



FAALİYET RAPORU 2021

İÇİNDEKİLER

I- GENEL BİLGİLER

✓ Başkan Sunuş	2
✓ TARİHÇE	3
A- Vizyon ve Misyon	5
B- Yetki, Görev ve Sorumluluklar	6
İç Kontrol Güvence Beyanı (Başkan)	7
C- İdareye İlişkin Bilgiler	
➤ Belediye Teşkilat Yapısı	8
❖ Belediye Araçları	11

II- BİRİMLERİN FAALİYET RAPORLARI

✓ Yazı İşleri Müdürlüğü	17
✓ İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	21
✓ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	23
✓ Fen İşleri Müdürlüğü	27
✓ Mali Hizmetler Müdürlüğü	66
✓ Zabıta Müdürlüğü	76
✓ Temizlik İşleri Müdürlüğü	85
✓ Park ve Bahçeler Müdürlüğü	94
✓ Tahsilat Servisi	110
✓ Emlak Servisi	115
✓ Evlendirme Memurluğu	116
✓ Destek Hizmetleri Müdürlüğü	117



FALİYET RAPORU 2021



Göreve geldiğim (30.03.2014-30.03.2019) ve 31.03.2019 tarihinden itibaren bütçemizin imkanları dâhilinde ve kanunlar çerçevesinde belediye hizmetlerini yürütmekteyiz. Amacımız halkımızın yaşam standardını yükseltmek, çağdaş ve yaşanılabilir bir Bigadiç yaratmak, daima halkının yanında yer alan idari yapısıyla şeffaf belediyecilik anlayışını yerleştirmektir. Yapmış olduğumuz tüm çalışmalarımızda belediyemizin menfaatlerini göz önünde bulundurmaktayız. Kalıcı işler yapmanın peşindeyiz. Bugünü değil; yarını düşünen bir anlayışla çalışıyoruz. Gelecek nesillere bırakacağımız; onların gururla yaşayacakları, övünecekleri bir Bigadiç olacak çünkü Bigadiç'in tüm kurum ve kuruluşları ile ortak hareket ediyoruz, fikirler üretiyoruz, yeni projeler hazırlıyoruz. Birlik ve beraberlik, ortak hizmet aşkı yaptıklarımızı ve yapacaklarımızı tetikleyen en önemli unsurdur.

Belediyemizin ürettiği hizmetlere şahit olacağınız bu faaliyet raporunda yapılan her şeyin altında birlikte çalışmanın, dayanışmanın, gerçekleştirdiğimiz fikir alışverişlerinin önemli payı vardır. Bizler başarının bir takım oyunu olduğunu ve birlikten kuvvet doğacağını biliyoruz. Bu inançla yolumuzu çiziyoruz. Bu vesileyle; desteklerini bizlerden esirgemeyen, uyum içinde çalıştığımız meclis üyelerimize, birim müdürlerime, memurundan işçisine tüm belediye çalışanlarına, bize çalışma gücü veren Bigadiç halkına ayrı ayrı ve içten teşekkür ediyorum.

Görevi devraldığımız zamandan bu yana yapmış olduğumuz çalışmalarımız, belediyemiz personel ve harcama bilgilerinin yer aldığı 2021 yılı faaliyet raporunu görüşlerinize sunuyorum.

İsmail AVCU
Belediye Başkanı



FALİYET RAPORU 2021

TARİHÇE

Bigadiç, tarih öncesi çağlardan bu yana yerleşim yeri olarak kullanılmaktadır. **Anadolu Uygarlıkları ve Helenistik Dönemde**, Bigadiç'in Misya olarak anılan bölgedeki önemli şehirlerden biri olduğu bilinmektedir. **Roma ve Bizans Döneminde**, Misya'nın büyük bir kısmı Doğu Roma (Bizans)'ın Opsekium eyaleti'ne bağlanmıştır. Bigadiç, tarihi gelişimi içerisinde "DİDİ MOTİ HE", "AKHYROUS", "BİGADİA" "BİGADOS", "BUGADIÇ", "BİGADIÇ" isimlerini almıştır.

Selçuklular ve Beylikler Döneminde, Bigadiç'in Karesi Bey ya da Oğul Paşa tarafından 1300 başlarında fethedildiği düşünülmektedir. **Osmanlı Devleti** Orhan Gazi döneminde, Karesi Beyliği'nin Osmanlı Devleti'ne bağlanması ile Bigadiç'te Osmanlı hakimiyeti başlamıştır. 1890 yılında yayınlanan Hüdavendigâr Vilayeti salnamesinde Bigadiç hakkında şu bilgilere rastlanmıştır:

"Bigadiç kazası Karesi sancağı merbutatından olup, şimalen ve şarkan Balıkesir kazası, Garben Kütahya sancağı ve cenuben Sındırgı kazası ile mahduktur. Kaza-i mezkûre merbud nevahi olmayıp ancak 52 karyeyi (köy) şamilidir. Kazanın nüfusu umumisi 12805 raddesindedir. Dahili kazada 2579 hane bulunur" **1877-78 Osmanlı Rus Savaşı** (93 Harbi) sonrasında Bigadiç, Rumeli'den kaçan pek çok göçmen aileye ev sahipliği yapmıştır. Bu göçmen aileler deve yatağı (bugünkü Fethibey mahallesi) yerleştirilmişlerdir. Sonraki dönemde, özellikle Balkan Savaşları sonrasında Bigadiç göç almaya devam etmiştir.

1810 yılında Sultan II. Mahmut döneminde kaza yapılan Bigadiç; Meşrutiyet döneminde mülteci iskânına yerli halkın karşı çıkması üzerine zamanın padişahı tarafından ilçe statüsü Balya'ya kaydırıldı. 1942'de önemli bir depremle harap olan Bigadiç, yeniden imar edilerek 1943 yılında ilçe statüsüne dönüştürüldü.

Kurtuluş Savaşı ve Milli Mücadele Döneminde, Yunan ordularının 15 Mayıs 1919'da İzmir ile başlayan ve kısa zamanda tüm batı Anadolu'ya yayılan işgaline karşı, 16 Mayıs 1919'da Balıkesir'de Redd-i İlhak kararı alınmasına müteakip Balıkesir Kongreleri düzenlenmiş, 28 Haziran 1919-10 Mart 1920 arasında düzenlenen bu kongrelere Bigadiç'ten de temsilciler katılmıştır. 9. Kafkas fırkası'ndan dönen Mümtaz Bey önderliğinde Bigadiç Kuva-yi Milliye teşkilatı kurulmuştur. Akhisar-Soma muharebelerinde başarısız olan Türk kuvvetlerinin Balıkesir-Susurluk hattı üzerinden Bursa'ya çekilmesi ile 30 Haziran 1920'de Yunan kuvvetleri Bigadiç'i işgal etmişlerdir.

26 Ağustos 1922'de başlayan Büyük Taarruz'un akabinde Türk ordusu 4 Eylül 1922'de Bigadiç'e girmiştir. 4 Eylül Bigadiç'in kurtuluş günü olarak kutlanmaktadır.

KONUMU :

Bigadiç, Marmara Bölgesi Güney-Batı Marmara alt bölgesi içinde Balıkesir iline bağlı 1990 yılı 12.942 nüfuslu ilçe merkezidir. Şehir eski Balıkesir-İzmir yolu üzerinde, Balıkesir'e 38 km. mesafede kurulmuştur. Balıkesir ilinin güney-doğusunda yer alan Bigadiç kuzeyi Kepsut, güneyi Sındırgı, batısı Savaştepe ve doğusu Dursunbey ile çevrilmiştir. Denizden yüksekliği 180 m. yüzölçümü 1007 km²'dir. İlçe, 39° 21' kuzey enlemi ile 28° 08' doğu boylamı arasında yer almaktadır.

Bigadiç, Simav çayının geçtiği Bigadiç ovasının doğu kenarında ve oldukça dik meyilli sırtların batıya bakan eteklerinde kurulmuştur, ilçe arazisi, Simav çayının açtığı derin ve yer yer genişleyerek küçük ovacık halini almış vadi ile bu vadinin doğusunda bulunan Alaçam dağlarının batıya bakan yamaçlarından ibarettir.



FALİYET RAPORU 2021

Bigadiç ilçesine bağlı 71 Kırsal Mahalle ve 9 Merkez Mahallesi olmak üzere 80 Mahallesi vardır. Kırsal yerleşimler ovaların kıyısında yükselen tepelerin eteklerinde kurulmuştur. Alaçam dağları yöresinde kırsal mahalleler seyrekleşir. **İlçenin nüfusu** 2021 yılı sonu itibariyle 49.717'dir.

Bigadiç, Türkiye'nin ve dünyanın en önemli Bor mineralleri madenlerine sahiptir. Muhteiyatında Selenyum ve Kükürt bulunan (Hisarköy Termal Tesisleri) kaplıcalarıyla da öne çıkan ilçe, tarih boyunca çeşitli uygarlıklara ev sahipliği yapmıştır.

Bigadiç'e Özgü Değerler

Güveç	Bor	Kapama	Höşmerim
Helva	Bigadiç Kalesi	Aşağı Yoldan Türküsü	Ulus Dağı
Köy Ekmeği	Yörücekler Barajı	Jeotermal Enerji	Akkaya Suyu/Yayla Suyu
Termal Turizm /Kaplıcalar	Bigadiç Kasapları/Et Lokantaları	Hera Termal/Bigadiç	Yağcıbedir Halıları



FALİYET RAPORU 2021

VİZYONUMUZ

Paydaşların katılımı ile kentsel gelişimi sürekli kılmak eğitim, kültür, spor, sağlık ve ticaret hayatına katkı sağlayarak sürdürülebilir bir çevre için etkin çözümler üretmek teknolojiyi, insan kaynaklarını ve ekonomik değerleri çok etkili ve verimli kullanarak cazibeli hedefler oluşturan geleceğin örnek belediyesi olmak.

MİSYONUMUZ

İlkesel değerleri gözetken, kentin sosyal ve kültürel dokusu ile uyumlu, halkı tüm varlık değerlerinden faydalandıran, sürekli gelişime açık, şeffaf, adil, katılımcı, çekim merkezli model bir belediye.

İLKELERİMİZ

- Çağdaş, gelişmiş, yaşanabilir bir kent yaratmak.
- Adil, tarafsız ve güvenilir olmak.
- Katılımcı ve paylaşımcı yönetim.
- Kaynakların verimli ve etkin kullanımını sağlamak.
- Gelişim ve değişim için çalışmak.
- Planlı ve programlı çalışmak.
- Halkın memnuniyeti ve refahını sağlamak.
- Yeniliklere açık ve yaratıcı olmak.
- Denetlenebilir ve ulaşılabilir olmak.
- Eğitimli personelle güler yüzlü hizmet sunmak.
- Sosyal ve Kültürel aktiviteler düzenlemek.
- Tüm Kamu Kurum ve kuruluşlarıyla işbirliği yapmak.
- Teknolojik gelişmelere açık olmak ve yararlanmak.
- İstihdam ve üretimi geliştirmek ve teşvik etmek.
- Turizmi geliştirmek ve kentin tanıtımını yapmak.
- Spora ve sporculara destek olmak.
- Tarihi ve kültürel mirasın korunmasını sağlamak.



FALİYET RAPORU 2021

BELEDİYENİN GÖREV VE SORUMLULUKLARI

1- İmar, kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanununun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler.

2- Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

3- Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez. Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşük ve dar gelirlilerin durumuna uygun yöntemler uygulanır.

4- Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır.

Daha önce ilçe merkezi olarak hizmet verirken 6360 Sayılı Kanun ile Belediyemiz sınırları İlçe sınırları olarak tespit edilmiş ve İlçemiz Merkezindeki 9 Mahalleye ilave olarak İlçemize 1 adet belde ve 69 adet Köy mahalle olarak bağlanmış olup 2015 Mali Yılında Osmanca Mahallesi olarak 1 Mahalle daha oluşturulduğundan hizmet sınırlarımız 80 adet mahalleye yükselmiştir.

Belirtilen sağlarda 5393 Sayılı ve 5216 Sayılı Kanunlar ile İlçe Belediyelerine verilen görevler kapsamında Belediyemizdeki tüm birimler kendilerine yasa, tüzük ve yönetmeliklerle tanınan yasal çizgiler içerisinde 01.01.2021–31.12.2021 tarihleri arasında görevlerini en iyi şekilde yapmışlardır.



FALİYET RAPORU 2021

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasallık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. Mart 2022

İsmail AVCU
Belediye Başkanı



FALİYET RAPORU 2021

BELEDİYE TEŞKİLAT YAPISI





FALİYET RAPORU 2021

MECLİS ÜYELERİMİZ

ADALET VE KALKINMA PARTİSİ



İSMAİL AKGÜN



HÜSEYİN ZORLU



SÜLEYMAN SARAN



HÜSEYİN KUZGUN



YAKUP AYGÖREN



HASAN DİREK



BÜLENT KAYIŞ

MİLLİYETÇİ HAREKET PARTİSİ



KADİR BİÇER

DEVA PARTİSİ



NURAY ASLAN

İYİ PARTİ



ÖZGÜR ÇELEBİOĞLU



İSMAİL DERİN



TALAT SARI



ALİ DOĞRU



MUSTAFA TÜRE



ENGİN OKÇU



FALİYET RAPORU 2021

Meclis Başkan Vekilleri

1. BAŞKAN VEKİLİ



YAKUP AYGÖREN

2. BAŞKAN VEKİLİ



KADİR BİÇER

Meclis Katipleri

ASİL



BÜLENT KAYIŞ



HASAN DİREK

YEDEK



HÜSEYİN KUZGUN



HÜSEYİN ZORLU

Encümen Üyeleri



KADİR BİÇER



HÜSEYİN ZORLU

Plan Bütçe Komisyonu



HASAN DİREK



YAKUP AYGÖREN



ALİ DOĞRU

İmar Komisyonu



İSMAİL AKGÜN



HÜSEYİN KUZGUN

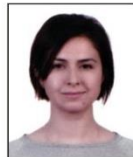


TALAT SARI

Denetim Komisyonu



BÜLENT KAYIŞ



NURAY ASLAN



TALAT SARI



FALİYET RAPORU 2021

GENEL HİZMET ARAÇLARI	ADET
OTOMOBİL(SELAN)	2
OTOBÜS	2
MİNİBÜS	1
MOTORSİKLET	2
MOTOSİKLET	2
KAMYONET (KAPALI KASA)	8
KAMYONET (ÇİFT KABİN)	5
KAMYONET (CENAZE NAKİL)	1
KAMYONET (FRİGOFRİK KASA)	1
TRAKTÖR	7
KAMYON (YOL SÜPÜRME)	1
HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	12
KAMYON (DAMPERLİ KAMYON)	14
KAMYON (BETON POMPALI)	1
KAMYON (TRANSMİKSER)	6
KAMYON (ARAZÖZ)	1
İŞ MAKİNALARI	ADET
KAZICI YÜKLEYİCİ (BEKO LODER)	5
LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR	1
LASTİK TEKERLEKLİ YÜKLEYİCİ (LODER)	3
PALETLİ EKSKAVATÖR	2
PALETLİ MİNİ EKSKAVATÖR	1
GREYDER	3
TRAKTÖR KEPÇE	1



FALİYET RAPORU 2021

KAMYONET GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODE L	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 Y 1717	2011	MITSUBISHI L200	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 UY 222	2008	RENAULT TRAFIC MULTIX	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 UF 050	2011	ISUZU NLR	MEZBAHA (ET NAKİL ARACI)
4	10 UR 231	2000	BMC LEVEND 1,8	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 US 040	2010	BMC LEVEND L100	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 Y 2525	2011	RENAULT YENİ MASTER 2,3 DCİ	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 UE 842	2009	BMC LEVEND 100	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8	10 UR 040	2011	RENAULT KANGO MULTIX	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9	10 Y 4200	2013	RENAULT KANGO MULTIX	KÜLTÜR VE SOS. İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
10	10 UH 030	2011	RENAULT KANGO MULTIX	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
11	10 UY 090	2011	RENAULT KANGO MULTIX	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
12	10 Y 1900	1997	WOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
13	10 UK 811	2017	RENAULT VB	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
14	10 HF 525	1985	LEYLAND 30	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
15	10 D 1306	2002	PEUGEOT BOXER	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
16	10 D 4294	2005	FORD KAMYONET	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FALİYET RAPORU 2021

KAMYON GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UZ 738	2009	MERCEDES AXOR 2528 KL (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 UZ 739	2009	MERCEDES AXOR 2528 KL (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 UZ 740	2009	MERCEDES AXOR 2528 KL (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4	10 UN 503	2001	BMC FATİH 200-26 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 Y 9079	2011	FORD OTOSAN CARGO 3532D 6X4	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 UC 003	2011	FORD OTOSAN CARGO 2532D 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 UK 937	1996	BMC FATİH 200-26 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8	10 UH 016	2011	FORD OTOSAN CARGO 2532D 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9	10 UC 012	2011	FORD OTOSAN 3536D 6X4	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10	10 UT 300	2012	FORD CARGO 2532D (6X2)	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
11	10 UP 016	1986	FORD CARGO 1814 ARAZÖZ	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
12	10 DL 312	1994	BMC 220-26 SDT	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
13	10 FT 339	1998	BMC 170-25	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
14	10 AAV 695	2011	MERCEDES-BENZ AXOR (BETON POMPALI)	BETON SANTRALİ
15	10 AAR 882	2006	IVECO TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
16	10 AAR 885	2006	IVECO TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
17	10 AAR 926	2006	IVECO TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
18	10 ABJ 513	2018	FORD 2533 6X2	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
19	10 ABV 709	2012	FORD TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
20	10 ABV 712	2012	FORD TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
21	10 ABV 715	2012	FORD TRANSMİKSER	BETON SANTRALİ
22	10 ABU 191	2005	MERCEDES - BENZ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FALİYET RAPORU 2021

