2022 yılında açılan işyerlerine ait beyanlara gerekli vergi tahakkukları yapılmıştır. Aynı işlemlere 2023 yılı içerisinde de devam edilecektir.

6360 Sayılı Kanunun gereği, mahalleye dönüştürülen köylerdeki taşınmazlardan ilgi (b) ve (c) meclis kararına istinaden süresiz olarak vergi alınmayacak olup, satışı yapılan taşınmazların tarafımıza ibraz edilen beyanları bilgisayar sistemine girilmiş ve 2022 Aralık ayına kadar muafiyet uygulanmıştır. Beyanname giriş işlemleri 2022 yılında da aksatılmadan sürdürülmüş olup, daha öncesinde köylere ait olup, sadece dosyalama işlemine tabi tutulan beyannamelerin sisteme girilmesi işlemlerine de elverdiği ölçüde devam edilmiştir.

2022 yılında 3.127.963,88 TL bina vergisi, 763.594,05 TL arsa vergisi, 159.194,20 TL arazi vergisi, 657.457,46 TL çevre temizlik vergisi ve 78.793,37 TL 'de 1. Derece usulsüzlük ve kayıt suret harcı olmak üzere toplam 4.787.002,96 TL vergi tahakkuku yapılmıştır.

2023 yılında ise 4.763.281,49 TL bina vergisi, 1.176.850,70 TL arsa vergisi, 145.629,35 TL arazi vergisi ve 1.542.978,04 TL çevre temizlik vergisi olmak üzere toplam 7.628.739,58 TL vergi tahakkuku yapılması planlanmaktadır.

2022 Yılı içerisinde, 213 Sayılı Vergi Usul Kanununun 352'nci maddesi gereği, 1. derece usulsüzlük kapsamında, zamanında beyan verilmemesi nedeniyle, mükelleflere 78.793,37 TL ' lik vergi cezası kesilmiştir.



FAALİYET RAPORU 2022

EVLENDİRME MEMURLUĞU

2022 yılı içerisinde Belediyemiz evlendirme Memurluğuna 307 adet müracaat yapılmış olup, bu müracaatlardan 305 adet çiftin evlenmesi gerçekleştirilmiştir. 305 Adet Uluslararası Aile Cüzdanı verilmiştir. 2 Adet ilçemiz dışında evlenmek isteyenler için Evlenme İzin Belgesi düzenlenmiştir. Vasi izni ve mahkeme kararıyla 8 adet, Yabancı eş ile 10 adet evlenme yapılmıştır. 2022 Yılında Evlenenlerin Aylık Listesi Aşağıya Çıkarılmıştır.

2022 YILI NİKÂH SAYISI:

2020 YILI	NİKÂH SAYISI	VERİLEN CÜZDAN SAYISI	EVLENME İZİN BELGESİ
OCAK	9	9	
ŞUBAT	18	18	1
MART	22	22	1
NİSAN	15	15	
MAYIS	29	29	
HAZİRAN	28	28	
TEMMUZ	54	54	
AĞUSTOS	50	50	
EYLÜL	38	38	
EKİM	23	23	
KASIM	8	8	
ARALIK	11	11	
TOPLAM	305	305	2



FAALİYET RAPORU 2022

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Başkanlığımıza Bağlı Birimlerin İhtiyaç Duyduğu Mal ve Hizmetleri İstenilen Zaman ve Şekilde Temin Etmek, Ortak İhtiyaçlarda Koordinasyonu Sağlamak, Maliyeti ve Zamanı Minimum, Kaliteyi Maksimum Seviyede Tutmak, Kaynakları Etkin ve Verimli Şekilde Sağlamaktır.

Müdürlüğümüzde, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ve Yönetmelikleri Çerçevesinde;

-Doğrudan Temin Hizmetleri, Müdürlüklerin Talepleri Doğrultusunda Piyasa Fiyat Araştırmaları Yapılarak Alımların Gerçekleştirilmesi Sağlanmaktadır.

-Mal Alımları, Hizmet Alımları ve Yapım İşi İhale Hizmetleri Yapılmaktadır.

Doğrudan Temin Hizmetleri

2022 Yılı Doğrudan Temin Usulü İle Yapılan Alımlar

PERFORMANS GÖSTERGESİ	MAL VE HİZMET ALIM	YAPIM
Doğrudan Temin Alımı Toplam Tutarı	64.735.949,02 TL	-

Mal Alımları, Hizmet Alımları ve Yapım İşi İhale Hizmetleri

Başkanlığımızda yapılan ihaleler 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, Yönetmeliği ve Kamu İhale Tebliği Çerçevesinde Elektronik Kamu Alımları Platformunda (EKAP) Yürütümü ve Takibi Yapılmaktadır.



FAALİYET RAPORU 2022

2022 Yılı Gerçekleşen İhaleler

PERFORMANS GÖSTERGESİ	HİZMET ALIM	MAL ALIM	YAPIM
İhale Sayısı	-	3	1
İhale Bedel Toplamı	-	9.670.374,50 TL	3.530.000,00 TL

Belediye Hizmet Binası Yapım İşleri İhalesi Üç Defa Meslek Yüksek Okulu Ek Binası Yapım İşleri İhalesi İki Defa, Akaryakıt Alımı İhalesi Bir Defa Yaklaşık Maliyetin Çok Üzerinde Teklif Verilmesi Ve Teklif Veren İstekli Çıkması Gibi Sebeplerle Toplam Altı İhale İptal Edilmiştir.

Taşınır Mal İşlemleri

Taşınır Mal Yönetmeliği Gereğince; Müdürlük Giriş Kaydı Yapılan Tüm Dayanıklı Taşınır Mal Taşınır Kayıt ve Kontrol Yetkilileri Tarafından Kayıt Altına Alınmaktadır.