İŞ MAKİNELERİ GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	35.03.010	2002	FERMEC 860 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2		1986	KOMATSU GREYDER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10.07.295	2000	CATERPILLAR 938 G LASTİK TEKERLEKLİ YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4		2011	CAT PALETLİ EKSKAVATÖR 320 DL	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5		2010	KUBATO MİNİ PALETLİ EKSKAVATÖR	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
6		1987	CAT 936 LODER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7		1987	CAT 120G GREYDER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8		2009	VOLVO BL 61 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9		2013	MASTAŞ MST 542 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10		2013	MASTAŞ MST 542 BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
11		2009	VOLVO EC 360 BLC PALETLİ EKSKAVATÖR	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
12		2001	LIEBHERR A-904 LASTİK TEKERLEKLİ EKSKAVATÖR	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
13		2000	CAT 120H GREYDER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
14		2011	CATERPILLAR 428E BEKO LODER KAZICI YÜKLEYİCİ	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
15	10.96.169	1997	MASSEY FERGUSON TRAKTÖR KEPÇE	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
16	34 2005 L-7	2005	CASE YÜKLEYİCİ LODER	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FALİYET RAPORU 2021

TRAKTÖR GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UK 246	1995	MASSEY FERGUSON MF285 S	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 US 717	2011	NEW HOLLAND TD 75SDT	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 Y 1179	2011	NEW HOLLAND T 4802WD	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4	10 UL 413	1999	BAŞAK 2073 SH	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 UN 798	1999	TÜMOSAN 82_80N	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 UA 717	2011	NEW HOLLAND TD 5040	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 ET 730	1990	STEYR 8073	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ÇÖP ARAÇLARI GRUBU				
S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 Y 1000	2010	HYUNDAI TRUCK HD 75 ÇÖP ARACI	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 UK 080	2013	ISUZU NPR 8 VAKUMLU YOL SÜPÜRME	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 UL 698	1998	BMC FATİH HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4	10 UF 383	1993	FATİH F 162 25 HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
5	10 UK 737	1996	FATİH 110/08 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
6	10 UZ 040	2009	HYUNDAI VT-T ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
7	10 UC 918	1992	BMC 105 08 FH HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
8	10 UC 919	1992	FATİH 105.08 FH HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
9	10 Y 6400	2015	OTOKAR HK211X ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
10	10 Y 8244	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FALİYET RAPORU 2021

11	10 Y 8245	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
12	10 Y 8246	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
13	10 Y 8247	2016	MERCEDES-BENZ 967PKX3 ÇÖP KAMYONU	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MOTORSİKLET VE MOTOSİKLET GRUBU

S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UP 783	1999	HONDA TİTAN CG -125 MOTORSİKLET	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2	10 UP 784	1999	HONDA TİTAN CG- 125 MOTORSİKLET	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
3	10 Y 1001	2009	KYMCO CK 125T-7C MOTOSİKLET	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
4	10 Y 1002	2010	KYMCO CK 125T-7C MOTOSİKLET	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

OTOBÜS GRUBU

S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UH 008	2013	RENAULT MASTER ELEGANCE	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MD.
2	10 D 4112	1998	ISUZU MD 27A/S OTOBÜS	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

OTOMOBİL GRUBU

S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 UR 010	2011	CITROEN C5 2.0 HDİ	BAŞKANLIK MAKAMI
2	10 UY 001	2010	RENAULT FLUENCE	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MİNİBÜS GRUBU

S.NO	PLAKA	MODEL	MARKA	BAĞLI OLDUĞU BİRİM
1	10 YC 212	1999	IVECO B 18 HF VF	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ



FALİYET RAPORU 2021

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Yetki Görev Ve Sorumlulukları

Yetki

Belediye Başkanının vermiş olduğu yetki ve kanunlar çerçevesinde hareket eder.

Görev ve Sorumluluklar

Belediye Meclisi ve Encümen işlerini yürütmek, Genel evrak işlerini yapmak.

HİZMETLER

Yazı İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclis günlerini hazırlayıp, meclis toplantısının yapılacağı gün ve gündem maddelerini üyelere bildirmek, - Meclis Kalem görevini yerine getirmek, Meclis defter ve kayıtlarını tutmak, - Encümen gündemini hazırlayıp, Encümen kalem görevini yerine getirmek, Encümen defter ve kayıtlarını tutmak, - Gelen ve giden evrak kayıtlarını yapmak, ilgili birim, kurum ve kişilere göndermek, - Belediye ve Başkanlık yazışmalarını yürütmek, evraklarının güvenliğini sağlamak.

Birim Yönetimi

Yazı İşleri Müdürlüğü tarafsız, uyumlu ve verimli çalışmayı ilke edinmiştir. Gün içinde yapılacak işler tespit edilerek, iş bölümü yaparak günlük kimin hangi işleri yapacakları belirlenir. Verilen görevler ilgililer tarafından yapıldıktan sonra birim amirinin bilgi, görüş ve önerileri alınarak çalışma son haline getirilir. Yazı İşleri Müdürlüğündeki yazışmalar birim Müdürü ile birlikte Yazı İşleri Büro elemanlarınca hazırlanır, gelen ve giden yazıların kayıt ve teslimini evrak kayıt işlemleri yapılır.

İç Kontrol Sistemi

Meclis ve Encümen kararları yazıldıktan sonra karar özetleri ile karşılaştırılarak kontrolleri yapılır. Encümen Kararlarının bir örneği ilgili birimlere gönderilir. Meclis Kararları süresi içerisinde Kaymakamlık Makamının onayına gönderilir. Uygulama direktifleri hazırlanarak kararların takibi yapılır. Gelen yazılar ve dilekçeler ile ilgili sonuçları takip eder. Birim çalışanları ile her sabah günlük iş planı yapılır. Resmi kurumlara yazılan yazılar ve talepler onaya gitmeden önce kontrol edilir.



FALİYET RAPORU 2021

AMAÇ VE HEDEFLER

Birim Amaç ve Hedefleri

Yazı İşleri Müdürlüğü bünyesinde yapılan işlerin amacına uygunluğu, yerine getirilen görevin eşitlik, tarafsızlık, açıklık ilkeleri ile Kamu Hizmetinin hızlı etkili işleyişini sağlamak temel amaçtır.

Yazı İşleri

Belediye Meclis-Encümen toplantılarını Belediye Kanunu ve Belediye Meclisi Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütülür. Halk ile irtibatı yoğun olan, Yazı İşleri Müdürlüğü, üstlendiği hizmeti yerine getirirken, hizmetin yerine getirilmesinde görev yapan tüm personelin, sorumlu oldukları görevlerini beklenen ölçü ve düzeyde yerine getirmesine önem ve ağırlık vererek birimin personelin daha etkin verimli süratli işleyişini sağlamaktadır. Yazı İşleri Müdürlüğü yapılan hizmetlerin görülmesinde sürekli kendini yenileyen yetiştirici yol gösterici ve aydınlatıcı bir hizmet standardının gerçekleştirilmesi için halkla personelle her yönden bağlantı ve uyum sağlayarak çalışmalarını sürdürmektedir.

Personel Hizmetleri

Kamu Hizmetlerinin yerine getirilmesinde en önemli unsur nitelikli ve yeterli elemandır. Kamu Hizmetlerimizin yerine getirilmesi hususunda hizmetin aksamadan yürütülmesinde görev yapan 4 memurun uyum, yetki ve sorumlulukların paylaşılmasında zorlukla karşılaşmadan yapılması gereken çalışmaları en kısa zamanda yapabilmektedir.

Temel Politikalar ve Öncelikler

Belediye Hizmetlerimizin daha etkin daha verimli ihtiyaç ve tercihlere uygun görev yetki paylaşımı konusundaki çalışmalarını, Belediyenin politikalarına uygun hareket ederek İlçemizin gelişmesinde ve kalkınmasında Değişim ve Gelişim çağına imkânlar nispetinde ayak uydurmak, Personelle sorumluluk alanında yetki ve görevlendirme yaparak onu uygulayacak personeli iyi yetiştirmek etkinlik, verimlilik ve performans kriterlerine göre istihdam etmek. Belediyemiz bünyesinde bulunan tüm personelin halkımıza, İlçemize en iyi hizmeti verebilecek bir konuma getirmek. Performans Bilgileri Faaliyet ve Proje Bilgileri, Meclis Faaliyetleri, Encümen Faaliyetleri, Evrak Kayıt İşlemleri, Yazı İşleri Faaliyetleri.



FALİYET RAPORU 2021

BELEDİYE ENCÜMENİ ÇALIŞMALARI

Belediye Encümeni 01.01.2021-31.12.2021 tarihleri arasında 31 encümen toplantısında 252 adet değişik kararlar alınmış olup, alınan bu kararlar hakkında gereğinin yapılması için karar örnekleri çoğaltılarak ilgili birimlere teslim edilmiştir.

Alınan Encümen Kararlarının dağılımı aşağıya çıkartılmıştır.

BELEDİYE ENCÜMENİ BİRLEŞİM VE KARAR SAYILARI

DÖNEM	YIL	OTURUM SAYISI	ALINAN KARAR SAYISI
OCAK	2021	2	12
ŞUBAT	2021	3	8
MART	2021	2	16
NİSAN	2021	2	19
MAYIS	2021	2	11
HAZİRAN	2021	4	30
TEMMUZ	2021	3	24
AĞUSTOS	2021	2	10
EYLÜL	2021	4	58
EKİM	2021	2	13
KASIM	2021	2	26
ARALIK	2021	3	25
TOPLAM		31	252



FALİYET RAPORU 2021

BELEDİYE MECLİSİ ÇALIŞMALARI

Belediye Meclisimiz Kanunların öngördüğü şekilde her ayın ilk haftası toplanmıştır. 2021 yılı içerisinde Belediye Meclisimiz 12 toplantı yapılmış ve 13 birleşim gerçekleştirmiş ve 33 adet karar alınmıştır. Bu toplantılarda değişik konularda birçok karar alınmış ve yürürlüğe girmesi sağlanmıştır. Belediye Meclisimizin toplantıları ile ilgili olarak gündemin düzenlenmesi, İlanı Toplantı Zabıtı ve alınan kararların usulüne uygun olarak asılması ve yasa gereği tasdiki gereken kararların yetkili makamlara tasdik ettirilmesi ve gereği yapılmak üzere ilgili dairelere gönderilmiştir. Belediye Meclisimiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesine dayanılarak hazırlanan Meclis Çalışma Yönetmeliği Hükümlerine uyulmuştur.

BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI VE KARAR SAYILARI

SIRA NO	TOPLANTI BAŞLANGIÇ TARİHİ	TOPLANTI BİTİM TARİHİ	BİRLEŞİM SAYISI	ALINAN KARAR SAYISI
1	08.01.2021	08.01.2021	1	7
2	05.02.2021	05.02.2021	1	1
3	05.03.2021	05.03.2021	1	2
4	05.04.2021	05.04.2021	1	8
5	17.05.2021	17.05.2021	1	3
6	07.06.2021	07.06.2021	1	1
7	07.07.2021	07.07.2021	1	1
8	06.08.2021	06.08.2021	1	1
9	07.09.2021	07.09.2021	1	1
10	07.10.2021	15.10.2021	2	6
11	08.11.2021	08.11.2021	1	1
12	07.12.2021	07.12.2021	1	1
TOPLAM			13	33

Evrak Kayıt İşlemleri

Birimlerimiz tarafından gelen yazılar kayda alınarak ilgili Müdürlüklere havale edilmiş ve bu yazılar ait buldukları daire ve kuruluşlara gerekli işlem yapılmak üzere gönderilmiştir.

2021 yılı içerisinde 5488 adet gelen evrak Belediyemize intikal etmiş bu yazılar kayda alınarak ilgili Müdürlüklere gönderilmiştir. 3186 adet giden evrak kaydı yapılmış olup, ilgili servislere havaleleri yapılarak yasal süreler dâhilinde gereği yerine getirilmiştir



FALİYET RAPORU 2021

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü; personel ile ilgili konuları takip ederek, özlük ve sicil dosyalarını tutmak, tertipli ve düzenli bir şekilde muhafaza etmek, bunun yanı sıra çeşitli kamu kurum ve kuruluşları ile ilgili gerekli yazışmaları yapmak ve gerektiğinde her türlü diyaloga girerek ilgili konuları sonuçlandırmak amacıyla çalışmaktadır.

Belediyemizde toplam 32 Memur,17 Kadrolu İşçi, 5 adet tam zamanlı sözleşmeli personel, 1 Avukat (Kısmi Zamanlı) olmak üzere toplam: 55 personel görev yapmakta olup, personellere bu güne kadar hak etmiş oldukları yıllık izinleri sırası ile kullanılmıştır.

Belediyemizde Bigadiç Belediyesi Personel Limitet Şirketinde 144 adet, Beton şirketinde 6 personel çalışmaktadır. Belediyemizde değişik statülerde toplam 205 adet personel çalışmaktadır.

MEMUR PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ								
EĞİTİM DÜZEYİ	OKURYAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	YÜKSEK LİSANS	TOPLAM
MEMUR SAYISI	0	0	0	04	09	17	2	32

SÖZLEŞMELİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ							
EĞİTİM DÜZEYİ	OKURYAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	0	0	0	0	03	03	06

İŞÇİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ							
EĞİTİM DÜZEYİ	OKURYAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	0	08	01	07	01	0	17

BELEDİYE PERSONEL HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ İŞÇİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ								
EĞİTİM DÜZEYİ	OKURYAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	YÜKSEK LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	02	49	47	29	08	08	01	144



FALİYET RAPORU 2021

BELEDİYE BETON İNŞAAT TURİZM ÜRETİM PAZARLAMA VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ İŞÇİ PERSONEL EĞİTİM DÜZEYİ								
EĞİTİM DÜZEYİ	OKURYAZAR	İLKOKUL	ORTAOKUL	LİSE	ÖNLİSANS	LİSANS	YÜKSEK LİSANS	TOPLAM
PERSONEL SAYISI	0	02	0	04	0	0	0	06

BELEDİYE PERSONELİ CİNSİYET DAĞILIMI	
MEMUR BAYAN SAYISI	07
MEMUR ERKEK SAYISI	25
İŞÇİ BAYAN SAYISI	0
İŞÇİ ERKEK SAYISI	17
SÖZLEŞMELİ PERSONEL KADIN SAYISI	01
SÖZLEŞMELİ PERSONEL ERKEK SAYISI	05
BELEDİYE PERSONEL HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ ERKEK SAYISI	132
BELEDİYE PERSONEL HİZMETLERİ LİMİTED ŞİRKETİ KADIN SAYISI	12
BİGADIÇ BETON İNŞAAT TURİZM ÜRETİM PAZARLAMA VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	06
TOPLAM	205



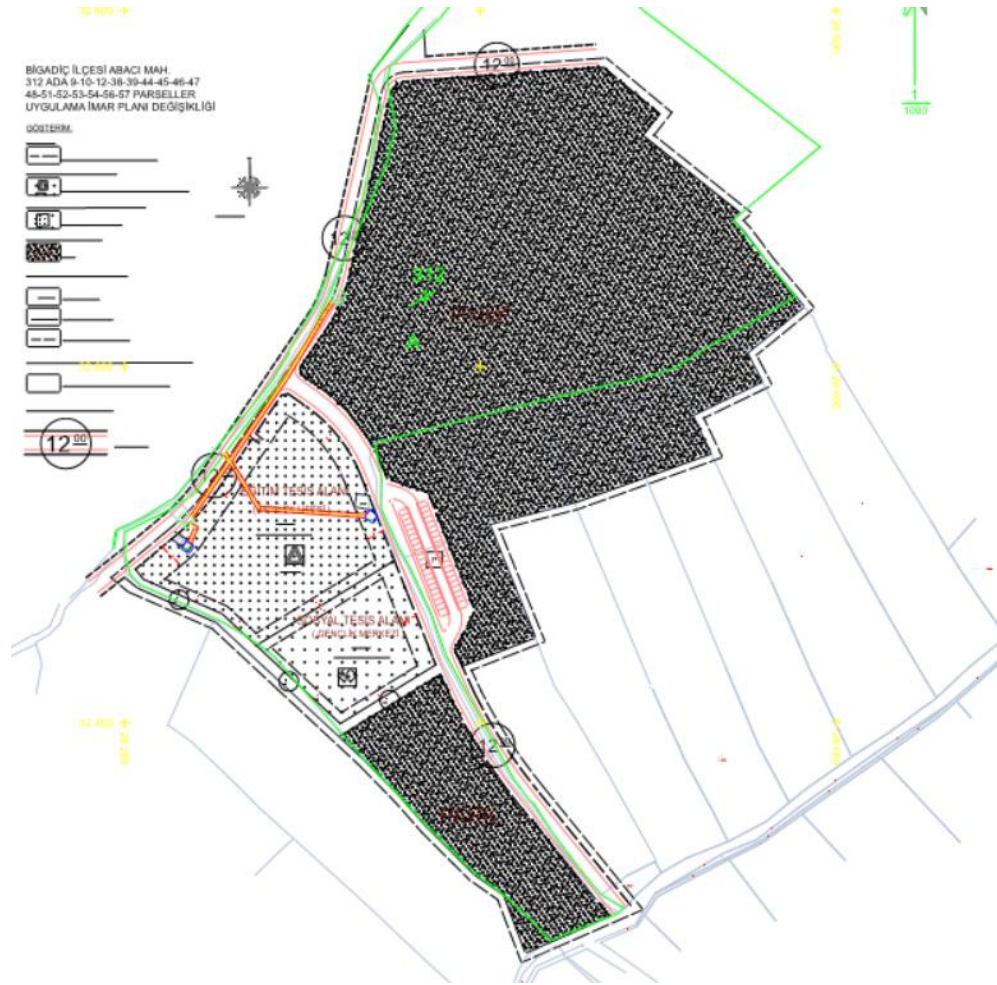
FALİYET RAPORU 2021

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

-Belediye Başkanlığımıza çeşitli Kamu Kurum ve Kuruluşlarından ve Kaymakamlık makamından gönderilen resmi yazılarla, vatandaşların muhtelif taleplerine ilişkin Başkanlık Makamınca birimize havalesi yapılan dilekçelere istinaden **1 yıl içinde 1447** adet İmar ve Şehircilik Müdürlüğü çıkışlı yazı Belediye Başkanlığımızca gönderilmiştir.

-Belediye Proje ve Hizmetleri

1. İlçemiz Abacı Mahallesi 312 ada 12-13-14-37-38-45-54-56-57 nolu parseller ile 322 ada 91 nolu parseller üzerinde toplamda yaklaşık olarak 73.806m² lik alanda “Eğitim Alanı-Sosyal Tesis Alanı-Park Alanı-Özel Sağlık Tesis Alanı-Otopark Alanı-Trafo Alanı- Enerji Nakil Hattı- Taşıt ve Yaya Yolu fonksiyonlarına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tamamlanmıştır. Turizm Uygulama Oteli inşaatı devam etmektedir.



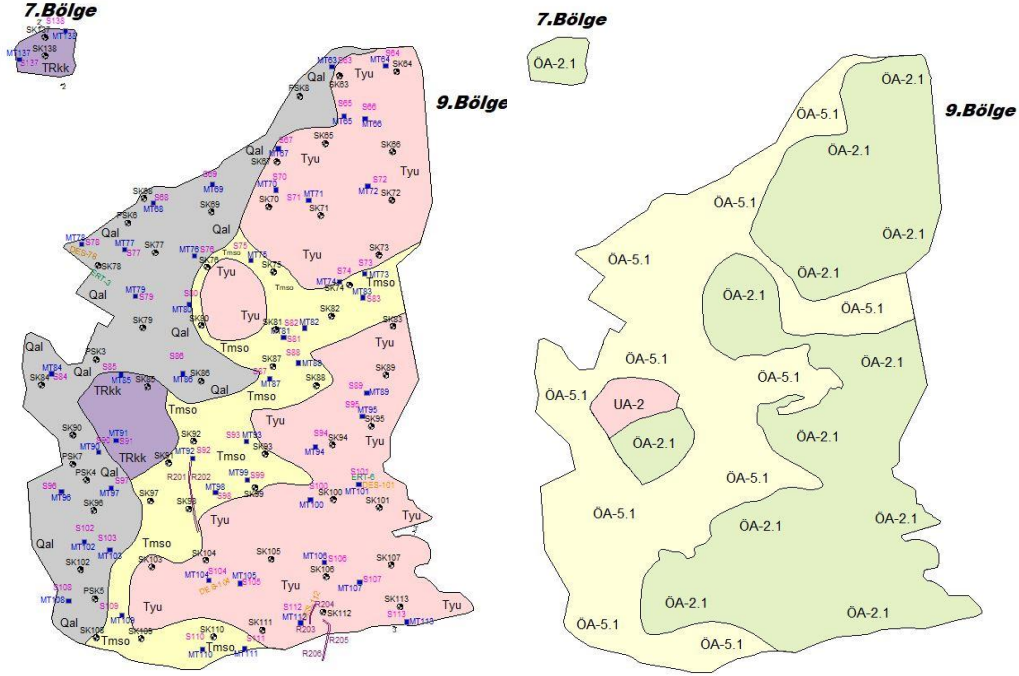


FALİYET RAPORU 2021

- İlçemiz Abacı mahallesi sınırları içerisinde imar planında “Rekreasyon Alanı (Millet Bahçesi)” içerisinde kalan 299 ada 1 parsel numaralı 58.480m², 299 ada 4 parsel numaralı 150.640,10 m², 307 ada 1 parsel numaralı 69.757,28 m² ve 299 ada 3 parsel numaralı 417.480,00 m², 299 ada 2 parsel numaralı 140.556,00 m² ve 307 ada 2 parsel numaralı 62.581,38 m² yüzölçümlü taşınmazlar Milli Emlak Genel Müdürlüğünden Millet Bahçesi yapılması amacıyla tahsis işlemleri tamamlanmıştır. Belediye başkanlığımızca Millet Bahçesi yapımı çalışmalarını devam ettirmektedir.
- İmar ve şehircilik müdürlüğümüzce ilçemiz merkez ve kırsal mahalleleri dahil olmak üzere imar durum belgesi, inşaat ruhsatı (yeni bina, yenileme, tadilat vb.), yapı kullanma izin belgeleri ile imar planına bağlı olarak tevhit, ifraz, ihdas, yola terk, cins değişikliği ve irtifak hakkı tesisi işlemleri rutin olarak devam etmektedir.
- Merkez ve Kırsal mahallelerimizde yer alan Tarla vasıflı araziler üzerinde 5403 sayılı toprak koruma kanununda belirtilen ve 3194 sayılı imar kanununda belirtilen yapılaşma koşulları eşliğinde “Tarımsal amaçlı yapılar (Besi damları, bağ evleri, Hububat depoları vs.)” ın başvuru işlemleri ilgili kurum görüşleri alınarak yapılmaya devam edilmiştir.
- İlçemiz sınırları dahilinde 2020 yılında Türkiye Ulusal Sabit GNSS ağı üzerinden, ITRF 96 sisteminde 27° ve 30° Dilim Orta Meridyeninde 4176 adet X, Y, Z formatında koordinat data verisi alınmış ve uygulanmıştır.
- İlçemiz merkez mahalleleri ve köyden mahalleye dönüşen yerleşim alanlarımızdaki parke çalışmalarında zemin aplikasyonu ve metraj belirlene işlemleri yapılmıştır.
- İlçemiz mahallelerinde tarımsal amaçlı alanlara ait arazi yollarının büro ve saha uygulamaları yapılarak yolların açılması sağlanmıştır.
- Belediyemiz bünyesinde yapılan çevre düzenlemesi çalışmalarının (park, refüj, kaldırım vs.) imar planına göre zemin aplikasyonu işlemleri yapılmıştır.
- İlçemiz sınırları içerisinde 19292,25 Hektarlık alana ait İmar Planına Esas Jeolojik – Jeoteknik Etüt Raporu, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından 31.10.2017 tarihinde onaylanmış olup, Belediye Başkanlığımız tarafından raporun parselle ilgili bölümü imar durumunda belirtilmektedir.



FALİYET RAPORU 2021



Jeoloji Haritası

Yerleşime Uygunluk Haritası

10. Belediye Başkanlığımıza sunulan statik projeye esas teşkil eden zemin ve temel etüt raporlarından 101 adedi 2020 yılı içerisinde onaylanmıştır.

-İmar Kanunu ve Belediye Kanunu Gereği İntikal Eden 3194 sayılı yasanın 15. ve 16. Maddelerine İstinaden Belediye Encümeni Kararı Öncesi ve Sonrasında Yürütülen İş ve İşlemler;

1. Mahallelerde yapılan iş ve işlemler ;

- Vaziyet **148** adet
- Bağımsız **148** adet
- Röperli Kroki **168** adet
- Yola Terk **14** adet
- Tevhit **20** adet
- İfraz **15** adet
- Yoldan İhdas **1** adet
- Geçit Hakkı **2** adet
- Elektrik Bağlatma Talebi **20** adet
- Cins Değişikliği Talebi **70** adet
- Tarımsal ve Hayvancılık amaçlı yapı başvurusu **14** adet
- İmar Durumu Talebi **101** adet



FALİYET RAPORU 2021

-3194 Sayılı Yasanın 21.maddesi (Yapı Ruhsatı) ve 30. Maddesi (Yapı Kullanma İzni) İle İlgili Belediyemizde Yürütülen Çalışmalar;

1. 3194 sayılı yasanın uygulama yönetmeliği uyarınca **101** adet imar durumu verilmiştir.
2. İlçemiz muhtelif mahallelerinde imar planına istinaden verilen imar durumlarına göre hazırlanan projeler üzerinden parsel malikleri talepleri doğrultusunda **164** adet “Yapı Ruhsatı” verilmiş, harita işlemleri ve projeler onaylanmıştır. Bu iş ve işlemlerle ilgili Resmi kurum ve kuruluşlarla ilgili yazışmalar yapılmıştır.
3. Belediyemizden inşaat ruhsatı olarak inşaatları kısmen veya tamamını bitirerek “Yapı Kullanma İzin Belgesi” talebinde bulunan vatandaşların binaları mahallinde ve projeler üzerinde kontrolleri yapılarak **123** adet yapı kullanma izin belgesi verilmiştir. Bu belge tanzimi öncesinde harita işlemleri, onayları ve resmi kurumlarla ilgili yazışmalar tamamlanmıştır.
4. İmar planı dışında kalan ve Plansız alanlar yönetmeliği hükümlerine göre 63. Maddeye istinaden talep edilen yapılarla ilgili iş ve işlemler yapılarak, Belediye Encümenince uygun görülenlerle ilgili Resmi Kurumların görüşleri alınarak işlemler bu yönde sürdürülmüştür.

-Belediyemizde Yürütülen Hizmetlere Verilen Katkıları;

1. Çeşitli park uygulamalarında ve parke yol çalışmalarında yol kotları ve istikametler verilmiştir.
2. Belediyemiz Park Bahçeler Müdürlüğüne yürütülen hizmetlerden parke yol yapımı, inşaat ve tadilatlarla ilgili olan işlemlerle, ilçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan park ve oyun alanlarının onarım, bakım ve düzenleme işleriyle ilgili olarak yapılmakta olan işlere her türlü teknik ve kontrol hizmet katkısı sağlanmaktadır.
3. Ocak 2020 tarihinden Ocak 2021 tarihine kadar **102** adet Zemin Etüdü yapılan mahallere gidilerek çalışmalar denetlenmiş, **102** adet Zemin Etüt raporu onaylanmıştır.
4. 2020 yılı içerisinde Belediyemizde **13** adet asansör tescil işlemi yapılmıştır.

24 Haziran 2015 tarihli, 29396 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan “Asansör İşletme Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliği” gereğince belediye sınırları içerisindeki asansörlerin yıllık periyodik kontrolleri için A tipi muayene kuruluşu olan SZUTEST Uygunluk Değerlendirme A.Ş. ile **26/12/2019** tarihinde dört yıl (4) süreli olarak imzalanan protokol halen devam etmektedir.



FALİYET RAPORU 2021

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE 2021 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR

A) Merkez ve Kırsal Mahallelerimizde Yapılmış Yol Bakım ve Onarım Çalışmaları:

- İlçemiz merkez ve kırsal mahallelerinde tüm ana arter konumundaki yolların, yapım dönemine uygun olarak dolgu ve üst kaplama hasarları giderilmiştir.

Çalışmalarımıza ait fotoğraflar aşağıda sunulmuştur;



- 2021 yılı kış ayları içerisinde merkez ve kırsal mahallelerimizde yaşanması muhtemel olumsuz hava koşulları ve karla mücadelenin aksatılmadan sağlanabilmesi için makine parkımız hazır tutulmuştur.
- İlçemiz kırsal Çatak, Hacıömerderesi, Çayüstü, Yağcılar, Yukarıgöcek, Kozpınar, Dikkonak, Yeşildere, Çekirdekli, Çağış mahalleleri yollarında asfalt yama ile Çömlekçi, Elyapan ve İlyaslar mahalle yollarında çakıllama çalışmaları yapılmıştır.
- 4 Eylül Mahallesi Dağınık Evler mevki arazi yollarında tesviye çalışması yapılmıştır.



FALİYET RAPORU 2021

- İlçemiz kırsal Eşmedere – Yörücekler mahalleleri arası yolda, Çekirdekli, Adalı, Babaköy, Altınlar, Dedeçınar, Osmanca, Okçular, Doğançam, Kırca, Kızılçukur, İğciler, Topalak, Esenli, Davutlar, Turfullar, Güvemçetmi, Yeniköy, Çömlekçi, Çağış, İlyaslar, Dikkonak, Akyar, Yağcıbedir, Çamköy, Durasılar, Osmanca, Bademli, Değirmenli, Kargın, Kadıköy, Salmanlı, Kayalidere, Işıklar ve Balatlı mahallelerimizin arazi yollarında tesviye çalışmaları yapılmıştır.
-
- 2. Etap TOKİ Konutlarının Koltak Caddesine bağlantısını sağlayan güzergahın yaklaşık 850 metre yol açım ve malzeme serim çalışması yapılmıştır.



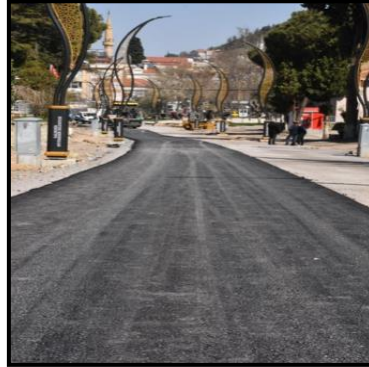
- Merkez Fethibey Mahallesi Çiğdem Sokakta yol açım çalışması yapılmıştır.
- Balatlı kırsal mahallemizden, komşu ilçe Sındırgı'ya bağlı Armutlu kırsal mahallesine bağlantı yolunun bakım onarım ve mevcut sınırlarında genişletme çalışmaları yapılmıştır.
- Emek Mahallesi Işıklar Caddesinde inşa edilen Hatice Koç Kızılay Anaokulunun çevre düzenleme çalışmaları kapsamında parke ve bordur taşı döşeme çalışmaları tamamlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

• Belediye Başkanlığımız ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının ortak çalışmaları ile İlçemiz Atatürk Caddesi boyunca Prestij Cadde çalışmaları kapsamında; Abacı, Cami, Çavuş, Fethibey ve Servi mahallelerinden geçen Atatürk Caddesinde mevcut parke ve kaldırım taşı kaplamaları ihtiyaç olan mahallelerimizde kullanılmak üzere sökülüp, yerine asfalt kaplama, kaldırım düzenleme ve aydınlatma direklerinin montaj çalışmaları tamamlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- Cami ve Fethibey Mahallelerinden geçen 1 Temmuz Caddesi boyunca mevcut parke ve kaldırım taşlarının söküm ve hafriyat çalışmaları yapıp asfalt kaplama tamamlanmıştır.



- Atatürk Caddesi ile Ova Caddesi kesişiminde, 4 Eylül Parkı ve çevresinde, İlçemiz girişinde aydınlatma, yol ve kavşak düzenleme çalışmaları tamamlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- Abacı Mahallesi Kordonboyu Caddesinde çevre düzenleme çalışmaları kapsamında yürüyüş yolunda yer karosu döşeme çalışmalarına destek verilmiş olup, Kordonboyu Caddesi ve Rasim Efendi Caddelerinde mevcut parke taşı kaplama kaldırılarak asfalt kaplama yapılmıştır.



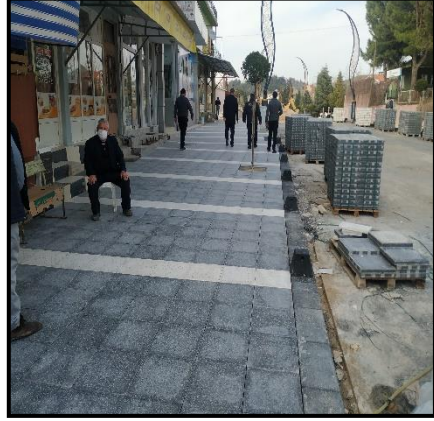
- Abacı Mahallesi Gelin Sokak girişinde asfalt kaplama, kaldırım düzenleme çalışmaları tamamlanmıştır.



- İnönü, Atatürk ve 1 Temmuz Caddelerinin kesişim noktasında ayrıca Atatürk, Yeni Sanayi ve Pir Sultan Abdal Caddelerinin kesişim noktasında bulunan kavşaklarda düzenleme çalışmalarına destek verilip tamamlanmıştır.



FALİYET RAPORU 2021



- Çavuş Mahallesi Hürriyet Caddesinin Atatürk Caddesi ile kesişim noktasında kavşak düzenleme çalışmalarına destek verilmiştir.



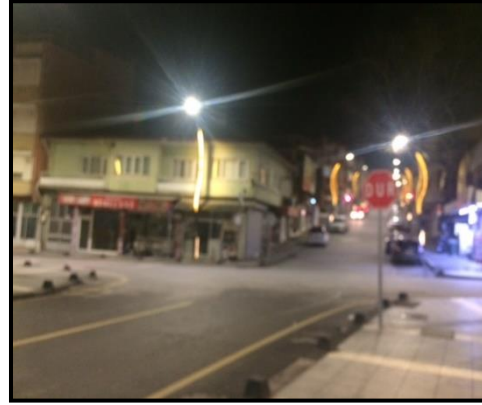


FALİYET RAPORU 2021

- Abacı Mahallesi Mevlâna Sokakta parke taşı kaplama sökülüp asfalt kaplama ve kaldırım düzenleme çalışmaları tamamlanmıştır.



- Abacı Mahallesi Muammer Aksoy Caddesinde parke taşı kaplama sökülüp asfalt kaplama ve kaldırım çalışmaları tamamlanmıştır.



- Atatürk Caddesi ile Adnan Menderes Caddesi sonu kesişiminde bulunan alanın çevresinde düzenleme, kavşak uygulaması çalışmalarına destek verilmiştir.





FALİYET RAPORU 2021



- Cami Mahallesi Belediye Caddesinde aydınlatma direkleri yenileme çalışmaları tamamlanmıştır.



- İlçe merkezimizde ve Yağcılar yolunda kanal temizlikleri ile Hisarköy ve Işıklar Mahallelerimizde dere temizlikleri yapılmıştır.

B) Merkez ve Kırsal Mahallelerimizde İnşai Yapım, Bakım ve Onarım Çalışmaları:

- Yöresel mimaride yapımı tamamlanan; 1 adet taş konak, 12 adet taş köy evleri, 1 adet taş restoran, 1 adet bay-bayan mescit, 1 adet bay-bayan wc nin bulunduğu yerleşkemizin tefriş malzemeleri alınarak kullanıma hazır hale getirilmiştir.





FALİYET RAPORU 2021



- 100. Yıl parkı içerisinde mevcut Atatürk anıtının mermer ve andezit kaplama ve Şehitlik Anıtlarının yapımı ve granit kaplama çalışmaları tamamlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- İlçemiz Abacı Mahallesi çay kenarı mevkiinde; 1.231,20 m² oturma alanına sahip ve içerisinde 2 adet 4m x 7m (h=1,40m) ölçülerinde bay-bayan kapalı termal havuzlar ile 1 adet 12,50m x 25m (h=1,40m) ölçülerinde açık yarı olimpik havuz, bay-bayan wc, duş ve soyunma odalarının bulunacağı yapının temel demir donatı işçiliklerine başlanmıştır.



- Hisarköy Mahallesi termal tesislerindeki; 129 ada 10-11-51 parsellerde konaklama amaçlı; 1 adet 260 m² dubleks, 75 m²'lik 4 adet taş evlerin yapımı tamamlanmış ve kullanıma sunulmuştur.





FALİYET RAPORU 2021



- Hisarköy Mahallesinde; 129 ada 10-11-51 parsellerde, Hisarköy Termal Tesislerimizde ek olarak 120 m² alana (8m x 15m) sahip sosyal hizmet binası ile 10m x 20m ölçülerinde spor sahası çevre tel örgüleri ve üzeri file ağ ile kapatılarak tamamlanmış olup hizmete sunulmuştur.





FALİYET RAPORU 2021



- İlçemiz Çavuş Mahallesinde Pafta 100K14B4 , Ada:30, Parsel: 1 üzerinde; 3.618,34 m² toplam inşaat alanı ve 1.221,24 m² bina oturma alanına sahip, bodrum katta (1.221,24 m²); soyunma odaları, mekanik tesisat, kontrol, elektrik pano odaları ve denge deposu, zemin katta (1.221,24 m²); fuaye alanı, 12,20m x 25m ölçülerinde yüzme havuzu, soyunma odaları, duş-WC, idari birimler, ilk yardım odası, antrenör odaları, 1.katta (587,93 m²); restoran/kafe, WC ve atölyeler çatı katta (313,18 m²) ise; çay ocağı, teras ve çok amaçlı salonun bulunduğu inşaat 10.05.2021 tarihinde sözleşmesi imzalanan ve 17.05.2021 tarihinde yer teslimi yapılan Bigadiç Belediyesi Gençlik Merkezi binası yapım çalışmaları devam etmektedir.



- Dedeçınar Mahallemizde yapılan köy fırını için Belediyemiz tarafından malzeme ve beton desteği sağlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- Çeribaşı Mahallesinde okul önünde düzenleme çalışmaları yapılmıştır.
- Belediyemizce Çanakkale Savaşları sırasında şehit düşen 320 askerimizin isimlerinin ve hatıralarının yaşatılması amacıyla; Kösel, Çağış, Çeribaşı Mahallelerinde anıt yapımı tamamlanmıştır.



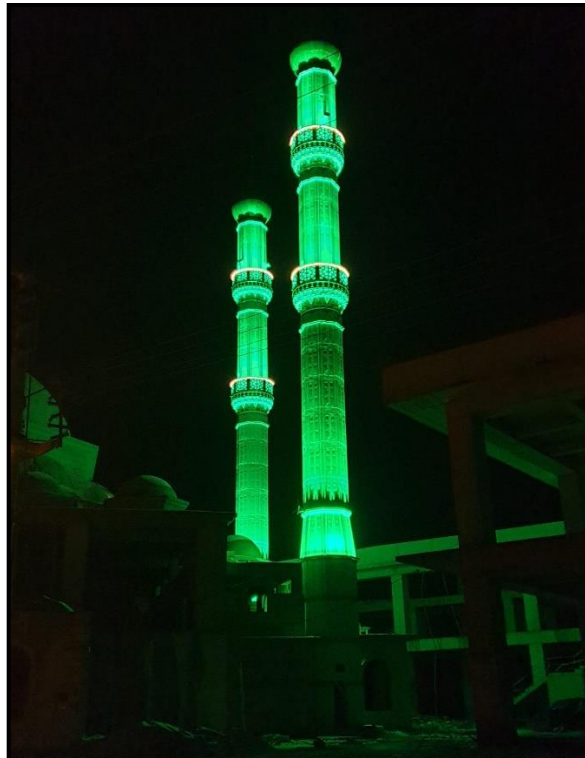
- Hasan Pekdemir Parkında duvar tamirleri ve andezit taşı tamirleri tamamlanmıştır.
- Abacı Mahallesi Rasim Efendi Sokakta rögar yapımları tamamlanmıştır.
- Atatürk Caddesi üzerinde jeotermal vanalarının bulunduğu rögar kalıp, beton çalışmaları tamamlanmıştır.
- 01.03.2021 tarihinden itibaren Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı ve izin verme yetkisinin ilçe belediyelerine devredilmesi sonrası Belediyemize yapılmış olan Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı izin başvuruları için gerekli işlemler yapılmış olup 94 adet Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı verilmiştir.
- Servi Mahallesi Hasan Ali Yücel Caddesi üzerinde İmam Hatip Ortaokuluna çıkan yol kenarında beton rampa yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- Hisarköy termal tesislerimizde muhtelif bakım onarım çalışmaları yapılmıştır.
- Balmek kurs merkezi binasında fayans onarımları yapılmıştır.
- Kırsal mahallelerimizde; kurban kesimlerinde kullanılmak üzere çukur eşimi yapılmıştır.
- İlçemiz merkez Abacı Mahallesi Gelin Sokak 335 Ada 96 Parsel nolu taşınmaz üzerinde inşaat çalışmaları devam etmekte olan yeni pazar yeri ve sosyal donatıların bulunacağı inşaatımızın; bodrum kat (10.821,00 m²), zemin kat (10.741,00 m²), 1. kat (11.026,00 m²), çatı kat (320,00 m²) olmak üzere toplam 32.908,00 m² betonarme inşaat çalışmaları tamamlanmış olup kalan iş kalemleri için planlama ve çalışmalar devam etmektedir.





FALİYET RAPORU 2021

- Abacı Mahallesi Cevizli Mevkiinde çalışmaları devam etmekte olan rekreasyon alanında malzeme serim ve düzenleme çalışmaları yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

C) Kaynak, Marangoz ve Araç-İş Makinesi Onarım Atölyelerinde Yapılan Çalışmalar:

- Belediyemiz araç-makine parkında bulunan araçlarımızın; fenni muayene, egzoz emisyon, trafik sigorta poliçelerinin tarihleri takip edilip gerekli işlemleri yapılmakta, yine araç ve iş makinelerinin bakım onarımları yapıp, hizmete hazır halde tutulmaktadır.
- Mezbahada muhtelif onarımlar ve yağmur kanalı yapılmıştır.
- Atatürk Caddesi üzerinde rögar ve ızgara imalatları, Abacı Mahallesi Mevlâna Sokakta rögar kapakları, Gelin Sokakta jeotermal rögar kapakları tamiri yapılmıştır.
- İlçemiz Hisarköy Termal tesislerindeki 129 ada 51-10-11 parsellerde yapılan taş evlerin ısıtma tesisatının bina içi mobil kollektör kapakları ve dubleks binanın iç merdiveni yapılmıştır.
- İlyaslar mahallesi halı sahasının tabela montajları yapılmıştır.
- Hisarköy'de ek depo çatıları yapılmıştır.
- İlçemiz kırsal İlyaslar, Bekirler, Çeribaşı Mahallelerinde gider ızgaralarının tamiratları yapılmıştır.
- İlçe Jandarma Komutanlığı arka giriş kapısı imalat ve montajı yapılmıştır.
- Jeotermal hattında boru kaynakları yapılmıştır.
- Çakıl ocağında elek tamirata yapılmıştır.
- Hisarköy Mahallesinde HK-2 kuyusunun çatı tamirata yapılmıştır.
- Pazar yeri inşaatında, demir donatılara ankraj levhalarının kaynak işlemleri yapılmıştır.



- Balatlı Mahallesi kantarında tamir ve yağmur suyu ızgarası yapımı ve tamir çalışmaları yapılmıştır.
- Çöp kamyonları kazan değişimi ve muhtelif tamiratları yapılmıştır.
- Hatice Koç Kızılay Anaokulunun kapı tamirata yapılmıştır.



FALİYET RAPORU 2021

- Masa, sandalye ve sehparların ayakları yapılmıştır.



- Bordür taşını kumdan temizleme için eleme ızgarası yapılmıştır.
- Hisarköy termal tesislerinde Park Bahçeler Müdürlüğü ile ortak yürütülen çalışmalar kapsamında spor aletlerinin ve çevre duvarı tel montajlarına destek verilmiştir.
- Motosiklet park yeri ve rampaları yapılmıştır.
- Parklarda bulunan kamelyaların muhtelif metal onarımları yapılmıştır.
- İlçe merkezinde muhtelif noktalarda plastik duba montajları yapılmıştır.
- 100. Yıl Parkında şehitler anıtında şehit isimlerinin montajları yapılmıştır.
- Balmek kurs merkezinde kapı ve kazanın onarımları yapılmıştır.
- Cumhuriyet İlkokulu giriş ve bina içi kapıları ile merdiven korkuluklarının tamiratları yapılmıştır.
- Eski itfaiye binasında duş kabini imalat ve montajı yapılmıştır.
- Römork ve hafriyat kamyonlarının kasalarında muhtelif onarım işlemleri yapılmıştır.
- Atatürk Caddesi ve Belediye Caddesinde aydınlatma direkleri ankraj çalışması yapılmıştır.
- Kordonboyu Caddesinde Park ve Bahçeler Müdürlüğünce yapılan çevre düzenleme çalışmalarını kapsamında kaynak ve kompozit montaj çalışmalarına destek verilmiştir.

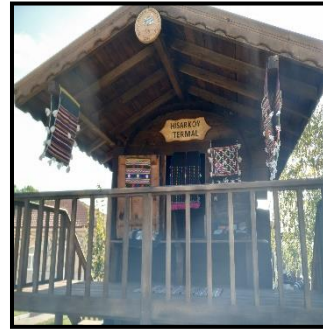


FALİYET RAPORU 2021

- İlçe merkezinde Abacı Mahallesi Rasim Efendi Sokakta rögar yapımı, Emek Mahallesi Nazif Aksoy Caddesi, Fethibey Mahallesi 1 Temmuz Caddesinde yağmur suyu ızgaraları yapımı, muhtelif cadde ve sokaklarda bulunan yağmur ızgaralarının beton tamiratları, rögar kapaklarının onarımı yapılmıştır.
- İş makinelerimizin muhtelif parçalarının onarımları ile beton santralinde kum eleği değişim, elek tamirat ve bakım işlemleri yapılmıştır.
- Marangozhanede; Hisarköy termal tesislerinde kullanılma amaçlı gardırop, yatak, masa, komodin, sehpa, tabure ve ayna yeni binaların merdiven kaplama işçilikleri, balkon korkulukları, masa ve sandalye yapılmıştır.



- Hisarköy termal tesislerinde yeni restoran binasında tavan kaplama ve mutfak tezgâh kaplamaları yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- Muhtelif mahallelerimizin muhtarlarının talepleri çerçevesinde bank tamiratları ve yeni bankların yapımı tamamlanmıştır.
- Park ve Bahçeler Müdürlüğü için bank ve kamelyaların yapımı, çöp kovalarının ahşaplarının yapımı, muhtelif tamiratları yapılmıştır.



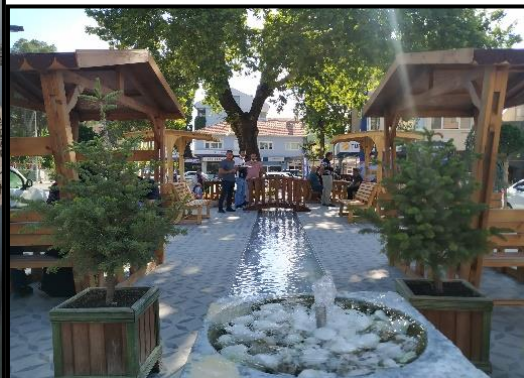
- Kredi Yurtlar Kurumu Kız Öğrenci Yurdu için kamelya yapılmıştır.
- Beton santrali idari binasında kullanılmak üzere ofis masası, klasör dolabı yapılmıştır.
- Belediyemiz hizmet binasında kullanılmak üzere ofis masası ve sehpaları yapılmıştır.
- Balmek kurs merkezinde, halı dokuma tezgâhının tamiratları yapılmıştır.
- Epoksi masa ve sehpa yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- 100. Yıl Parkı yan tarafında oluşturulan lostra bölümünün oturak ve kamelyası, Namazgah Beş Çeşmeler parkının kamelya ve bankları yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

D) Merkez ve Kırsal Mahallelerimizde Parke, Bordür Taşı Döşeme ve Betonlama Çalışmaları:

İlçemiz merkez mahallelerinde 2021 yılı içerisinde; 3.685,05 m² yeni parke taşı döşenmesi ve 49.632,74 m² parke taşı onarımı çalışmaları yapılmış olup, aşağıdaki tablomuz da detaylı olarak, mahalle bazında metraj bilgileri belirtilmiştir.

ÇALIŞMANIN YAPILDIĞI MAHALLE / CADDE / SOKAK ADI	PARKE TAŞI TAMİRATI (m ²)	YENİ PARKE TAŞI (m ²)	BETON (m ²)	BORDÜR (mt)	KÜÇÜK PARKE TAŞI TAMİRAT (m ²)
ABACI MAHALLESİ					
Adem Yavuz Caddesi	45,48				
Atatürk Caddesi	97,69	302,29			
Akgün Sokak	18,00				
Aliğa Sokak	195,73				
Yıldız Sokak	32,00				
Kordonboyu Caddesi	39,00				
Karaca Sokak	261,13				
Mahkeme Sokak	11,00				
Cevizli Mevkii (Taş Köy Evleri)	328,07				
Belde Sokak	675,84		9,74		
1 Temmuz Caddesi	9,00				
Erek Sokak	5,00				
Bolbolcu Sokak	41,50				
Pınarbaşı Caddesi	66,52				
Mayıs Sokak	23,59				
2. Yağhane Sokak	296,65				
ÇAVUŞ MAHALLESİ					
Aydın Sokak	5,07				
Ak Hasan Sokak	12,20				
Işıklar Caddesi	148,26		8,00	17,50	
Bağlar Sokak	67,16				
Ardıç Sokak	25,00				
Gül Sokak	46,12				
Aliğa Sokak	4,00				



FALİYET RAPORU 2021

Burcu Sokak	5,04				
Hürriyet Caddesi	128,00			17,50	
Park Otel Bahçesi	4,00				
Çeltek Caddesi	8,00				
Onur Sokak	88,92				
Özlem Sokak	756,58		25,00		
Karınca Sokak	10,35				
Cevat Yurdakul Sokak	15,00				
Etibor Lojmanları Yolu				8,25	
Osman Erbaş Caddesi	75,43				
Bolbolcu Sokak	9,50				
Dr. Aran Sokak	17,50				
4 Eylül Sokak	7,00				
Harman Caddesi	292,80				
Nezaket Sokak	91,82				
Töre Sokak	38,00				
Poyraz Sokak	35,00				
Gonca Sokak	132,05		5,10		
Gazi Bulvarı	54,00			21,00	
Özlem Sokak	12,00				
Sanayi Sitesi	169,02				
Ova Caddesi	287,86	703,40		31,00	
İnkılap Sokak	102,28				
UEDAŞ Önü	271,58				
İtir Sokak	6,00				
Pazar Sokak	5,00				
Şahin Sokak	87,00				
Mahkeme Sokak	15,00				
Sanayi 3. Sokak	30,00				
Muhsin Ertuğrul Caddesi	10,00				
Eğit Sokak	6,68				
Işık Sokak	7,00				
Erim Çıkmazı	43,00				
Sakarya Caddesi	9,00				
İtfaiye Önü	14,50			11,00	
Koşuyolu Caddesi	542,77				
A. Edip Uğur Parkı	67,17			28,00	27,75



FALİYET RAPORU 2021

Kenan Efendi Sokak	4,00				
Pazar Meydanı	2,00				
İyi Ol Çıkması	44,15				
EMEK MAHALLESİ					
Aslıhan Sokak	325,27				
Mürüvet Emiroğlu Sokak	86,00				
Çoban Yıldızı Sokak	277,15				
Alaca Caddesi	79,00				
Ertürk Sokak	239,59		4,45		
Mızrak Sokak	196,89		9,09		
Dumlupınar Caddesi	8,00				
Gurbet Sokak	151,56				
Kargı Sokak	10,00				
Üçtuğ Sokak	14,85				
Şakrak Sokak		467,00			
Yeni Toki Yolu		689,84			
Sevgi Sokak	388,30				
Avşar Sokak	149,62				
Gülizar Sokak	240,34				
Hilal Sokak	3,13				
Şehit M.Ergin Sokak	477,93				
Kalkan Sokak	69,63	161,85			
Şölen Sokak	106,96				
Toki Caddesi	122,80				
Samanyolu Sokak	334,49				
Koltak Caddesi (H. Koç Kızılay Ana Okulu)		697,43		188,44	
Sevinç Sokak	99,55				
Dolunay Sokak	11,00				
Şirin Sokak	451,22				
Kaynak Sokak	228,53				
Orhan Veli Caddesi	12,00				
Tertip Sokak	94,46				
Topuz Sokak	161,90				
İleri Sokak	6,00				
Kuvayi Milliye Caddesi	620,56				
Hilmi Gençkan Caddesi	137,17				



FALİYET RAPORU 2021

Işıklar Caddesi	314,31			4,00	
Üzengi Sokak	693,14			7,50	3,00
Boğaz Caddesi	388,92				
Necati Songün Sokak	63,45				
Yavuz Gürbüz Caddesi	183,03		12,00		
Ünver Sokak	245,94				
Çağlayan Sokak	151,96				
Nazif Aksoy Caddesi	3,00				
Pınar Sokak	162,00				
Tevfik Tarhal Sokak	254,82				
Fenerci Şükrü Sokak	197,80				
Candan Sokak	313,81				
Kamçı Sokak	38,57				
Cumhuriyet Caddesi	40,00				
Koltak Caddesi	826,53			38,50	
Barak Baba Caddesi	2.348,93			27,50	
Neşe Sokak	458,44				
İsmail Hakkı Akyazı Caddesi	185,79				
Canan Sokak	147,10			12,00	
Şelale Sokak	450,25				
Şadırvan Sokak	274,47				
Kılıç Sokak	92,36				
CAMİ MAHALLESİ					
Hitay Caddesi	41,50				
Nail Dolgun Sokak	85,95				
Mahkeme Sokak	5,50				
Ömer Ağa Sokak	2,00				
Belediye Caddesi	567,57	427,18		190,00	307,76
Ulu Cami Aralığı	51,69				
Kasaplar Caddesi		81,57			
Hamam Sokak	16,00				
Çitlenbik Sokak	151,58				
Taşlı Sokak	88,47				
FETHİBEY MAHALLESİ					
Görkem Sokak	32,00				
Barış 1 Sokak	23,05				



FALİYET RAPORU 2021

Çiğdem Sokak	8,50				
Ömer Efendi Caddesi	16,00				
Özgün Sokak	6,00				
Kara Çavuş Sokak	6,00				
Atatürk Caddesi	11,51				
Balathlı Caddesi	6,00				
1 Temmuz Caddesi	27,37			4,50	
Avşaroğlu Caddesi	36,00				
Adem Yavuz Caddesi	51,93		3,00		
28 Haziran Caddesi	3,24				
Hükümet Bahçesi Girişi				6,25	62,12
Özgüner Caddesi	107,32			3,00	
Özgür Sokak	41,42				
Sepetli Kuyu Caddesi	87,00				
Erim Sokak	6,88				
Şerif Çavuş Sokak	24,00				
Gönül Sokak	12,61				
Farabi Sokak	12,00				
Cami Sokak	30,00		3,00		
Çağdaş Sokak	7,00				
Somuncu Baba Sokak	17,00				
Altay Sokak	5,00				
Muammer Aksoy Caddesi	18,00				
Tevfik Fikret Caddesi	29,00				
Marangozlar Sokak	1.126,50	322,38		9,00	
Zümrüt Sokak	26,16				
Tornacılar Sokak	74,73			3,00	
Kemal Türkler Sokak	6,17				
Müftü Şuri Efendi Caddesi	52,39				
İnönü Caddesi	82,51			2,00	
Özgürlük Caddesi	30,97				
Orta Sokak	53,00				
Yeni Sanayi Caddesi (K.M. Anadolu Lisesi)	491,95			42,50	
Yeni Sanayi Caddesi	174,35		66,69		
Kırkağaç Caddesi	22,00				
Öğretmen Sokak	41,51				



FALİYET RAPORU 2021

Turan Emeksiz Sokak	52,84				
17 Nisan Caddesi	9,00				
Mutlu Sokak	201,33				
Sait Faik Sokak	95,00				
KUYU MAHALLESİ					
Hıfzı Veldet Velidedeoğlu Caddesi	30,51				
Başak Sokak	7,29				
Arzu Sokak	11,85				
Lora Sokak	267,50				
Pir Sultan Abdal Caddesi	146,63				
Uğur Mumcu Caddesi	356,22				
Duvak Sokak	7,50				
Ülker Sokak	50,45				
Piri Reis Sokak	21,71				
Sülün Sokak	53,16				
Asma Sokak			24,53		
Muharrem Girgin Caddesi	6,00				
Haldun Taner Caddesi	86,44		17,54		
Mızıkpınarı Caddesi	591,47				
Aslantepe Caddesi	130,23				
Bindallı Sokak	18,29				
Saatçi Tevfik Hoca Sokak	13,00				
Uğur Mumcu Caddesi	145,90				
Halide Edip Adıvar Caddesi	25,59				
Tenekeci Mehmet Emin Sokak	117,06				
Çınar Sokak	166,01		6,18	6,50	
Hacı Ömer Efendi Sokak	49,40				
Çataltepe Caddesi	116,67				
Hafız Muharrem Sokak	119,38			0,50	
Yalçın Sokak	8,00				
Yeşilli Caddesi	14,66				
Ozan Sokak	31,00				
Cepken Sokak	527,06				
Ömer Seyfettin Sokak	9,29				
Taktak Sokak	34,62				



FALİYET RAPORU 2021

Kargın Caddesi	83,18		8,00		
Sohbet Sokak	4,29				
Yunus Emre Caddesi	89,73				
Tosun Pınarı Caddesi	37,93				
Üret Sokak	20,64				
Doğu Sokak	15,30				
Evrenoz Sokak	39,77				
Yakup Kadri Karaosmanoğlu Caddesi	17,46				
Ata Sokak	15,32		1,16		
İleri Sokak	23,00				
Ceyhun Atıf Kansu Sokak	9,56				
Aşık Veysel Caddesi	84,94				
Badem Sokak	30,35				
İstisna Sokak	151,11			7,50	
Sulh Sokak	7,00				
Adnan Menderes Caddesi	8,09				
Cevat Şakir Kabaağaçlı Sokak	256,44				
Helvacılar Sokak	100,76				
Doğan Avcıoğlu Sokak	5,00				
Çiçek Sokak	200,00				
27 Mayıs Caddesi	2,00				
Madenci Sokak	10,34				
Mustafa Necati Caddesi	1.854,17				
Tosun Pınarı Çıkmazı	4,00				
SERVİ MAHALLESİ					
Ayvaz Sokak	7,00				
Abdi İpekçi Caddesi	57,92			2,00	
Emek Sokak	469,29				
Erdem Sokak	287,84				
Kirman Sokak	195,95				
Lale Sokak	262,61		3,00		
Zeybek Sokak	371,94				
Tekbir Sokak	867,59				
Yaşar Doğu Sokak	146,60				
Mukaddes Sokak	598,76		1,98		



FALİYET RAPORU 2021

Sebil Sokak	120,19				
Küçük Karayokuş Mevkii	236,48				
Nur Sokak	119,70				
Hasan Ali Yücel Caddesi	172,01				
Bahriye Üçok Caddesi	316,40				
Sebahattin Ali Sokak	117,90				
Besim Elmas Sokak	241,08				
İleri Sokak	37,49				
Anıt Sokak	115,28				
Özulus Sokak	5,50				
Hıfzı Veldet Velidedeoğlu Caddesi	61,49				
Efeler Sokak	693,66				
Cumhuriyet Caddesi		10,65			
Osmangazi Sokak	682,08		1,89		
Mekik Sokak	193,84				
Pir Sultan Abdal Caddesi	57,41		2,36		
Aydınlık Sokak	10,00				
Menekşe Sokak	9,00				
Hacı Bektaş Veli Sokak	53,00				
Çerkes İsmail Sokak	961,46				
Doğan Avcıoğlu Sokak	6,00				
Yunus Emre Caddesi	268,07				
Münir Nurettin Selçuk Sokak	34,00				
Harmandalı Sokak	411,37				
Kubilay Caddesi	847,72		9,14		
Mümtaz Özmen Sokak	80,86				
Hacı Ahmet Ağaoğlu Sokak	192,61		2,47		
Mızıkpınarı Caddesi	123,97				
Tahsin Gıcır Sokak	151,06				
100.Yıl Parkı	3,00			2,00	29,00
Metehan Sokak	471,39				
Piri Reis Sokak	228,92				
Evrım Sokak	732,44				
Karanfil Sokak	11,00				
Adnan Menderes Caddesi	48,91				



FALİYET RAPORU 2021

Karacaoğlan Sokak	5,00				
Namazgah Sokak	30,37				
Selahattin Saylan Sokak	68,00				
İzmirliler Sokak	24,54				
Dua Sokak	133,62				
Deniz Sokak	116,14		4,86		
Ernemiz Caddesi	46,51				
Emekçi Sokak	683,36			32,50	
Hitay Caddesi	33,60				
Kürşat Sokak	36,32				
27 Mayıs Caddesi	8,00				
Semerkant Sokak	284,75				
Çavuş Sokak	23,00				
Dadaloğlu Sokak	15,00				
Köroğlu Sokak	108,52				
Ayvaz Sokak	181,83				
Şenavcı Sokak	59,00				
Atatürk Caddesi	310,89			15,50	
Oğuzhan Sokak	544,00				
Atatürk Caddesi (Sıdırgı Yolu)	8,00			62,50	473,47
Arkadaş Sokak	12,24				
ORTA MAHALLE					
Belediye Caddesi	3,04	83,59			148,39
Ahmet Ulus Caddesi	77,84				
Ordu Caddesi	17,64				
Bozkurt Sokak			75,00		
Bahtiyar Sokak	42,00				
Ulu Camii Yanı	6,00				
Turan Sokak	6,50				
Dirlik Sokak	326,40				
Dumlupınar Caddesi	231,61				
Eser Sokak	7,00				
Işıklar Caddesi	7,00				
Mustafa Necati Caddesi	1.174,48				
Lonca Caddesi	17,50	40,16			
Muharrem Girgin Caddesi	1.057,70		26,09	3,50	



FALİYET RAPORU 2021

İnkılap Sokak	6,00				
Boğaz Caddesi	424,36				
Hitay Caddesi	10,00				
Sihhat Sokak	995,24				
DÖRT EYLÜL MAHALLESİ					
Kartal Sokak	23,00				
Sepetli Kuyu Caddesi	6,00				
Nurullah Aykut Sokak	36,80				
Keklik Sokak	15,67				
Doğan Sokak	6,80				
Düğün Sokak	36,00				
Güneş Sokak	42,00				
Atmaca Sokak	3,85				
Umut Sokak	80,77				
Ak Hasan Caddesi	20,49				
Barana Sokak	74,00				
Güven Sokak	11,00				
Cavit Orhan Tütengil Caddesi	18,00				
Balathlı Caddesi	287,51				
Özgürlük Caddesi	7,00				
Namık Kemal Caddesi	161,79		8,00		
Değirmendere Caddesi (Dağınık Evler)	123,60				
Kanarya Sokak	39,00				
Samurt Sokak	6,11				
Hüseyin Öğütçen Sokak	62,70				
Aşık Veysel Caddesi	24,26				
Demokrasi Caddesi	77,52				
Tevfik Fikret Caddesi	7,50				
Uğur Sokak	11,00				
Saka Sokak	14,67				
Sema Sokak	7,00				
Sağlık Sokak	8,00				
Mehmet Çavuş Sokak	4,85				
Dört Eylül Anaokulu			21,34		
Yonca Sokak	15,44		21,00		



FALİYET RAPORU 2021

Rahmet Sokak	18,50				
Özgüç Sokak	13,00				
Varlık Sokak	26,48				
Hüseyin Çavuş Sokak	7,00				
Sıla Sokak	8,55				
Hanımeli Sokak	300,86				
Birlik Caddesi	65,00				
Efetürk Sokak	26,00				
Emirzade Ali Bey Sokak	42,00				
Günaydın Sokak	24,01				
Sümbül Sokak	101,92				
Azazade Mustafa Bey Sokak	13,00		3,00		
Atatürk Caddesi	64,00			7,50	
Seda Sokak	160,00				

GENEL TOPLAM (m²)	49.632,74	3.685,05	383,61	812,44	1.051,49
-------------------------------------	------------------	-----------------	---------------	---------------	-----------------



FALİYET RAPORU 2021

- İlçe merkezimizde, cadde ve sokaklarımızda çalışmalarımızı gösteren fotoğraflar aşağıda sunulmuştur;





FALİYET RAPORU 2021

- İlçemiz kırsal mahallelerinde 2021 yılı içerisinde; 12.021,57 m² parke taşı onarımı çalışmaları yapılmış olup, aşağıdaki tabloda detaylı olarak mahalle bazında metraj bilgileri belirtilmiştir.

ÇALIŞMANIN YAPILDIĞI MAHALLENİN ADI	PARKE TAŞI TAMİRATI (m ²)	YENİ PARKE TAŞI (m ²)	BETON (m ²)	BORDÜR (m)
ADALI	157,01			
AKYAR	171,03			
AŞAĞIGÖCEK	3,23			
BABAKÖY	62,32			
BADEMLİ	205,90			
BALATLI	1.702,82			
BEKİRLER	59,31			
BEĞENDİKLER	49,44			
ÇAYÜSTÜ	534,20			
ÇAMKÖY	192,12			
ÇAĞIŞ	395,67			44,00
ÇEKİRDEKLİ	406,67			
ÇERİBAŞI	71,00			
ÇÖMLEKÇİ	936,06			
DAVUTLAR	352,00			
DAVUTÇA	88,00			
DEDEÇINAR	114,65			
DEĞİRMENLİ	39,22			
DURASILAR	178,31			
DİKKONAK	126,77			
DOĞANÇAM	51,09			
ELYAPAN	139,35			
ESENLİ	80,31			
EMİRLER	163,89			
GÜVEMÇETMİ	136,19			
HAMİDİYE	231,96			
HİSARKÖY	1.583,02			192,47
IŞIKLAR	172,47			
İLYASLAR	343,22			



FALİYET RAPORU 2021

İSKELE	324,13			
KADIKÖY	47,41			
KARGIN	226,20			
KAYIRLAR	84,00			
KAYALIDERE	218,59			
KIRCA	156,65			
KOZPINAR	168,23			
KÜRSÜ	21,88			
KÜÇÜKYENİ	4,75			
MECİDİYE	222,49			
OSMANCA	407,13			
ÖZGÖREN	198,61			
PANAYIR	5,00			
SALMANLI	250,22		2,00	
TURFULLAR	130,00			
TOZAĞAN	10,81			
TOPALAK	2,70			
YAĞCIBEDİR	51,15			
YENİKÖY	653,22			
YEŞİLDERE	95,98			
YUKARIGÖCEK	48,59			
YÖRÜCEKLER	89,17			
YOLBAŞI	14,44			
GENEL TOPLAM (m²)	12.021,57	0,00	2,00	236,47



FALİYET RAPORU 2021

- Muhtelif kırsal mahallelerimizde parke taşı çalışmalarımızı gösteren fotoğraflar aşağıda sunulmuştur;



2022 YILI İÇERİSİNDE YAPILMASI PLANLANAN ÇALIŞMALARIMIZ

- Çavuş Mahallesi semt spor sahasının bulunduğu alanda yapılacak olan ve proje çalışmaları tamamlanan Gençlik Merkezinin, 2022 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.
- Merkez ve kırsal mahallelerimizde yapılması planlanan asfalt, parke üst yapı çalışmaları talepler ve önceliklere göre mahalle muhtarlıklarımızla yapılacak ön görüşmelere göre yapılması planlanmaktadır.
- Sıcak asfalt çalışmaları Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bütçe olanakları ve katkıları ile sürdürülmesi planlanmaktadır.
- İlçe merkezimiz ve kırsal mahallelerimizde yıl içerisinde parke kaplama uygulamaları başta nüfus yoğunluğu temel alınarak 150.000 m² düzeyinde gerçekleştirilmesi öngörülmektedir.
- İlçemiz Abacı Mahallesi Gelin Sokak'ta planlanan alan içerisinde çalışmaları devam etmekte olan; yeni pazar yeri ve sosyal donatıların bulunacağı inşamızın düşünülen büyüklük ve tarzda kapalı pazar yeri, buna hitap eden otopark ve sosyal donatıların yapım çalışmaları sürdürülecektir.
- İlçemizin en büyük sorunlarından olan otopark ve kent meydanı ihtiyaçlarının giderilmesi için mevcut kapalı pazar yeri ile açık otoparkın bulunduğu alanda kapsamlı bir proje üretilmesi planlanmaktadır.
- İlçemiz kırsal mahallelerinde sentetik çim yüzeyli futbol sahası ve çok amaçlı salon yapım çalışmalarının sürdürülmesi planlanmaktadır.
- Belediyemiz bütçe olanakları uygun olduğunda ihtiyaç duyulan makine ve ekipman satın alınması planlanmaktadır.



FALİYET RAPORU 2021

MEZBAHA BİRİMİMİZCE 2021 YILINDA YAPILAN ÇALIŞMALAR

- Tesisimizde bulunan biyolojik arıtma deşarjının, şehir arıtma tesisine verilmesi için BASKİ ile gerekli çalışmalar yapılmış olup , hazır duruma getirilmiştir.
- Rogar ve su giderlerinin zamanında gerekli temizlik çalışmaları yapılmıştır.
- Mezbaha içerisinde bulunan ekipmanın (büyükbaş hayvan kesim kafesi, monoray ve ikiz raylar, büyükbaş hayvan aktarma motor ve redüktörünün, karkas bölme testeresi, kuzu kanama hattında bulunan elevatörün, büyükbaş hayvan yüzme makinesi, soğuk dolap kapı ve soğutma üniteleri, hayvan padoklarına ait giderler) bakımları zamanında yapılmıştır.
- Soğuk hava ünitelerinin bakımları periyodik olarak yapılmıştır.
- Arıtma ünitesinin genel bakım ve temizliği haftalık olarak yapılmıştır.
- Mezbaha içerisinde ve sakatat bölümünde kullanılan araç ve gereçlerin (karkas bölme testeresi, döş açma testeresi, deri makinesi, devirme kabini, kompresör, but indirme elevatörleri ve ikiz raylar) bakımları yapılmıştır.
- Mezbahane bölümünde bulunan 8 adet soğuk dolap, 1 adet şoklama ve 3 adet sakatat soğuk dolabının kompresör motorlarının ve fanlarının bakımı yapılmıştır.
- Soğuk hava dolaplarının iç ve dış ünitelerinin gaz kontrolleri yapılmış olup, eksiklikleri tamamlanmıştır.
- Mezbahamız bünyesinde kullanılmak üzere 10 AAR 882 plakalı IVECO markalı 2006 model kamyon araç cinsi değişikliği yapılarak katı atık naklinde kullanılmak üzere tankere çevrilmiştir.

MEZBAHA BİRİMİMİZCE 2022 YILINDA YAPILMASI PLANLANAN ÇALIŞMALAR

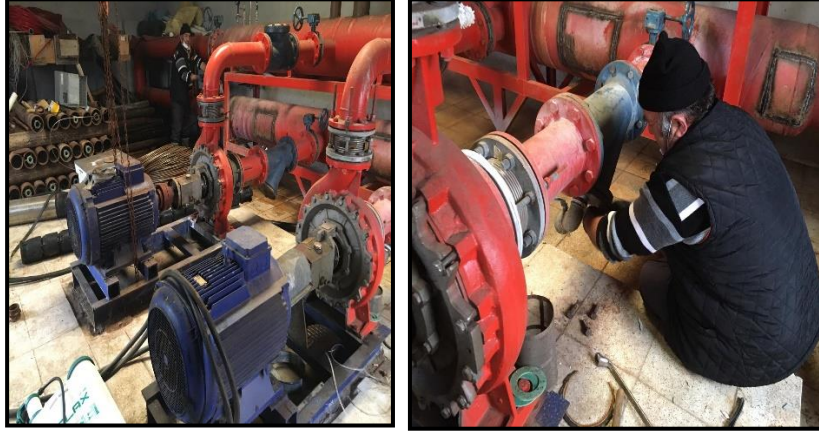
- Rogar ve su giderlerinin zamanında temizliğinin yapılması.
- Mezbaha içerisinde bulunan ekipmanın (büyükbaş hayvan kesim kafesi, monoray ve ikiz raylar, büyükbaş hayvan aktarma motor ve redüktörünün, karkas bölme testeresi, kuzu kanama hattında bulunan elevatörün, büyükbaş hayvan yüzme makinesi, soğuk dolap kapı ve soğutma üniteleri, hayvan padoklarına ait giderler) bakımları zamanında yapılması.
- Soğuk hava ünitelerinin bakımlarının yapılması.
- Arıtma ünitesinin genel bakım ve temizliğinin yapılması.



FALİYET RAPORU 2021

JEOTERMAL BİRİMİ 2021 YILINDA YAPILAN ÇALIŞMALAR

- Isı merkezi ve Hisarköy pompa istasyonunda bulunan genişleme tankları, termometre, manometre, hidrofor, sirkülasyon pompaları vs. bakımları yapıp değiştirilmesi gerekenler değiştirilmiştir.



- İlçe merkezinde bulunan rogarlar temizlenip kapaklarında arıza bulunanların tamir ve bakımı yapılmıştır.



- Abonelere ait kalorimetrelerin filtre temizlikleri yapılmıştır.
- Isı merkezinde Emek, Atatürk ve Fethibey zonlarının eşanjörleri temizlenmiştir.
- H.K-2, H.K-6 ve H.K-8 nolu kuyularda bakım onarım çalışmaları yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

- Çalışan HK-2, HK-6 ve HK-8 kuyularımıza inhibitör vasıtasıyla kimyasal verilmekte ve düzenli olarak numune alınıp, özel bir firmaya analiz ettirilmektedir. Bu analiz sonuçlarına göre gerekli işlemler yapılmaktadır.



- İsale hattında bakım onarım çalışmaları yapılmıştır, çalışma kapsamında ömrü tamamlanan kompansatörler değiştirilmiştir.
- Isınma sorunu yaşayan abonelere ait binalarda gerekli müdahaleler yapılarak sorunlar giderilmiştir.
- Balıkesir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından ihale edilen yaklaşık 4500 hektar sahanın arama ruhsatı alınmış olup, sondaj noktası belirlemeye yönelik jeolojik ve jeofizik çalışmalar yapılarak belirlenen sondaj noktasının izni alınmıştır.
- Abacı Mahallesi çay kenarı mevkiinde yapım çalışmaları devam etmekte olan; 13 adet taş ev ve ek olarak yapılması düşünülen 12 adet taş ev ile inşaat çalışmaları devam etmekte olan 2 adet 4m x 7m termal havuzlarda kullanılmak üzere 900 m termal su hattı çekilmiştir.
- Belediye Başkanlığımız ile Bigadiç Devlet Hastanesi arasında yapılan protokol gereği Hidroterapi Fizik Tedavi Rehabilitasyon ek hizmet binasına termal su için hat çekilmiştir.
- Çavuş Mahallesinde (semt spor sahasının bulunduğu alanda) yapılacak olan Gençlik Merkezinde, yüzme havuzu suyunu ısıtmak için gerekli olan enerjinin, Atatürk zonundan karşılanabilmesi için gerekli boru hattı çekilmiştir.

JEOTERMAL BİRİMİ 2022 YILI İÇİN PLANLANAN ÇALIŞMALAR

- Hisarköy Mahallesinde bulunan HK-2, HK-6 ve HK-8 kuyuları bakım çalışmalarının yapılması.
- Hisarköy- Bigadiç İsale hattı bakım-onarım çalışmalarının yapılması.
- Isı merkezinde bulunan eşanjör, sirkülasyon pompaları, genişleme tankları vs. bakım, onarım ve temizliğinin yapılması.
- Şehir içi rögar temizliklerinin yapılması ve rögar kapaklarının onarımı
- Bina altlarında bulunan debi ayar vanalarının ayarlanması ve primer devre filtre temizliklerinin yapılması.
- Kalorimetre filtre temizliklerinin yapılması.



FALİYET RAPORU 2021

- Şehir içi hattında kesme vanalarının bakım onarımlarının yapılması.
- Isı merkezinde bulunan doğalgaz uyumlu kazanların bakımlarının yapılarak faaliyete geçirilmesi.
- Hisarköy jeotermal sahasında üretimin sürdürülebilir şekilde yapılabilmesi için gerekli kuyu testlerinin yapılarak üretimin elde edilen değerlere göre gerçekleştirilmesi.
- Mevcut kapasitenin arttırılabilmesi amacıyla Hisarköy Termal sahası ve Bademli Mahallesi civarı jeotermal sahada jeolojik ve jeofizik çalışmaların yapılarak yeni kuyu yerlerinin tespit edilmesi ve sondajların açılması.
- İlçemiz Cevizli mevkiinde yapımı devam eden Termal Uygulama Otelinde kullanılmak üzere termal su hattı çekilmesi.

ELEKTRİK BİRİMİ 2021 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR:

- Belediyemize ait Mezbağa, Jeotermal Isı Merkezi kuyu başı tesisleri sistemleri gibi aktif, reaktif, kapasitif olarak ölçülen tesislerin periyodik sayaç kontrolleri yapılmış ve kompanzasyon kontrol altında tutularak elektrik sayaçları UEDAŞ tarafından belirlenmiş ve izin verilen sınırlarda tutulmuştur, cezalı duruma düşülmesi engellenmiştir.
- Belediyemize ait tüm tesislerde bulunan muhtelif elektrikli araç ve gereçlerin periyodik bakımları yapılmış ve arızaları giderilmiştir.
- 2021 yılı içerisinde düzenlenen tüm toplantı, gösteri ve törenlerin ses ve görüntü sistemleri çeşitli zamanlarda hazırlanarak hizmete sunulmuştur.
- İlçemiz jeotermal pompalarında meydana gelen arızalara zamanında müdahale edilerek, arızalar giderilmiştir.
- Belediyemiz telsiz anons sisteminin bakım ve onarımı yapılmış, ilanın ulaşmadığı bölgelere cihaz ilavesi yapılmıştır.
- Abacı Mahallesi Kordonboyu Caddesinde başlayan yenileştirme ve çevre düzenleme çalışmaları kapsamında aydınlatma sistemi kurulumu yapılmıştır.
- İlçe içinde mülkiyeti Belediyemize ait park, bahçe, cadde, tuvaletlerin ve camilerin aydınlatma sistemlerinin bakım ve onarımı yapılmıştır.
- Belediyemize ait yapımı devam eden inşaatların elektrik iş ve işlemleri birimimizce takip edilmektedir.
- Hisarköy termal tesislerinde inşaat çalışmaları tamamlanan 5 adet taş binanın elektrik tesisatları ve çevre aydınlatmaları tamamlanmıştır.
- Belediyemiz tarafından Sanayi Camii yanında düzenleme çalışmaları tamamlanan parkın aydınlatma çalışmaları tamamlanmıştır.
- Gençlik Merkezi inşaatı bitişindeki düzenlemesi yapılan park alanının aydınlatma çalışmaları tamamlanmıştır.
- İlçe merkezimiz Belediye, Atatürk, Ova Caddesi giriş kısmı, Muammer Aksoy Caddesi, UEDAŞ tarafından yer altı elektrik şebeke çalışması yapılan caddelerde dekoratif aydınlatma armatür montajları tamamlanmıştır.
- Belediye Park Oteli ve 4 Eylül Parkında yapılan düzenleme çalışmaları kapsamında aydınlatma çalışmaları tamamlanmıştır.
- İlçemiz çay kenarı mevkiinde bulunan Millet Bahçesi Projesi kapsamında 17 direkli 160 KVA trafo kurumu tamamlanarak Millet Bahçesi alanına elektrik enerjisi ulaştırılmıştır.



FALİYET RAPORU 2021

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Muhasebe Servisinde, Belediyemize ait giderlerinin hak sahiplerine ödenmesi, ödemeler ile ilgili kayıt ve defterlerin bilgisayar ortamında tutulması, personel maaşlarının ödenmesi, belediye bütçe ve kesin hesaplarının hazırlanması gibi hizmetler yapılmaktadır.

Belediyemizin 2021 mali yılına ait bütçe uygulama sonuçlarına ilişkin özet bilgiler aşağıda çıkarılmıştır.

2021 YILI GELİR BÜTÇESİ

	TAHMİNİ	GERÇEKLEŞEN
01.Vergi Gelirleri	13.555.647,09-TL	12.160.063,89-TL
03.Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	7.963.060,57-TL	6.887.086,22-TL
04.Alınan Bağış ve Yardımlar	8.610.548,25-TL	5.978.891,92-TL
05.Diğer Gelirler	49.196.004,59-TL	56.974.126,28-TL
06.Sermaye Gelirleri	354.989,50-TL	40.802,67-TL
TOPLAM	79.680.250,00-TL	82.040.970,98-TL

GELİR GERÇEKLEŞME ORANI :% 103



FALİYET RAPORU 2021

GİDER BÜTÇESİ

	TAHMİNİ	GERÇEKLEŞEN
01-Personel Giderleri	6.699.996,94-TL	6.851.723,97-TL
02-Sos.Güv.Kur.Dev.Prim.Öd.	1.185.302,82-TL	1.021.557,25-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Gid.	27.268.187,20-TL	32.006.774,56-TL
04-Faiz Giderleri	354.312,20-TL	0,89-TL
05-Cari Transferler	13.389.705,57-TL	26.910.591,82-TL
06-Sermaye Giderleri	22.677.853,69-TL	7.763.058,05-TL
07-Sermaye Transferleri	2.170.162,23-TL	0,00-TL
09-Yedek Ödenekler	5.934729,35-TL	-----.....
TOPLAM	79.680.250,00-TL	74.553.706,54-TL

GİDER GERÇEKLEŞME ORANI :% 94

Yukarıdaki bütçe rakamlarından da anlaşılacağı üzere 2021 mali yılı gelir bütçesi % 103 olarak gerçekleşmiş olup, gider bütçesi de %94 olarak gerçekleştirilmiştir.



FALİYET RAPORU 2021

BİRİMLERİN 2021 MALİ YILI BÜTÇE VE GERÇEKLEŞMELERİ

HARCAMA BİRİMİ ADI	ÖDENEK TOPLAM	YILSONU HARCANAN	ORANI %
ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	3.062.529,86	2.121.609,34	69
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	1.234.714,95	1.240.648,29	100
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	700.040,03	730.016,22	104
MALİ İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	23.357.459,19	28.361.066,45	121
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	1.905.151,01	1.624.387,33	85
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.634.313,24	4.468.235,44	123
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	2.263.555,13	1.085.676,91	48
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	35.928.629,97	24.566.942,41	68
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	4.288.408,34	6.309.215,53	147
MEZBAHA MÜDÜRLÜĞÜ	3.106.403,27	3.836.989,09	123
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	199.045,01	208.919,53	105
<u>TOPLAM</u>	79.680.250,00	74.553.706,54	



FALİYET RAPORU 2021

BİGADIÇ BELEDİYESİ

01.01.2021-31.12.2021 TARİHLİ BİLANÇO

AKTİF		2021 CARİ	PASİF		2021 CARİ
		YIL			YIL
		TL			TL
1	DÖNEN VARLIKLAR	36.210.433,56	3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	7.049.361,72
10	HAZIR DEĞERLER	744.918,48	30	KISA VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	2.003,81
101	ALINAN ÇEKLER HESABI	0,00	300	BANKA KREDİLERİ HESABI	2.003,81
102	BANKA HESABI	599.909,05	32	FAALİYET BORÇLARI	180.138,86
109	BANKA KREDİ KARTLARDAN ALACAKLAR HESABI	145.009,43	320	BÜTÇE EMANETLERİ HESABI	180.138,86
11	MENKUL KIYMET VE VARLIKLAR	17.828.134,53	33	EMANET YABANCI KAYNAKLAR	1.134.896,09
112	KAMU KESİM TAHVİL SENET VE BONOLARI HESABI	17.828.134,53	330	ALINAN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	511.167,59



FALİYET RAPORU 2021

12	FAALİYET ALACAKLARI	11.278.933,56	333	EMANETLER HESABI	623.728,50
120	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	2.668.507,15	36	ÖDENECEK DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	5.732.322,96
121	GELİRLERDEN TAKİPLİ ALACAKLAR HESABI	8.138.263,00	360	ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR HESABI	3.723.373,16
122	GELİRLERDEN TECİLLİ VE TEHİRLİ ALACAKLAR HESABI	11.075,72	361	ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ HESABI	1.789.863,14
126	VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR HESABI	75,00	362	FONLAR VEYA DİĞER KAMU İDARELERİ ADINA YAPILAN TAHSİLAT	218.005,44
127	DİĞER FAALİYET ALACAKLARI HESABI	461.012,69	368	VADESİ GEÇMİŞ ERTELENMİŞ VEYA TAKSİTLENDİRİLMİŞ	1.081,22
14	DİĞER ALACAKLAR	4.029.182,81	4	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	267.835,52



FAALİYET RAPORU 2021

140	KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI	4.029.182,81	40	UZUN VADELİ İÇ MALİ BORÇLAR	267.835,52
16	ÖN ÖDEMELER	114.228,87	400	BANKA KREDİLER HESABI	267.835,52
162	BÜTÇE DIŞI AVANS VE KREDİLER HESABI	114.228,87	5	ÖZ KAYNAKLAR	168.750.073,70
19	DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	2.215.035,31	50	NET DEĞER	35.472.864,30
190	DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ HESABI	2.215.035,31	500	NET DEĞER HESABI	35.472.864,30
2	DURAN VARLIKLAR	139.856.837,38	57	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI	91.846.608,13
22	FAALİYET ALACAKLARI	902.077,60	570	GEÇMİŞ YILLAR OLUMLU FAALİYET SONUÇLARI HESABI	91.846.608,13
220	GELİRLERDEN ALACAKLAR HESABI	418.433,88	59	DÖNEM FAALİYET SONUÇLARI	41.430.601,27



FALİYET RAPORU 2021

222	GELİR.TECİL.VE.T EHİR.ALAC.HESB.	483.643,72	590	DÖNEM OLUMLU FAALİYET SONUNCU HESABI	41.430.601,27
24	MALİ DURAN VARLIKLAR	90.724.278,73	PASİF TOPLAMI		176.067.270,94
240	MALİ KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYELER HESABI	90.714.278,73	9	NAZIM HESAPLAR	8.293.733,28
241	MAL VE HİZMET ÜRETEN KURULUŞLARA YATIRILAN SERMAYE	10.000,00	90	ÖDENEK HESAPLARI	5.126.543,46
25	MADDİ DURAN VARLIKLAR	48.230.481,05			
250	ARAZİ VE ARSALAR HESABI	120.312,06			
251	YERALTI VE YERÜSTÜ DÜZENLERİ HESABI	18.565.192,06			
252	BİNALAR HESABI	31.805.945,56			
253	TESİS MAKİNA VE CİHAZLAR HESABI	4.140.793,85			



FALİYET RAPORU 2021

254	TAŞITLAR HESABI	3.694.608,21
255	DEMİRBAŞLAR HESABI	1.291.412,09
257	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	(15.003.748,62)
258	YAPILMAKTA OLAN YAPIMLAR HESABI	3.615.965,84
26	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HESABI	0,00
260	HAKLAR HESABI	981.650,84
268	BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR HESABI (-)	(981.650,84)
AKTİF TOPLAMI		176.067.270,94
9	NAZIM HESAPLAR	8.293.733,28
90	ÖDENEK HESAPLARI	5.126.543,46



FALİYET RAPORU 2021

AKTİF		2021 CARİ YIL	PASİF		2021 CARİ YIL
		TL			TL
900	GÖNDERİLECEK BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	5.126.543,46	901	BÜTÇE ÖDENEKLERİ HESABI	79.680.250,00
91	NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESABI	518.500,00	905	ÖDENEKLİ GİDERLER HESABI	(74.553.706,54)
910	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI HESABI	518.500,00	91	NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİLERE AİT MENKUL KIYMET HESABI	518.500,00
92	TAAHHÜT HESAPLARI	2.648.689,82	911	ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI EMANETLERİ HESABI	518.500,00
920	GİDER TAAHHÜTLERİ HESABI	2.648.689,82	92	TAAHHÜT HESAPLARI	2.648.689,82



FALİYET RAPORU 2021

		921	GİDER TAAHHÜTLERİ KARŞILIĞI HESABI	2.648.689,82
NAZIM AKTİF TOPLAM	8.293.733,28	NAZIM PASİF TOPLAMI		8.293.733,28
GENEL TOPLAM	184.361.004,22	GENEL TOPLAM		184.361.004,22

SOSYAL YARDIMLAR :

4109 Sayılı Muhtaç Asker Aileleri Yardımı kanununa göre 5 muhtaç asker ailesine askerlik süresince üçer aylık dönemler halinde 1.200,00-TL ödenmiş olup 2021 yılı içerisinde toplam 12.880,00-TL ödeme yapılmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesi gereğince ilçemizde ikamet eden hasta, özürlü, yaşlı ve aciz 28 kişiye üçer aylık dönemler halinde 750,00-TL ödenmiş olup 2021 yılı içerisinde toplam 85.750,00-TL ödeme yapılmıştır.

Ayrıca hasta, özürlü, kimsesiz ihtiyaç sahibi 72 kişiye birer defaya mahsus olmak üzere 50-250-TL arasında 2021 yılı içerisinde toplam 10.050,00-TL ödenmiştir.



FALİYET RAPORU 2021

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

1-Belediye Zabıta Talimatnamesi, Pazar Yeri Yönetmeliği, 9207 sayılı işyeri açma ve çalıştırma yönetmeliğine göre, suç teşkil eden konularda 46 adet Zabıt Varakası yaptırım tutanağı tanzim edilerek Belediye Encümenine sunulmuştur.

2-İlçemizde faaliyet gösteren ekmek ve simit üretim yerlerinden, ekmek, ramazan pidesi ve simit numuneleri alınarak gramaj kontrolleri yapılmıştır.



3-İlçemizde Çarşamba ve Perşembe günleri kurulan halka açık pazarlarda Sıhhi ve Sağlık yönünden, nizam ve intizam bakımından denetimler yapılmış olup, satılan ürünlerin üzerine fiyat etiketi konulması bakımından, sürekli denetim yapılmıştır. Sebze pazarı ve tuhafiyeye pazarında denetimler etkinleştirilerek pazar esnafının yerlerini temizleyerek gitmeleri sağlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

4-Belediyemiz bünyesinde her hafta Çarşamba günleri ilçemiz kapalı pazar yerinde kurulan Hanım eli pazarı ve Yeşilli Cami meydanında kurulan Köylü pazarlarında her türlü kolaylık sağlanmakta ve gerekli denetimler Zabıta Müdürlüğümüz bünyesinde gerçekleştirilmektedir.



5-3516 Sayılı Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği' ne göre esnaflarımızın kullandığı tartı aletlerinin senelik muayeneleri için müracaat edenlerden 31 adet ölçü ve tartı aletleri beyannamesi kabul edilerek deftere kaydedilmiştir.





FALİYET RAPORU 2021

6-Ürün satışı yapılan işyerlerinde etiket ve fiyat denetimlerimizi aralıksız sürdürerek halkın güvenli alışveriş yapmasını sağlamaktayız.



7-İlçemiz genelindeki yollarda, yaya ve araç trafiğindeki, yatay ve dikey trafik işaretlemeler, Müdürlüğümüzce takip edilip, eksiklikler tamamlanmaktadır.





FALİYET RAPORU 2021

8-Belediyemiz Zabıta Müdürlüğüne gelen çeşitli konulardaki şikâyet dilekçeleri zamanında tetkik edilerek sonuçlandırılmıştır.

9-01 OCAK 2021 ile 31 ARALIK 2021 Tarihleri arasında gerekli işyeri açma ve çalışma ruhsatı denetimleri yapılarak 14 işyerine Gayri Sıhhi Müessese işyeri açma ve çalışma ruhsatı, 56 işyerine Sıhhi işyeri açma ve çalışma ruhsatı ve 6 işyerine Umuma açık işyeri açma ve çalışma ruhsatı, toplam 76 işyerine işletme açılış ruhsatı verilmiştir.

10-Belediye Zabıtası ve tahsilât servisinde ortaklaşa İlan ve Reklam beyannameleri takip edilmiş, Cadde ve Sokaklara bez afiş asanların ücretlerini ödemeleri sağlanmıştır.

11-01 OCAK 2021 ile 31 ARALIK 2021 Tarihleri arasında gelen 1497 evraka karşılık 388 adet giden evraka cevap verilmiştir.

12-Belediyemizden Aceze ve Asker Ailesi Yardımı talebinde bulunanlar hakkında ilgili mahalle muhtarlığı ve Zabıta Müdürlüğüne gerekli incelemeler yapılarak başvuruları sonuçlandırılmıştır.

13-İlçemizde faaliyet gösteren Umuma açık yerlerde; Sağlık, umumi temizlik ve tütün mamullerinin kapalı alanlarda tüketilmesinin engellenmesi için denetimler yapılmakta olup, denetim ekibine her hafta bir personel görevlendirilmektedir.

14-2.Etap TOKİ evlerinde 151 adet TOKİ'nin tamamının sahiplendirilmesinde vatandaşlarımıza rehber olunmuştur. Yapılması planlanan 3.Etap TOKİ konutları için 1837 adet ön talep alınmış ve Başkanlık Makamına bildirilmiştir.

15-Milli ve Dini bayramlarda Belediyemizi ilgilendiren hususlarda gereken iş ve işlemler zamanında aksatılmadan yapılmıştır.

16-Kurban Bayramında Belediye Mezbahasında vatandaşların kurban kesimini gerekli hijyen koşullarında belli bir sıra ile yerine getirmesi için tüm önlem ve tedbirler alınmıştır.

17-Belediyemizce yürütülmekte olan jeotermal enerji merkezi ısıtma sistemi çalışmaları, ilgili personel ile koordineli bir şekilde herhangi bir aksaklığa sebebiyet vermemek için, Zabıta Müdürlüğümüzce mesai saati gözetilmeksizin gerekli hassasiyet gösterilmiştir.



FALİYET RAPORU 2021

18- 4 Eylül Kurtuluş bayramında bir aksaklığın meydana gelmemesi için azami gayret gösterilmiş olup Covid-19'la ilgili Mesafe ve Maske konusunda gerekli önlemler alınmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

19-Şehir içerisinde başıboş sokak hayvanları toplanarak kısırlaştırma işlemi ve tedavileri için Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin Çevre Koruma Daire Başkanlığı ile koordineli şekilde çalışılarak, sokak hayvanlarının Rehabilitasyonu sağlanmıştır. Söz konusu çalışmalara periyodik olarak devam edilmektedir.

20- Belediyemiz birimlerine ait tebliğler koordineli olarak zamanında yapılmıştır.

21- 2004 yılından bu yana tutulmaya başlanan Mezarlık Kayıt defterine 01.01.2021 tarihi ile 31.12.2021 tarihleri arası 177 kadın, 210 erkek olmak üzere toplam 387 vefat kaydı işlenmiştir.

22-Yeni Mezarlıkta yer tahsisleri ve yer gösterimi Zabıta Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. İlçemiz ve mahallerindeki Cenaze nakil işleri ayrıca İl dışına götürülen ve İl dışından getirilen cenazelerin koordinesi Müdürlüğümüzce yapılmaktadır.

23-Covid-19 tedbirleri nedeniyle Vefa iletişim hattı Zabıta Müdürlüğümüz bünyesinde olduğundan 252 vatandaşımızın talebi karşılanarak mağduriyetleri giderilmiştir.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜN ORGANİZE ETTİĞİ KÜLTÜR VE SOSYAL ETKİNLİKLER



24- Belediyemizin 11.09.2021 Cumartesi günü düzenlediği Oğuzhan KOÇ Halka açık konserde Müdürlüğümüzce gerekli önlemler alınarak hiçbir aksaklığa meydan vermemiştir.





FALİYET RAPORU 2021

25-Sünnet şöleni 4 Eylül İlçemizin düşman işgalinden kurtuluşunu anma programı kapsamında, 3 Eylül 2021 Cuma günü ilçemiz ve mahallelerinde sünnet olmamış 32 çocuk sünnet ettirildi ve geleneksel hale getirildi. Müdürlüğümüz sünnet şöleni organizasyonunda olumsuz bir duruma meydan vermemiştir.





FALİYET RAPORU 2021

26-Her Ayın son Perşembe günü süt iç sağlıklı kal kampanyası bünyesinde yaz aylarında Ayran kış aylarında Süt ikramlarımız aksatılmadan devam etmektedir.





FALİYET RAPORU 2021

27- At Yarışları: İlçemiz Işıklar ovasında yıllar önce yapılan fakat sonra unutulmaya yüz tutmuş at yarışları şenliği, 12 Eylül 2021 Pazar günü Halkımızın geniş katılımı ile yapılmış olup, Müdürlüğümüzce gerekli çalışmaları yapıp aksaklığa meydan vermemiştir.





FALİYET RAPORU 2021

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

PERSONEL DURUMU:

Temizlik İşleri Müdürlüğümüz bünyesinde; Temizlik araçlarında 10 şoför ile çöp toplama araçları, cadde ve sokakların temizliğinde çalışan 23 işçi olmak üzere toplam 33 personel bulunmaktadır.





FALİYET RAPORU 2021

ARAÇ DURUMU:

Temizlik İşleri Müdürlüğümüze ait araç listesi aşağıda gösterilmiştir.

SIRA NO	ARACIN MARKASI	PLAKASI	CİNSİ	MODEL YILI	KAPASİTESİ
1-	BMC-FATİH	10 UC 918	ÇÖP KAMYONU	1992	2,5 TON
2-	BMC-FATİH	10 UC 919	ÇÖP KAMYONU	1992	2,5 TON
3-	BMC-FATİH	10 UF 383	ÇÖP KAMYONU	1993	7 TON
4-	BMC-FATİH	10 UK 737	ÇÖP KAMYONU	1996	2,5 TON
5-	BMC-FATİH	10 UL 698	ÇÖP KAMYONU	1998	2,5 TON
6-	HYUNDAİ	10 UZ 040	ÇÖP KAMYONU	2009	4 TON
7-	HYUNDAİ HD 75	10 Y 1000	ÇÖP KAMYONU	2010	6 M3(4 TON)
8-	OTOKAR- ATLAS	10 Y 6400	ÇÖP KAMYONU	2015	6+1 M3(4 TON)
9-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8244	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
10-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8245	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
11-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8246	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
12-	MERCEDES-BENZ ATEGO 1524	10 Y 8247	ÇÖP KAMYONU	2016	11+1 M3
13-	ISUZU	10 UK 080	YOL SÜPÜRME ARACI	2013	2,5 TON
14-	NEW HOLLAND	10 Y 1179	KABİNLİ TRAKTÖR	2011	



FALİYET RAPORU 2021

EVSEL ATIKLARIN TOPLANMASI:

2021 yılı itibarı ile İlçe merkezinde bulunan 9 adet mahalle ile 52 adet kırsal mahallemizin evsel katı atıkları düzenli olarak toplanmıştır.

İlçemiz merkezi mahalleler ile diğer mahallelerimizden,2021 yılı içerisinde yıllık toplam **12571 ton** evsel katı atık toplanmıştır.

Katı atık transfer istasyonunda toplanan evsel atıklar günlük olarak dorse ile Gintem Şirketi tarafından Balıkesir Düzenli Depolama sahasına götürülmüştür.



KONTEYNER DURUMU:

31.12.2021 tarihi itibarı ile İlçe Merkezi ve Kırsal mahallelerde bulunan mevcut toplam konteyner sayıları aşağıda belirtilmiştir.

BİGADİÇ MERKEZ MAHALLELERİ (9 adet):

1-Galvanizli Çöp Konteyneri(400 LT) : **1102 adet**

2-Galvanizli Çöp Konteyneri(800 LT) : **182 adet**

3-Galvanizli Çöp Konteyneri(1100 LT): **14 adet**

4-Plastik Çöp konteyneri (120 LT) :**405 adet**



FALİYET RAPORU 2021

KIRSAL MAHALLELER (52 ADET)

1-Galvanezli Çöp Konteyneri(400 LT) : **2165 adet**

2-Galvanezli Çöp Konteyneri(800 LT): **29 adet**

3-Galvanezli Çöp Konteyneri(1100 LT): **4 adet**

İLÇE GENELİ TOPLAMI:

1-Galvanezli Çöp Konteyneri(400 LT): **3267 adet**

2-Galvanezli Çöp Konteyneri (800 LT): **211 adet**

3-Galvanezli Çöp Konteyneri(1100 LT):**18 adet**

4-Plastik konteyner((120lt plastik konteyner):**405 adet**





FALİYET RAPORU 2021

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Belediyemize gönderilen şartlı nakdi yardıma göre, Devlet Malzeme Ofisinden **235 adet** 400 litrelik sıcak daldırma, **60 adet** 800 litrelik sıcak daldırma ve **40 adet sıfır atık için 800 litrelik** sıcak daldırma konteyner satın alınmıştır. Konteynerler ihtiyaç duyulan mahallelere konulacaktır.



AMBALAJ ATIKLARI-SIFIR ATIK ÇALIŞMALARI

İlçemizde oluşan Ambalaj atıklarının düzenli şekilde toplanması amacı ile Belediyemiz tarafından 20.08.2021 tarihinde ihale yapılmıştır. Yapılan ihale sonucuna göre Balıkesir de faaliyet sürdüren lisanslı firma ÖZALTIN GERİ DÖNÜŞÜM PLASTİK SAN. TİC.LTD. ŞTİ.ile 03.09.2021 tarihinde 3 yıllık sözleşme imzalanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

2021 yılında da sıfır atık uygulamasına devam edildi. Belediye hizmet binası başta olmak üzere İlçemizde bulunan Kamu kurum ve kuruluşlarında geçici depolama alanlarında toplanan atıklar lisanslı firma tarafından düzenli bir şekilde alınmaktadır.

Lisanslı firma ile yapılan sözleşme tarihinden itibaren 2021 yılı sonuna kadar ilçemizden **60 ton** karışık ambalaj atıkları toplanmıştır.



CADDE VE SOKAKLARIN TEMİZLİĞİ:

İlçemiz merkezi mahallelerimizin cadde ve sokakları ile her türlü festival gibi etkinliklerde gerekli temizlik, işçilerimiz ve vakumlu yol süpürme aracı ile yapılmaktadır.



Pazar yeri temizliği



FALİYET RAPORU 2021

HAŞERE İLE MÜCADELE:

2021 Yılında haşere ile mücadele Belediyemiz tarafından yapılmıştır. Büyükşehir Belediyesi tarafından haşere ile mücadele kapsamında Belediyemize 2 adet hizmet aracı, 2 adet ilaçlama ekipmanı ile haşere ile mücadele için gerekli ilaçlar ücretsiz olarak verilmiştir. Sivrisinek, karasinek ve diğer haşere ile mücadele ilçe merkezi ile kırsal mahallelerimizin tamamında yapılmıştır.



Gece sivrisinek ilaçlama çalışması



Larva ile Mücadele Çalışması



FALİYET RAPORU 2021



Karasinek ile mücadele kapsamında ilçemizde bulunan hayvan ahırları ilaçlama ekipleri tarafından ilaçlama yapıldı.



Çöp konteynerleri düzenli şekilde karasineklere karşı ilaçlaması yapıldı.



FALİYET RAPORU 2021

DEZENFEKTE ÇALIŞMALARI(COVID-19)

2021 yılında da İlçemiz genelinde Covid-19 ile mücadele kapsamında ekiplerimiz gerek görülen her alanda ve talep edilen her mahallemizde dezenfektan çalışmalarını yapmıştır.



2022 YILI HEDEFİMİZ:

2022 yılı içerisinde Sıfır Atık kapsamında ambalaj atıklarının daha geniş bir alanda kaynağında ayrı toplanmasını sağlanması ve konteyner konulmayan diğer kırsal mahallelerimize konteyner konularak evsel atıklarının yerinde toplanması planlanmaktadır.

FALİYET RAPORU 2021

PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

1. 100.Yıl Parkı yenileme ve şehitlik anıtı çalışmaları yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021





FALİYET RAPORU 2021

2-Hükümet Konağı önü yeşil alan düzenlemesi yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

3-Kordonboyu Caddesi yeşil alan ve yaya yolu çalışmaları tamamlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

4-İlçemiz merkez ve kırsal mahallelerde her haneye 5 fidan, toplam 75000 adet fidan dağıtımı yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

5-Atatürk caddesi yenileme çalışmaları kapsamında kaldırımlarda ağaçlandırma yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

6-Millet Bahçesinde yapılan çalışmalarımız devam etmektedir.





FALİYET RAPORU 2021



7-Park bahçe ve meydanlara mevsim koşullarına uygun çiçek dikimi yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021





FALİYET RAPORU 2021

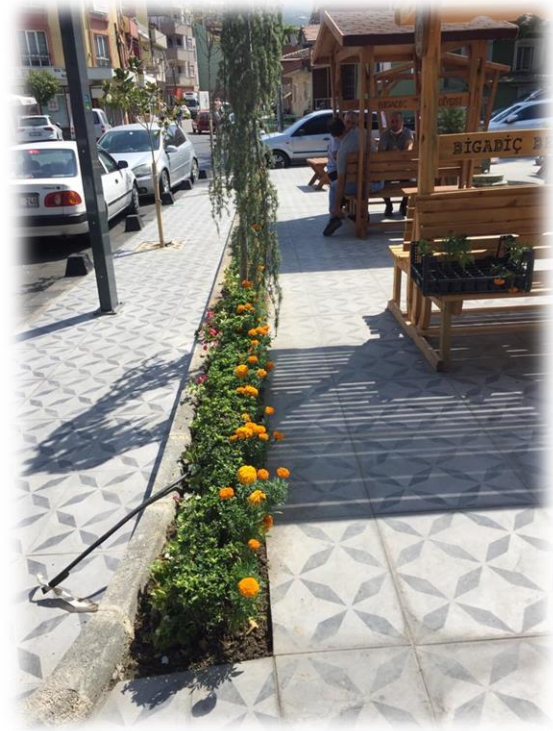
8-Atatürk Caddesi Sanayi Camii yanı meydan ve yeşil alan düzenlemesi yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

9-Atatürk caddesi Beşçeşmeler meydan düzenlemesi yapılmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

10-Atatürk Caddesi Gençlik merkezi anı yeşil alan ve meydan düzenlemesi yapılmıştır.



11-Hisarköy Termal Otel yanı yeşil alan ve ağaçlandırma çalışmaları tamamlanmıştır.





FALİYET RAPORU 2021

12- Belediye Otel yanı 4 Eylül Parkı yenileme çalışmaları tamamlanmıştır.



FALİYET RAPORU 2021

13-Kış mevsiminde ihtiyaç sahiplerine yakacak yardımı yapılmaktadır.



14-İlçe merkez ve kırsal mahallelerde bulunan mezarlıkların ilaçlama ve temizlikleri yapılmaktadır.





FALİYET RAPORU 2021

15-Kış mevsiminde sokak hayvanlarının barınma ihtiyacı karşılanmaktadır.



16-Her ayın son haftası kış mevsiminde süt, yaz mevsiminde ayran ikramı Belediyemiz Pazar meydanında yapılmaktadır.





FALİYET RAPORU 2021

17-Mevsim koşullarına uygun park ve meydanlardaki ağaçların budama işlemleri yapılmaktadır.





FALİYET RAPORU 2021

TAHSİLÂT SERVİSİ

1-İLAN REKLAM VERGİSİ: Belediyemizin 2021 yılına göre kayıtlı 792 ilan ve reklam vergisi mükellefi bulunmaktadır. Mükellefler adına 2021 yılı için 96.051,81 TL vergi tahakkuk ettirilmiştir. İlan ve reklam vergisi beyan üzerine alınmasına rağmen her yıl ilan ve reklam araçlarının ölçüm, tespit ve kontrolleri yapılmaktadır. Mükellef düzeyinde tahsilât oranı bir önceki yıla oranla % 39,00 azalmıştır. Tahakkuk oranına göre % 14,43 oranında azalmıştır. Tahsilat oranının azalmasında borçların yapılandırılması ve covid 19 pandemi süreci etkili olmuştur.

2021 yılı i.r.v tahsilâtı toplamı : 69.413,96 TL

2-EMLAK VERGİSİ:

2021 yılı emlak vergisi tahsilâtı:

1-Bina Vergisi :2.095.079,79 TL

2-Arsa Vergisi : 573.758,73 TL

3-Arazi Vergisi : 125.439,04 TL

TOPLAM :2.794.277,56 TL

3- ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ: Konutlara ait Çevre Temizlik Vergisi su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metre küp başına Büyükşehir Belediyelerinde 2021 yılı için ton başına kırsal mahallelerden 0,86 Krş, ilçe merkez mahallelerden 3,44 TL bedel üzerinden alınır. 2464 Belediye gelirleri kanuna göre su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanan çevre temizlik vergisi su faturasında ayrıca gösterilmek suretiyle tahakkuk etmiş sayılır. Bu surette tahakkuk eden vergi su tüketim bedeli ile birlikte belediyelerce tahsil edilir. Su ve kanalizasyon hizmetleri ayrı bir kanunla düzenlenmiş bulunan büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanlardaki çevre temizlik vergisi ise 20.11.1981 tarihli ve 2560 sayılı kanun hükümlerine göre kurulan su ve kanalizasyon idarelerince tahsil edilir. Su ve kanalizasyon idarelerince %80'i tahsilatı takip eden ayın 20.gününe kadar ilgili belediyeye ödenir.

İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi ilgili kanunda uygulanır. Büyükşehir belediye sınırları içinde bulunan belediyelerin kendileri tarafından tahsil edilen çevre temizlik vergisinin %20'si Büyükşehir belediyesi hesabına aktarılır.

İşyerlerinin çevre temizlik vergisi tahsilâtı,

İşyerlerinden alınan 2021 yılı ÇTV'si tahsilatı : 273.481,96 TL



FALİYET RAPORU 2021

EVSEL KATI ATIK :27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Atık su alt yapı ve evsel katı atık bertaraf tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik” evsel katı atıklar için toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım(kompaş, yakma) ve bertaraf tesislerinin kurulması, işletilmesi, kapatılması ve kapatma sonrası izlenmesi ve bakımına ait tam maliyet esaslı tarifelerinin belirlenerek su faturası ile birlikte tahsil edilmesini hükme bağlamıştır. Yönetmeliğe göre hazırlanmış olan tarife belediyemizce Büyükşehir Belediye meclisine sunulmuştur. BASKİ'nin konuyla ilgili çalışmalarını tamamlamasıyla birlikte su faturalarıyla tahsil edilecek evsel katı atık bedeli BASKİ tarafından belediye hesabına yatırılmaktadır.

Ayrıca su aboneliği bulunmayan iş yerleri için evsel katı atık bedeli tahsilat servisimizce tahakkuk ettirilerek tahsil edilmektedir.

2021 yılı katı atık tahsilatı : 11.807,74 TL

4- İŞGAL HARCİ: Belediyemiz sebze pazarı, hayvan pazarı, tuhafiyeye pazarı ve ilçe esnaflarından dükkân önü işgalıyesi olanlardan işgal harcı alınmaktadır. İşgal harcı tahsilâtlarının tamamına yakın aylık olarak tahsil edilmektedir.

2021 yılı işgal harcı tahsilâtı: 205.853,00 TL

5-KİRA GELİRLERİ: Belediyemizin 6360 Sayılı Yasa gereğince mahalleye dönüştürülen köylerde bulunan taşınmazlarla birlikte 203 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir. Gayrimenkullere yıllık olarak **1.314.215,44 TL kira tahakkuk** edilmiştir. **1.122.922,96TL tahsilât** yapılmıştır. 2021 yılı sonuna göre **191.292,48 TL kira alacağı** takibi yapılmaktadır.

6- MEZBAHA GELİRLERİ: Belediyemiz mezbahası 6 ilçe kasabı ile 18 dış kesim yapan firmaya hizmet sunmaktadır. Kesim ücretleri kesim yapılan ayı takip eden ayın 15.nci gününe kadar tahsil edilmektedir.



FALİYET RAPORU 2021

2021 YILI KESİM MİKTARI

İlçe Kasapları :

<u>Hayvan Cinsi</u>	<u>Adedi</u>
Dana :	411
İnek :	63
Koyun :	-
Keçi :	-
Kuzu :	1173
Oğlak :	320
<u>Toplam</u> :	<u>1967</u>

Dış Kesim Yapanlar :

Dana :	32919
Kuzu :	48935
<u>Toplam</u> :	<u>81854</u>

2021 YILI TOPLAM GELİR:

İlçe Kasaplarından	110.131,90 TL
Dış Kesim yapanlar	6.959.909,68 TL
<u>TOPLAM TAHAKKUK</u>	<u>7.070.041.58 TL</u>
<u>TOPLAM TAHSİLAT</u>	<u>7.070.041.58 TL</u>

Önceki yıldan alınacak: **2.500 TL**



FALİYET RAPORU 2021

7-JEOTERMAL ENERJİ:

ABONELİK İŞLERİ :Belediyemizin 30.12.2018 tarihine göre 1132 abonesi vardır. Bu abonelerin 1656 adet bağımsız bölümü bulunmaktadır.

Abonelerin Türlerine Göre Dağılımı

<u>Abone Tipi :</u>	<u>Adedi :</u>	<u>Alanı :</u>
Okul	7	26.480.00.m2
Mesken	1079	134.706.00.m2
İşyeri	69	7.701.00.m2
R.Kurum	24	10.885.00.m2
İbadethane(cami)	10	+ 1.462.00.m2
	1486	181.234.00 m2

Toplam abonelerin 100m2 bina bazında 1812 konuta eşdeğerdir. Belediye Meclisinin aldığı karar doğrultusunda abonelere kalorimetre cihazı bağlanmış olup, her ay mükelleflere kullanım durumuna göre ihbarname çıkartılarak gönderilmektedir. 2020 yılı Kasım ayı ile 2021 Mayıs ayı aralığında 6 dönem ısınma faturası çıkartılarak abonelere gönderilmiştir. İki ay üst üste faturasını ödemeyen abonelere kesim ihbarnamesi çıkartılmaktadır.

2021 yılı ısınma bedeli tahakkuku :1.693.261,40 TL

2021 yılı ısınma bedeli tahsilatı :1.977.986,56 TL

ISINMA DURUMU :

Isınan ALAN : 147.848 m2

Isınmayan ALAN : 33.386 m2

181.234 m2

8- PARA CEZALARI :

Encümen Kararı ile kesilen para cezası : 53 adet

Encümene girmeden ödenen para cezası : -

Tahsil edilen : 19 adet

Tahakkuk edilen para cezası tutarı : 213.373,20 TL

Tahsil edilen para cezası tutarı : 199.052,70 TL



FALİYET RAPORU 2021

9- DİĞER TAHSİLATLAR :

(Düğün Salonu Gelirleri, İmar İle İlgili Harçlar, Belge Tasdik Ücreti, Bilboart Ücreti, Bina İnşaat Harcı, Çöp Bidonu, Konteynır Ücreti, Ekspertiz Ücreti, Aile Cüzdanı Geliri, İş Makinası Gelirleri, İşyeri Açma İzin Harcı, Muayene ruhsat ve rapor harcı, Kamyon Gelirleri(Kum-Çakıl),Kayıt Suret Harcı, Kesin teminatlar, Mezarlık Hasılatı, sayaç satış ücreti, sulama suyu gelirleri, yapı kullanma izin harcı, yapı ruhsat harcı, asansör izin belgesi harcı, tevhit harcı vb.)

2021 Yılı (Diğer) Tahsilatı : 4.771.227,68 TL

TAHSİLÂT DURUMU:

2021 TAHSİLÂT : 18.496.065,70 TL

TOPLAM : 18.496.065,70 TL

TAHSİLDARLARA GÖRE DAĞILIMI

<u>ADI VE SOYADI:</u>	<u>TAHSİLAT CİNSİ:</u>	<u>TOPLAM :</u>
Kerim ÇETİN	Bilgisayar Tahsilâtı	3.421.960,99 TL
Ramazan AVCU	Bilgisayar Tahsilâtı	10.837.720,71 TL
Ramazan AVCU	Otomatik Ödeme	71.608,71 TL
Hasan AYDOĞAN	Bilgisayar Tahsilâtı	1.082.832,22 TL
E-BELEDİYE	İNTERNET	830.935,40 TL
	Kredi Kartı	2.251.007,67 TL
	TOPLAM	18.496.065,70 TL

KAMU(AMME) ALACAKLARI:

6183 sayılı amme alacaklarının tahsil ve usulü hakkındaki kanun kapsamında olan alacaklar için takip birimince ödeme süresi geçen alacakların tahsili amacıyla ödeme emirleri borçlulara gönderilmekte ve ödenmeyen alacaklar için mevzuat hükümleri çerçevesinde kamu haciz işlemi yapılmak suretiyle kamu alacakları tahsil edilmeye çalışılmaktadır.Covid19 pandemi süreci borç takip işlemlerini olumsuz yönde etkilemiştir.



FALİYET RAPORU 2021

EMLAK SERVİSİ

1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu gereği, **2021** yılı içerisinde satışı yapılan taşınmazların beyanları satıcılardan düşülüp, alıcılar adına sisteme girilerek, vergiye tabi taşınmazlara vergi tahakkukları yapılmıştır. Aynı işlemlere **2022** yılı içerisinde de devam edilecektir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereği, çevre temizlik vergisine tabi olup halen hizmet veren işyerleri ile **2021** yılında açılan işyerlerine ait beyanlara gerekli vergi tahakkukları yapılmıştır. Aynı işlemlere **2022** yılı içerisinde de devam edilecektir.

6360 Sayılı Kanun gereği, mahalleye dönüşen köylerdeki taşınmazlardan **2023** yılında vergi alınacak olması nedeniyle, satışı yapılan taşınmazların tarafımıza ibraz edilen beyanları bilgisayar sistemine girilmiş ve **2022** yılına kadar muafiyet uygulanmıştır. Ancak vergiler **2023** yılında tahsil edilecektir. Beyanname giriş işlemleri **2021** yılında da aksatılmadan sürdürülmüş, daha öncesinde köylere ait olup, sadece dosyalama işlemine tabi tutulan beyannamelerin sisteme girilmesi işlemlerine de devam edilmiştir.

2021 yılında **3.162.943,72 TL** emlak ve çevre temizlik vergisi tahakkuku olması öngörülmüş olup, **2.630.914,73 TL** bina vergisi, **778.809,81 TL** arsa vergisi, **185.159,76 TL** arazi vergisi ve **472.556,94 TL** çevre temizlik vergisi olmak üzere toplam **4.067,441,24 TL** vergi tahakkuk işlemi gerçekleştirilmiştir.

2022 Yılında, **3.012.989,66 TL** bina vergisi, **748.007,70 TL** arsa vergisi, **134.737,27 TL** arazi vergisi ve **659.508,71 TL** çevre temizlik vergisi olmak üzere toplam **4.555.243,34 TL** vergi tahakkuku yapılması planlanmaktadır.

2021 yılı içerisinde, 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 352'nci maddesi gereği, 1. derece usulsüzlük kapsamında, zamanında beyan verilmemesi nedeniyle, mükelleflere **15.623,94 TL** ' lik vergi cezası kesilmiştir.



FALİYET RAPORU 2021

EVLENDİRME MEMURLUĞU

2021 yılı içerisinde Belediyemiz evlendirme Memurluğuna 313 adet müracaat yapılmış olup, bu müracaatlardan 306 adet çiftin evlenmesi gerçekleştirilmiştir.306 adet Uluslararası Aile Cüzdanı verilmiştir. 7 adet ilçemiz dışında evlenmek isteyenler için Evlenme İzin Belgesi düzenlenmiştir. Vasi izni ve mahkeme kararıyla 19 adet, yabancı eş ile 13 adet evlenme yapılmıştır.2021 yılında evlenenlerin aylık listesi aşağıya çıkarılmıştır.

2021 YILI NİKÂH SAYISI:

2021 YILI	NİKÂH SAYISI	VERİLEN CÜZDAN SAYISI	EVLENME İZİN BELGESİ
OCAK	9	9	1
ŞUBAT	18	18	
MART	13	13	
NİSAN	15	15	
MAYIS	10	10	2
HAZİRAN	51	51	2
TEMMUZ	56	56	1
AĞUSTOS	58	58	
EYLÜL	32	32	
EKİM	21	21	
KASIM	17	17	
ARALIK	6	6	1
TOPLAM	306	306	7



FALİYET RAPORU 2021

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Başkanlığımıza Bağlı Birimlerin İhtiyaç Duyduğu Mal ve Hizmetleri İstenilen Zaman ve Şekilde Temin Etmek, Ortak İhtiyaçlarda Koordinasyonu Sağlamak, Maliyeti ve Zamanı Minimum, Kaliteyi Maksimum Seviyede Tutmak, Kaynakları Etkin ve Verimli Şekilde Sağlamaktır.

Müdürlüğümüzde, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu ve Yönetmelikleri Çerçevesinde;

-Doğrudan Temin Hizmetleri, Müdürlüklerin Talepleri Doğrultusunda Piyasa Fiyat Araştırmaları Yapılarak Alımların Gerçekleştirilmesi Sağlanmaktadır.

-Mal Alımları, Hizmet Alımları ve Yapım İşi İhale Hizmetleri,

Doğrudan Temin Hizmetleri

2021 Yılı Doğrudan Temin Usulü İle Yapılan Alımlar

PERFORMANS GÖSTERGESİ	MAL VE HİZMET ALIM	YAPIM
Doğrudan Temin Alımı Toplam Tutarı	27.223.177,61 TL	-

Mal Alımları, Hizmet Alımları ve Yapım İşi İhale Hizmetleri

Başkanlığımızda yapılan ihaleler 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, Yönetmeliği ve Kamu İhale Tebliği Çerçevesinde Elektronik Kamu Alımları Platformunda (EKAP) Yürütümü ve Takibi Yapılmaktadır.

2021 Yılı Gerçekleşen İhaleler

PERFORMANS GÖSTERGESİ	HİZMET ALIM	MAL ALIM	YAPIM
İhale Sayısı	-	2	1
İhale Bedel Toplamı	-	4.971.919,82 TL	6.962.000,00 TL

Taşınır Mal İşlemleri

Taşınır Mal Yönetmeliği Gereğince; Müdürlük Giriş Kaydı Yapılan Tüm Dayanıklı Taşınırlar Taşınır Kayıt ve Kontrol Yetkilileri Tarafından Kayıt Altına Alınmaktadır.